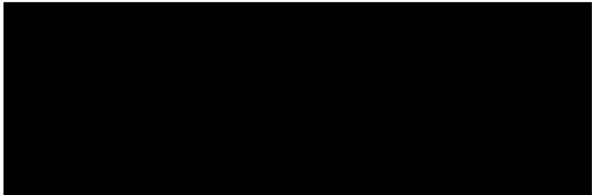


Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma autentica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitía comprobar el original.



Hospital La Fuenfría – Servicio Madrileño de Salud

PROYECTO DE EJECUCIÓN	
MEDICIONES Y PRESUPUESTO	
Obras de sustitución de las cubiertas con retirada de los paneles de fibrocemento con amianto, construcción de nueva cubierta y reparación de fachada en el HOSPITAL LA FUENFRÍA	
Carretera de las Dehesas S/N Cercedilla. Madrid	
Promotor	Hospital La Fuenfría Servicio Madrileño de Salud
Asistencia Técnica	Sanjurjo Arquitectos S.L.P.U.
Arquitecto	ALBERTO SANJURJO ÁLVAREZ
2024 DIC v00   2025 JUL v01 + DIC v02   2026 FEB v03 + v04 + MAR v05	



**A        MEMORIA**

**i - MEMORIA DESCRIPTIVA**

**MD 1 – DATOS BÁSICOS**

**1.A- OBJETO DEL CONTRATO**

**1.B- AUTORES DEL PROYECTO. COLABORADORES**

**1.C- CUMPLIMIENTO DEL ART. 99 DE LA LEY 9/2017**

**MD 2 – INFORMACIÓN PREVIA**

**2.A- SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO**

**2 B- DATOS DEL SOLAR**

**2.C- NORMATIVA Y ORDENANZA**

**2.D- CARGAS DERIVADAS DEL PLANEAMIENTO**

**2.E- ESTRUCTURA URBANA**

**2.F- RAZONES DE LA ADOPCIÓN DEL TIPO DE SOLUCIONES**

**MD 3 – FIRMA DE LA MEMORIA**

**ii - MEMORIA DE LAS SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS**

**MC 1 – DESCRIPCIÓN GENERAL DEL EDIFICIO**

**1.A- SISTEMA ENVOLVENTE**

**1.B- SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN**

**1.C- SISTEMA DE ACABADOS**

**1.D- SISTEMAS DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES**

**MC 2 – SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS ADOPTADAS**

**B        PLANOS**

**C        PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES**

**D        MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

**E        ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN**

**F        ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD**

**G        PLAN DE CONTROL DE CALIDAD DE PROYECTO**

## **1. RESUMEN DE PRESUPUESTO**

RESUMEN DE PRESUPUESTO

SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CAPÍTULO	RESUMEN		IMPORTE	%
01	FASE CUBIERTAS COTA INFERIOR .....		380.846,99	27,69
01.01	ACTUACIONES PREVIAS .....	83.924,01		
01.02	CUBIERTAS .....	168.942,17		
01.03	AISLAMIENTOS, ALBAÑILERÍA, PINTURAS Y VARIOS .....	78.642,18		
01.04	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	13.673,82		
01.05	SEGURIDAD Y SALUD.....	35.664,81		
02	FASE CUBIERTAS COTA SUPERIOR.....		994.532,49	72,31
02.01	ACTUACIONES PREVIAS .....	415.654,34		
02.02	CUBIERTAS .....	381.629,61		
02.03	AISLAMIENTOS, ALBAÑILERÍA, PINTURAS Y VARIOS .....	74.013,24		
02.04	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	32.591,67		
02.05	SEGURIDAD Y SALUD.....	90.643,63		
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL			1.375.379,48	
13,00 % Gastos generales .....			178.799,33	
6,00 % Beneficio industrial .....			82.522,77	
Suma .....			261.322,10	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA			1.636.701,58	
21% IVA .....			343.707,33	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN			1.980.408,91	

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de UN MILLÓN NOVECIENTOS OCHENTA MIL CUATROCIENTOS OCHO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

Las Dehesas (Madrid), 27 marzo 2026.

## **2. MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>01</b>	<b>FASE CUBIERTAS COTA INFERIOR</b>							
<b>01.01</b>	<b>ACTUACIONES PREVIAS</b>							
<b>01.01.01</b>	<b>m2 PICOTEADO MANUAL REVESTIMIENTO TECHOS PLANOS</b>							
CM2R04PP020	Picoteado de revestimiento de techos planos, para agarre de posteriores capas de revoque, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas; i/p.p. de limpieza y retirada de escombros a pie de carga. No se incluyen medios auxiliares de protección colectivos ni andamiaje y elevación. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	2				2,00		
						2,00	9,93	19,86
<b>01.01.02</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO PLACAS ESCAYOLA O SIMILAR C/RECUPERACION</b>							
_CM2E01DET0201	Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso desmontaje de aparatos y mecanismos instalados en él, acopio de los mismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	4				4,00		
						4,00	13,60	54,40
<b>01.01.03</b>	<b>m2 PICADO MANUAL REVESTIMIENTO MUROS e&lt;3 cm</b>							
CM2R04PE010	Picado de revestimiento de muros exteriores o interiores, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, de un espesor medio estimado de 3 cm, realizado por procedimientos manuales mediante piquetas y alcotanas; i/p.p. de limpieza y retirada de escombros a pie de carga. No se incluyen medios auxiliares de protección colectivos ni andamiaje y elevación. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	=pintura	1				1.937,73	=CAP-03 Z1/CM2E27GA1040/Spc0010	
						1.937,73	8,05	15.598,73
<b>01.01.04</b>	<b>m2 LEVANTADO CARPINTERÍA MADERA C/RECUPERACIÓN</b>							
_CM2R03DPM0301	Levantado de elementos de carpintería de cualquier tipo; incluyendo marcos, bastidores y accesorios, con aprovechamiento del material para su posterior restauración y retirada del mismo, con recuperación de herrajes, sin incluir transporte a almacén. No incluye medios auxiliares de elevación y transporte. Conforme a NTE ADD-18. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	1				1,00		
						1,00	20,28	20,28
<b>01.01.05</b>	<b>m2 PICADO FORMACIÓN PENDIENTES H.LIGERO</b>							
diR03Q250	Picado de tablero de hormigón ligero de faldón de azotea, incluso parte proporcional de tabiquillos-guía y limas etc. y retirada de escombros a pie de carga, incluso regado, para evitar la formación de polvo, medios de seguridad, de elevación, carga, descarga y limpieza del lugar de trabajo.	1	1,50			1,50		
						1,50	17,87	26,81
<b>01.01.06</b>	<b>ml LIMPIEZA DE CANALON O CANALETA</b>							
_CM2E03ENP0101	Limpieza de canalón o canaleta a través de medios manuales y agua a presión, incluso retirada de restos de limpieza por medios manuales y carga en contenedor. Incluso medios auxiliares, tableros dispuestos sobre la cubierta en toda la longitud del canalón para para evitar dañar los paneles de cubierta.	0,2	170,00			34,00		
						34,00	14,13	480,42
<b>01.01.07</b>	<b>ud DESMONTADO INST. ELÉCTRICA MEDIA Y POSTERIOR MONTAJE</b>							
_diR03IM020	Desmontado de red de instalación eléctrica con grado de complejidad media con recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 100 m2, incluso, con recuperación de aparatos y posterior recolocación. Retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.	1				1,00		

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						1,00	180,57	180,57
<b>01.01.08</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO DOBLE 1/2 PIE A MANO</b>							
_CM2E01DFC2601	Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de medio pie de espesor enfoscado a dos caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		3				3,00		
						3,00	17,87	53,61
<b>01.01.09</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO SENCILLO A MANO</b>							
_CM2E01DFC1401	Demolición de tabiques de ladrillo hueco sencillo enfoscado a dos caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		0,1	32,00	6,00		19,20		
						19,20	5,57	106,94
<b>01.01.10</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN COMPLETA CUBIERTA CHAPA SIMPLE S/ENTRAMADO CERCHAS METÁLICAS</b>							
CM2E01DCI080	Demolición completa de cubierta formada por cobertura de placas metálicas de chapa simple, sobre estructura de entramado de cerchas, retirando canalón, elementos de remates perimetrales, cubreras, aislamientos térmicos, correas metálicas, tableros cerámicos o de hormigón y cualquier elemento existente hasta desmontar completamente el espesor de cubierta (excepto amianto) para posibilitar los trabajos por medios manuales dejando pares a la vista, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición descontando huecos. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	CUBIERTA B							
	faldon 1	1	12,90	9,60		123,84		
	faldon 2	1	12,90	7,30		94,17		
	faldon 3	1	4,45	4,70		20,92		
	faldon 4	1	4,45	4,50		20,03		
	faldon 5	1	7,55	7,80		58,89		
	faldon 6	1	7,55	7,80		58,89		
	terminacion	1	6,70	8,15		54,61		
	capilla	4	5,45	6,00		130,80		
	CUBIERTA C							
	faldon 1	1	12,90	9,60		123,84		
	faldon 2	1	12,90	7,30		94,17		
	terminacion	1	7,15	8,60		61,49		
	CUBIERTA D							
	faldon 1	1	12,30	6,75		83,03		
	faldon 2	1	12,30	3,20		39,36		
	terminacion	1	6,10	5,60		34,16		
						998,20	32,78	32.721,00
<b>01.01.11</b>	<b>m2 DESMONTAJE CUBIERTA PLACAS FIBROCEMENTO C/AMIANTO</b>							
_CM2R03DCC160	Desmantelamiento de placas de fibrocemento de cualquier tipo, por medios manuales, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., sin aprovechamiento del material desmontado superior a 20 m2., con p.p de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas específicas para amianto, previa aspiración con filtros adecuados y pulverización con liquida encapsulante adecuado, y posterior aspiración de superficies bajo placas, según medidas exigidas por la ley, desplazamiento de equipos de desamiantado con esclusas de descontaminación en los compartimentos que sean necesarios, equipos de protección individual, coordinación con el Plan de Seguridad y Salud y realizado por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, conforme a UNE 884411. Incluso plan de desamiantado y tramites de correcta gestión de residuos. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	CUBIERTA B							
	faldon 1	1	12,90	9,60		123,84		
	faldon 2	1	12,90	7,30		94,17		
	faldon 3	1	4,45	4,70		20,92		
	faldon 4	1	4,45	4,50		20,03		
	faldon 5	1	7,55	7,80		58,89		
	faldon 6	1	7,55	7,80		58,89		

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	terminacion	1	6,70	8,15		54,61		
	capilla	4	5,45	6,00		130,80		
	CUBIERTA C							
	faldon 1	1	12,90	9,60		123,84		
	faldon 2	1	12,90	7,30		94,17		
	terminacion	1	7,15	8,60		61,49		
	CUBIERTA D							
	faldon 1	1	12,30	6,75		83,03		
	faldon 2	1	12,30	3,20		39,36		
	terminacion	1	6,10	5,60		34,16		
						998,20	28,01	27.959,58
<b>01.01.12</b>	<b>m2 DESVIO DE INSTALACIONES ELECTRICA</b>							
_IRN0202	Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de los trabajos de desvío de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, en edificio de otros usos, con un grado de complejidad medio, manteniendo el servicio de esta instalación durante el período de tiempo que duren los trabajos y una vez finalicen los mismos.							
	cubiertaB	1	595,00			595,00		
						595,00	4,14	2.463,30
<b>01.01.13</b>	<b>m DEMOLICIÓN BORDILLO</b>							
_CM2E01DPW021	Levantado de peldaños de cualquier tipo de material, sin incluir el peldañado, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	area ext.	1	19,20			19,20		
						19,20	22,82	438,14
<b>01.01.14</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN SOLADO PIEDRA C/COMPRESOR</b>							
CM2E01DPP010	Demolición de pavimentos de losas de piedra, recibidos con mortero de cemento, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	area ext.	1	157,80			157,80		
						157,80	14,56	2.297,57
<b>01.01.15</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN SOLERAS H.A. &lt;15 cm C/COMPRESOR</b>							
CM2E01DPS010	Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	area ext.	0,2	157,80			31,56		
						31,56	22,30	703,79
<b>01.01.16</b>	<b>m2 REPARACIÓN PANEL CHAPA PERIMETRAL PORCHE</b>							
_CM2E09GSI011	Reparación de paneles de chapa de acero perimetrales sobre soporte estructura de porche existente. Totalmente montada; i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Conforme a UNE-EN 1090-2:2019, NTE-QTG y CTE DB-HS-1. Medida en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	porche	0,2	61,90			12,38		
						12,38	64,54	799,01
<b>TOTAL 01.01.....</b>								<b>83.924,01</b>



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>01.02</b>	<b>CUBIERTAS</b>							
<b>01.02.01</b>	<b>m2 CUBIERTA PANEL CHAPA LACADA 0,6 mm I/REMATES</b>							
_CM2E09GSI0401	Cubierta de paneles de chapa de acero de 0,6 mm en perfil comercial lacado por cara exterior en color identico al existente Ral a elegir por la D.F. y prelacado interior sobre correas metálicas o soporte estructural (no incluido), similar a la existente. Totalmente montada; i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, limahoyas, , limatesas, cumbreras, remates laterales, remates perimetros huecos, perimetros chimeneas, perimetro de cualquier elemento existente en cubierta, encuentros en chapa galvanizada y lacada en color a elegir por la D.F. de 0,8 mm de espesor y de desarrollo medio de 600 mm, piezas especiales y medios auxiliares. Conforme a UNE-EN 1090-2:2019, NTE-QTG y CTE DB-HS-1. Medida en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	CUBIERTA B							
	faldon 1	1	12,90	9,60		123,84		
	faldon 2	1	12,90	7,30		94,17		
	faldon 3	1	4,45	4,70		20,92		
	faldon 4	1	4,45	4,50		20,03		
	faldon 5	1	7,55	7,80		58,89		
	faldon 6	1	7,55	7,80		58,89		
	terminacion	1	6,70	8,15		54,61		
	capilla	4	5,45	6,00		130,80		
	CUBIERTA C							
	faldon 1	1	12,90	9,60		123,84		
	faldon 2	1	12,90	7,30		94,17		
	terminacion	1	7,15	8,60		61,49		
	CUBIERTA D							
	faldon 1	1	12,30	6,75		83,03		
	faldon 2	1	12,30	3,20		39,36		
	terminacion	1	6,10	5,60		34,16		
						998,20	71,89	71.760,60
<b>01.02.02</b>	<b>m2 TABLERO METÁLICO NERVADO 0,5 mm GALVANIZADO+CORREAS</b>							
_CM2E09OTA0401	Tablero de cubierta formado por paneles metálicos nervados de fleje de acero de 250x60 cm, de 0,5 mm de espesor, galvanizado, colocado sobre cualquier tipo de apoyo intermedio, correas de 10 cm de altura, según CTE DB-HS-1, NTE-QTT-32 y NTE-QTG-07. Medido en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	CUBIERTA B							
	faldon 1	1	12,90	9,60		123,84		
	faldon 2	1	12,90	7,30		94,17		
	faldon 3	1	4,45	4,70		20,92		
	faldon 4	1	4,45	4,50		20,03		
	faldon 5	1	7,55	7,80		58,89		
	faldon 6	1	7,55	7,80		58,89		
	terminacion	1	6,70	8,15		54,61		
	capilla	4	5,45	6,00		130,80		
	CUBIERTA C							
	faldon 1	1	12,90	9,60		123,84		
	faldon 2	1	12,90	7,30		94,17		
	terminacion	1	7,15	8,60		61,49		
	CUBIERTA D							
	faldon 1	1	12,30	6,75		83,03		
	faldon 2	1	12,30	3,20		39,36		
	terminacion	1	6,10	5,60		34,16		
						998,20	39,31	39.239,24
<b>01.02.03</b>	<b>m2 TABLERO RASILLÓN+3 cm MORTERO ARMADO</b>							
_CM2E09OTC0401	Tablero de cubierta formado por rasillón cerámico (bardo machihembrado) de 100x25x4 cm para formación de pendientes en cubiertas, apoyado sobre cualquier elemento estructural de cubierta (no incluido) y capa de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, elaborado en obra de 3 cm de espesor, incluso mallazo electrosoldado de 200x300x4 mm, embebido en el mortero, regleado, incluso replanteo, roturas y limpieza, medios auxiliares, según UNE-EN 998-2:2018, CTE DB-HS-1 y NTE-QTT-29/31, incluso llagueado por su cara interior. Medido en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	CUBIERTA B							
	faldon 1	1	12,90	9,60		123,84		
	faldon 2	1	12,90	7,30		94,17		
	faldon 3	1	4,45	4,70		20,92		

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	faldon 4	1	4,45	4,50		20,03		
	faldon 5	1	7,55	7,80		58,89		
	faldon 6	1	7,55	7,80		58,89		
	terminacion	1	6,70	8,15		54,61		
	capilla	4	5,45	6,00		130,80		
	_A DEDUCIR	-1	32,00	6,00		-192,00		
	CUBIERTA B							
	faldon 1	0,1	12,90	9,60		12,38		
	faldon 2	0,1	12,90	7,30		9,42		
	faldon 3	0,1	4,45	4,70		2,09		
	faldon 4	0,1	4,45	4,50		2,00		
	faldon 5	0,1	7,55	7,80		5,89		
	faldon 6	0,1	7,55	7,80		5,89		
	terminacion	0,1	6,70	8,15		5,46		
	capilla	0,4	5,45	6,00		13,08		
	CUBIERTA C							
	faldon 1	0,1	12,90	9,60		12,38		
	faldon 2	0,1	12,90	7,30		9,42		
	terminacion	0,1	7,15	8,60		6,15		
	CUBIERTA D							
	faldon 1	0,1	12,30	6,75		8,30		
	faldon 2	0,1	12,30	3,20		3,94		
	terminacion	0,1	6,10	5,60		3,42		
						469,97	32,09	15.081,34

### 01.02.04 m2 FALDÓN CUBIERTA RASILLÓN+3 cm MORTERO ARMADO

\_CM2E090FC050 Formación de faldón de cubierta a base de tabicones aligerados de ladrillo hueco doble de 24x11,5x8 cm separados entre si 100 cm y de una altura media de hasta 100 cm, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, con maestra de remate superior del mismo mortero, tablero de rasillón cerámico (bardo) de 100x25x4 cm, con capa de compresión de mortero de cemento M-5, de 3 cm de espesor, mallazo electrosoldado de 200x300x4 mm i/ ejecución de limas con tabicón de ladrillo hueco doble para formación de pendientes, regleado, replanteo, limpieza y p.p. de roturas, humedecido de las piezas, medios auxiliares. Según CTE DB-SE-F, NTE-EFL, UNE-EN 998-2:2018, EHE-08, EAE, CTE DB-HS-1 y NTE-QTT-28. Medido en proyección horizontal. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CUBIERTA B	0,05	596,00	29,80		
CUBIERTA C	0,05	248,00	12,40		
CUBIERTA D	0,05	146,00	7,30		
			49,50	62,35	3.086,33

### 01.02.05 m2 ESTRUCTURA METÁLICA LIGERA CUBIERTA NO HABITABLE DOBLE CORREAS

\_CM2E090A0101 Estructura metálica ligera para cubierta no habitable, y correas cada 1,00 m, con dimensiones determinadas y condicionadas por el cálculo estructural, uniones mediante tornillos. Totalmente instalada; i/p.p. de replanteo, fijación y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Según CTE DB-SE-A, EAE, UNE-EN 1090-2:2019, NTE-EAF, NTE-EAS y NTE-EAV. Medida en su verdadera magnitud. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CUBIERTA B					
faldon 1	1	12,90	9,60	123,84	
faldon 2	1	12,90	7,30	94,17	
faldon 3	1	4,45	4,70	20,92	
faldon 4	1	4,45	4,50	20,03	
faldon 5	1	7,55	7,80	58,89	
faldon 6	1	7,55	7,80	58,89	
terminacion	1	6,70	8,15	54,61	
capilla	4	5,45	6,00	130,80	
CUBIERTA C					
faldon 1	1	12,90	9,60	123,84	
faldon 2	1	12,90	7,30	94,17	
terminacion	1	7,15	8,60	61,49	
CUBIERTA D					
faldon 1	1	12,30	6,75	83,03	
faldon 2	1	12,30	3,20	39,36	
terminacion	1	6,10	5,60	34,16	
				998,20	24,66
					24.615,61

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>01.02.06</b>	<b>m CANALÓN ALUMINIO CIRCULAR DESARROLLO 380 mm</b>							
_CM2E20WNA020 Canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm de espesor, de sección circular, con un desarrollo de 380 mm, lacado en color de la cubierta, fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima de 0,5%, conforme UNE-EN 612:2006 y UNE-EN 1396:2015. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/ p.p. de piezas especiales, entronques, conexiones a bajantes y remates, soldaduras, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.								
	Cubiertas baja	1	146,62			146,62		
						146,62	42,67	6.256,28
<b>01.02.07</b>	<b>m PERFIL RETENEDOR NIEVE CUBIERTA ALUMINIO EXTRUSIONADO</b>							
_CM2E20WRS022 Perfilera de aluminio lacado en color a elegir por la df extrusionado 5 mm espesor en forma de L 70 mm de altura, anclada a cubierta a través de perfiles Z de aluminio extrusionado 5 mm de espesor y 70 mm de altura, anclados a correa de estructura de cubierta con doble anclaje con junta estanca. Incluso banda de unión separadora entre soporte y chapa de cubierta estanca de neopreno 2 mm espesor garantizando estanqueidad. Incluso medios auxiliares, pequeño material completamente instalado y funcionando.								
	CUBIERTAS BAJAS	2	146,62			293,24		
						293,24	30,36	8.902,77
<b>TOTAL 01.02.....</b>								<b>168.942,17</b>
<b>01.03</b>	<b> AISLAMIENTOS, ALBAÑILERÍA, PINTURAS Y VARIOS</b>							
<b>01.03.01</b>	<b>m2 AISLAMIENTO MW 100 mm</b>							
_CM2E10ATQ0801Aislamiento de cubierta inclinada con manta de lana mineral de 100 mm de espesor, revestida por una de sus caras con papel kraft que actúa como barrera de vapor. Resistencia térmica 2,35 m2K/W, conductividad térmica 0,042 W/(m.K), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego F según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Conforme a CTE DB-HE. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.								
	CUBIERTA B							
	faldon 1	1	12,90	9,60		123,84		
	faldon 2	1	12,90	7,30		94,17		
	faldon 3	1	4,45	4,70		20,92		
	faldon 4	1	4,45	4,50		20,03		
	faldon 5	1	7,55	7,80		58,89		
	faldon 6	1	7,55	7,80		58,89		
	terminacion	1	6,70	8,15		54,61		
	capilla	4	5,45	6,00		130,80		
	CUBIERTA C							
	faldon 1	1	12,90	9,60		123,84		
	faldon 2	1	12,90	7,30		94,17		
	terminacion	1	7,15	8,60		61,49		
	CUBIERTA D							
	faldon 1	1	12,30	6,75		83,03		
	faldon 2	1	12,30	3,20		39,36		
	terminacion	1	6,10	5,60		34,16		
						998,20	8,18	8.165,28
<b>01.03.02</b>	<b>m2 ENFOSCADO FRATASADO CSIII-W1 VERTICAL</b>							
CM2E08PNE060 Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE-05 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.								
	=pintura	1				1.937,73	=CAP-03	
							Z1/CM2E27GAI040/Spc0010	
						1.937,73	14,21	27.535,14

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>01.03.03</b>	<b>m2 PINTURA PLÁSTICA ACRÍLICA LISA MATE ESTÁNDAR</b>							
CM2E27GA040	Pintura acrílica estándar aplicada a rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	FACHADA ESTE	1	485,00			485,00		
	FACHADA PATIO CAPILLA	1	30,53		9,30	283,93		
	CHIMENEAS							
		12	1,40		0,50	8,40		
	MODULOS BAJOS ZONA ESTE	1	131,00		9,50	1.244,50		
	A DEDUCIR HUECOS							
	ESTE	-8		2,00	0,30	-4,80		
		-8		0,40	1,10	-3,52		
		-1		2,00	14,00	-28,00		
	PATIO CAPILLA	-8		1,00	1,10	-8,80		
	BLOQUES BAJOS ESTE	-22		0,50	1,10	-12,10		
		-4		2,50	0,40	-4,00		
		-3		1,00	2,20	-6,60		
		-5		1,20	0,70	-4,20		
		-2		0,70	2,20	-3,08		
		-3		2,50	0,40	-3,00		
		-2		2,00	1,50	-6,00		
						1.937,73	9,32	18.059,64
<b>01.03.04</b>	<b>ml LÍNEA DE VIDA PERMANENTE DE SEGURIDAD HOMOLOGADA</b>							
_CM2S03EG020	Línea horizontal de seguridad para anclaje y desplazamiento de cinturones de seguridad con cable de acero inoxidable trenzado dispositivo anticaída, D=14 mm, incluso anclajes absorbedores de energía homologados para la cubierta existente, y anclaje autoblocante de fijación de mosquetones de los cinturones, incluso carretes enrollables de seguridad para acceder a la cubierta.. Según UNE-EN 795, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE de cada uno de sus elementos. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		1	31,00			31,00		
		1	10,00			10,00		
						41,00	85,33	3.498,53
<b>01.03.05</b>	<b>u ENROLLADOR 24,00 m DE CABLE CON RECUPERACIÓN</b>							
CM2S03EF120	Anticaídas con enrollador de 24,00 m de cable de 4 mm de diámetro, con recuperación, con mosquetón de apertura con rosca 18 mm y gancho giratorio apertura 18 mm con indicador de caída (amortizable en 10 obras). Según UNE-EN 353, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		1				1,00		
						1,00	123,98	123,98
<b>01.03.06</b>	<b>m ESCALERA VERTICAL DE ACERO DE 50 cm DE ANCHURA + AROS GALVANIZADO</b>							
_CM2E15EV040	Escalera vertical de acero de 50 cm de anchura, formada por montantes, separadores y peldaños en tubo de acero 40x40x2 mm, garras de fijación con pletinas de 40x6 mm, anclada con taco y tornillo a fachada, incluso aros de protección anticaídas y soporte de línea de vida retráctil (sin incluir retráctil). Medida la unidad terminada. Conforme al R.D. 486/1997 sobre lugares de trabajo y siguiendo la nota técnica de prevención NTP-408 Escalas fijas de trabajo. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		1	2,80			2,80		
						2,80	165,25	462,70
<b>01.03.07</b>	<b>m Bandeja metálica perforada 60X200</b>							
diE17XD150	Suministro y montaje de bandeja de chapa metálica perforada con tapa, borde de seguridad perfilado y base perforada y embutida, fabricada a partir de chapa de acero al carbono según UNE-EN 10327:07 de espesor 1.5 mm diseñada para soportar cargas elevadas, dimensiones 200x60 mm, acabado anticorrosión Galvanizado Sendzimir según UNE-EN 10327. Se incluye sistema de fijación, por metro lineal, mediante Perfil Omega o reforzado, Galvanizado en Caliente (UNE-EN ISO 1461), con topes de seguridad para la instalación directa a techo, por medio tornillos metálicos con cabeza hexagonal para la instalación junto con tuercas de soportes, accesorios de unión, derivaciones, transformaciones, etc., quedando la unidad totalmente instalada							

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Cubierta B	1	93,00			93,00		
						93,00	31,26	2.907,18
<b>01.03.08</b>	<b>m2 RECRECIDO FORMACIÓN PENDIENTES MORTERO CEMENTO e=5-7 cm</b>							
CM2E09OP020	Recrecido para formación de pendientes en cubiertas planas o similares, realizado con mortero de cemento y arena de río con dosificación 1:6 (M-5), con un espesor medio de 5-7 cm. Totalmente terminado, medido sobre superficie de cubierta en horizontal; incluyendo p.p. de ejecución de escocia perimetral, vertido, nivelado y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Según UNE-EN 998-2:2018, CTE DB-HS-1 y NTE-QTT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	area ext.	1	157,80			157,80		
						157,80	12,67	1.999,33
<b>01.03.09</b>	<b>m2 PAVIMENTO GRANITO ESCUADRADA GRANALLADO</b>							
_CM2U04VBP0351	Pavimento de losas rectangulares de piedra de granito gris, cara superior granallada, de hasta 10 cm de espesor, sentadas con mortero de cemento, i/retacado, rejuntado con lechada de cemento y limpieza, terminado. Losas y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	area ext.	1	157,80			157,80		
						157,80	99,30	15.669,54
<b>01.03.10</b>	<b>m2 ESMALTE SATINADO S/METAL</b>							
CM2E27HEC010	Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	porche	0,2	61,90			12,38		
						12,38	17,84	220,86
<b>TOTAL 01.03.....</b>								<b>78.642,18</b>
<b>01.04</b>	<b>GESTIÓN DE RESIDUOS</b>							
<b>01.04.01</b>	<b>RCD NIVEL 2 RESIDUOS CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN</b>							
<b>01.04.01.01</b>	<b>CLASIFICACIÓN RCD</b>							
<b>01.04.01.01.01</b>	<b>m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS</b>							
diG03A010	Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.							
		0,35	63,66			22,28		
		0,35	2,00			0,70		
		0,35	3,00			1,05		
		0,35	4,00			1,40		
						25,43	17,69	449,86
<b>TOTAL 01.04.01.01.....</b>								<b>449,86</b>
<b>01.04.01.02</b>	<b>NATURALEZA PETREA</b>							
<b>01.04.01.02.01</b>	<b>m3 CARGA/TRANPORTE PLANTA RCD &gt;50 km MAQ/CAM. ESCOMBRO MIXTO</b>							
_diG03BC1401	Carga y transporte de escombros mixtos (con maderas, chatarra, plásticos...) a vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), a una distancia mayor de 50 km ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 20 t de peso, cargados con pala cargadora grande, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.							
		0,35	40,00	0,05		0,70		
		0,35	6,00	0,30		0,63		
		0,35	57,00	0,10		2,00		
		0,35	3.131,00	0,30		328,76		
						332,09	15,72	5.220,45

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>01.04.01.02.02</b>	<b>m3 CANON VERTEDERO AUTORIZADO ESCOMBRO MIXTO</b>							
diG03BB020	Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como mixtos. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.							
		0,35	40,00	0,05		0,70		
		0,35	6,00	0,30		0,63		
		0,35	57,00	0,10		2,00		
		0,35	3.131,00	0,30		328,76		
						332,09	10,24	3.400,60
<b>TOTAL 01.04.01.02.....</b>								<b>8.621,05</b>
<b>01.04.01.03</b>	<b>NATURALEZA NO PETREA</b>							
<b>01.04.01.03.01</b>	<b>t CARGA Y TRANS. RESIDUOS NO PELIGROSOS NAT NO PETREA &gt;50 km</b>							
_diG03CA0201	Carga de residuos no peligrosos valorables (cobre, acero, aluminio, plomo...) sobre camión medio-grande, con pluma con pulpo, a granel, y con un peón ordinario de ayuda, sin medidas de protección colectivas. Incluso transporte de escombros a vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), a una distancia mayor de 50 km ida y vuelta.							
		0,35	1,40			0,49		
		0,35	3.113,00	0,02		21,79		
						22,28	38,69	862,01
<b>01.04.01.03.02</b>	<b>ud ENTREGA, ALQUILER Y CANON CONTENEDOR PLÁSTICOS 6 m3</b>							
diG03CB045	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso carga, servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y canon.							
		2	0,35			0,70		
						0,70	235,69	164,98
<b>01.04.01.03.03</b>	<b>ud ENTREGA, ALQUILER Y CANON CONTENEDOR CARTONES 6 m3</b>							
diG03CB075	Transporte de residuos inertes de papel y cartón producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso carga, servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y canon.							
		2	0,35			0,70		
						0,70	175,53	122,87
<b>01.04.01.03.04</b>	<b>ud ENTREGA, ALQUILER Y CANON CONTENEDOR MADERA 6 m3</b>							
diG03CB105	Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso carga, servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y canon.							
		2	0,35			0,70		
						0,70	175,53	122,87
<b>TOTAL 01.04.01.03.....</b>								<b>1.272,73</b>
<b>TOTAL 01.04.01.....</b>								<b>10.343,64</b>
<b>01.04.02</b>	<b>RESIDUOS PELIGROSOS (RP)</b>							
<b>01.04.02.01</b>	<b>u TRANSPORTE BIDON RESIDUOS PELIGROSOS</b>							
diG04B040	Transporte de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones.							
		2	0,35			0,70		
						0,70	81,50	57,05

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>01.04.02.02</b> diG04B050	<b>u CANON VERTIDO RESIDUO PELIGROSO PINTURA/BARNIZ BIDON 200 L</b> Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas procedentes de la construcción o demolición. El precio no incluye el recipiente ni el transporte.	1	0,35			0,35		
						0,35	188,03	65,81
<b>01.04.02.03</b> diG04B120	<b>u CANON VERT RESIDUO PELIGROSO ENVASES/AEROSOLES BIDON 200 L</b> Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con envases y aerosoles que contienen sustancias peligrosas procedentes de la construcción o demolición. El precio no incluye el recipiente ni el transporte.	1	0,35			0,35		
						0,35	40,19	14,07
<b>01.04.02.04</b> CM2G05C110	<b>u TRANSPORTE RESIDUOS DE FIBROCEMENTO CON AMIANTO CARGAS &lt;1.000 m2</b> Transporte de envases big bag sobre soportes o palés, de residuos de fibrocemento que contienen amianto para cargas <1.000 m2, con camión tráiler (Carga lateral con carretilla en origen), según Orden MAM/304/2002, por transportista autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	0,99				0,99		
						0,99	805,50	797,45
<b>01.04.02.05</b> CM2G05B930	<b>u TRATAMIENTO FINAL DE PLACAS DE FIBROCEMENTO CON AMIANTO &lt;1.000 m2</b> Tratamiento final de placas de fibrocemento con contenido de amianto <1.000 m2 y emisión del certificado de destrucción con indicación del número de aceptación emitido previamente, realizado por la planta receptora autorizada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	0,99				0,99		
						0,99	2.420,00	2.395,80
<b>TOTAL 01.04.02.....</b>								<b>3.330,18</b>
<b>TOTAL 01.04.....</b>								<b>13.673,82</b>
<b>01.05</b>	<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>							
<b>01.05.01</b>	<b>ANDAMIOS Y MAQUINARIA</b>							
<b>01.05.01.01</b> #diM02PL0101	<b>hr PLATAFORMA ELEVACIÓN TELESCÓPICA</b> Hora de alquiler de plataforma elevadora telescópica hasta 16 m de altura de trabajo. Incluso transporte de suministro y retirada de la misma. Incluso medios auxiliares.	0,3	24,00			7,20		
						7,20	19,26	138,67
<b>01.05.01.02</b> 0XP010b	<b>Ud Alquiler diario de cesta elevadora de brazo telescópico de 35 m de altura máxima de trabajo.</b> Alquiler diario de cesta elevadora de brazo telescópico de 35 m de altura máxima de trabajo.	0,3	3,000			0,900		
						0,90	260,14	234,13
<b>01.05.01.03</b> CM2M13AOM030	<b>m2 Montaje andamio modular h=15-20 m</b>	1	146,00		12,00	1.752,00		
						1.752,00	6,27	10.985,04
<b>01.05.01.04</b> CM2M13AOM080	<b>m2 Desmontaje andamio modular h=15-20 m</b>	1	146,00		12,00	1.752,00		
						1.752,00	4,23	7.410,96
<b>01.05.01.05</b> CM2M13AOA010	<b>m2 Alquiler diario andamio tubular modular galvanizado</b>	1	583,40		120,00	70.008,00		
						70.008,00	0,07	4.900,56

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>TOTAL 01.05.01.....</b>								<b>23.669,36</b>
<b>01.05.02</b>	<b>PROTECCIONES INDIVIDUALES</b>							
<b>01.05.02.01</b>	<b>ud CASCO SEGURIDAD HOMOLOGADO</b>							
diS01A010	Casco de seguridad homologado.							
		20	0,35			7,00		
						7,00	5,06	35,42
<b>01.05.02.02</b>	<b>ud MONO DE TRABAJO</b>							
diS01A030	Mono de trabajo. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.							
		20	0,35			7,00		
						7,00	21,46	150,22
<b>01.05.02.03</b>	<b>ud IMPERMEABLE</b>							
diS01A040	Impermeable 3/4 de plástico. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.							
		11	0,35			3,85		
						3,85	11,23	43,24
<b>01.05.02.04</b>	<b>ud CHALECO REFLECTANTE</b>							
diS01A080	Chaleco reflectante para obras (trabajos nocturnos) compuesto de cinturón y tirantes de tela reflectante, valorado en función del número óptimo de utilizaciones. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.							
		20	0,35			7,00		
						7,00	14,03	98,21
<b>01.05.02.05</b>	<b>ud PAR DE BOTAS AISLANTES</b>							
diS01A140	Par de botas aislantes para electricista hasta 5.000 V. de tensión (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.							
		20	0,35			7,00		
						7,00	13,19	92,33
<b>01.05.02.06</b>	<b>ud PANTALLA SOLD.ELECTR.CABEZA</b>							
diS01B020	Pantalla de soldadura eléctrica de cabeza, mirilla abatible, resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, homologada.							
		20	0,35			7,00		
						7,00	24,31	170,17
<b>01.05.02.07</b>	<b>ud GAFAS VINILO VISOR POLICARB.</b>							
diS01D020	Gafas de montura de vinilo con pantalla exterior de policarbonato, pantalla interior antichoque y cámara de aire entre las dos pantallas, para trabajos con riesgo de impactos en los ojos, homologadas.							
		20	0,35			7,00		
						7,00	12,40	86,80
<b>01.05.02.08</b>	<b>ud OREJERAS ANTIRUIDO</b>							
diS01E010	Amortiguador de ruido fabricado con casquetes ajustables de almohadillas recambiables, homologado.							
		11	0,35			3,85		
						3,85	12,38	47,66
<b>01.05.02.09</b>	<b>ud CINTURÓN SEG.CAÍDA</b>							
diS01F010	Cinturón de seguridad de caída con arnés y cinchas de fibra de poliéster, anillas de acero estampado con resistencia a la tracción superior a 115 kg/mm2, hebillas con mordientes de acero troquelado, cuerda de longitud opcional y mosquetón de acero estampado, homologado.							
		11	0,35			3,85		
						3,85	38,66	148,84
<b>01.05.02.10</b>	<b>m CUERDA GUIA ANTICAÍDA</b>							
diS01F080	Cuerda guía para dispositivo anticaída deslizante en nylon de 16 mm de diámetro montada sobre puntos de anclaje ya existentes, incluso p.p. de desmontaje, valorado en función del número óptimo de utilizaciones, homologada.							



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		11	0,35			3,85		
						3,85	2,54	9,78
<b>01.05.02.11</b>	<b>ud PAR GUANTES NITRILO/VINILO</b>							
diS01G010	Par de guantes de protección para carga y descarga de materiales abrasivos fabricados en nitrilo/vinilo con refuerzo en dedos pulgares, homologados.							
		20	0,35			7,00		
						7,00	5,04	35,28
<b>01.05.02.12</b>	<b>ud PAR GUANTES NEOPRENO</b>							
diS01G030	Par de guantes de protección contra aceites y grasas fabricados en neopreno, homologados.							
		20	0,35			7,00		
						7,00	2,33	16,31
<b>01.05.02.13</b>	<b>ud PAR DE BOTAS GOMA</b>							
diS01H010	Par de botas de protección para trabajos en agua, barro, hormigón y pisos con riesgo de deslizamiento fabricadas en goma forrada con lona de algodón y piso antideslizante, homologadas.							
		11	0,35			3,85		
						3,85	14,73	56,71
<b>01.05.02.14</b>	<b>ud PAR DE BOTAS PIEL</b>							
diS01H080	Par de botas de seguridad contra riesgos mecánicos fabricadas en piel con puntera metálica, plantilla de texón, suela antideslizante y piso resistente a hidrocarburos y aceites, homologadas.							
		11	0,35			3,85		
						3,85	30,84	118,73
<b>01.05.02.15</b>	<b>ud MASCARILLA PINTURA 2 VALV.</b>							
diS01C050	Mascarilla respiratoria con dos válvulas, fabricada en material inalérgico y atóxico, con filtros intercambiables para pintura, homologada.							
		20	0,35			7,00		
						7,00	26,19	183,33
<b>01.05.02.16</b>	<b>ud MASCARILLA CELULOSA</b>							
diS01C070	Mascarilla autofiltrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, homologada.							
		40	0,35			14,00		
						14,00	2,26	31,64
<b>TOTAL 01.05.02.....</b>								<b>1.324,67</b>
<b>01.05.03</b>	<b>PROTECCIONES COLECTIVAS</b>							
<b>01.05.03.01</b>	<b>m VALLA METALICA</b>							
diS02B010	Valla metálica para acotamiento de espacios y contención de peatones formada por elementos autónomos normalizados de 2,50x1,10 m, incluso montaje y desmontaje de los mismos según la normativa vigente, modelo SV 18-5 de las Normas Municipales, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.							
		1	220,00	0,35		77,00		
						77,00	1,59	122,43
<b>01.05.03.02</b>	<b>m BAJANTE DE ESCOMBROS</b>							
diS02C010	Bajante de escombros, incluso p.p. de bocas de vertido, arandelas de sujeción, puntales de acodalamiento, montaje y desmontaje, según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.							
		2	25,00	0,35		17,50		
		1	12,00	0,35		4,20		
						21,70	28,57	619,97
<b>01.05.03.03</b>	<b>m2 PLATAFORMA TABLONES MAD.</b>							
#diS02D0801	Protección de huecos horizontales de luz máxima 2 m con tablonos de madera, incluso topes antideslizantes, elementos complementarios y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie del hueco protegida.							

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	20,00	0,35		7,00		
						7,00	3,37	23,59
<b>01.05.03.04</b>	<b>m BARAND.1 m"SARGENTO" FORJADO</b>							
diS02D120	Barandilla de protección de 1 m de altura en perímetro de forjado tipo "sargento" con soportes metálicos y tres tabloncillos horizontales, incluso colocación y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.							
		1	20,00	0,35		7,00		
						7,00	9,25	64,75
<b>01.05.03.05</b>	<b>Ud VALLA CONTENCIÓN PEATONES</b>							
#diS02D1801	Ud. Valla autónoma metálica de 2,5 m. de longitud para contención de peatones normalizada, incluso colocación y desmontaje. (20 usos)							
		4	0,35			1,40		
						1,40	1,93	2,70
<b>01.05.03.06</b>	<b>m CABLE SEGURIDAD CINTURONES</b>							
diS02D160	Cable de seguridad para anclaje de cinturones individuales, incluyendo montaje, desmontaje y p.p. de elementos complementarios, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.							
		1	220,00	0,35		77,00		
						77,00	4,21	324,17
<b>01.05.03.07</b>	<b>m MALLA POLIETILENO DE SEGURIDAD</b>							
diS02D180	Malla de polietileno alta densidad con tratamiento antiultravioleta, color naranja de 1 m de altura, tipo stopper, i/colocación y desmontaje (amortizable en 3 usos). s/R.D. 486/97.							
		1	110,00	0,35		38,50		
						38,50	2,11	81,24
<b>01.05.03.08</b>	<b>m2 PROTECCIÓN HUECO CON RED HORIZONTAL</b>							
CM2S02F100	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm anudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras o perfiles perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	Parte alta cubierta superior	1.660	0,35			581,00		
						581,00	8,65	5.025,65
<b>01.05.03.09</b>	<b>m Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase C, en cubiertas inclinadas metálicas, de 1 m de altura, formado por</b>							
YCF031	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase C, en cubiertas inclinadas metálicas, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e inferior de tubo de acero de 25 mm de diámetro, protección intermedia de red de seguridad tipo U, de poliamida de alta tenacidad y rodapié de malla de polietileno de alta densidad, todo ello sujeto a guardacuerpos telescópicos de acero, fijados a la viga metálica por apriete. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos y las barandillas en 10 usos.							
	Cubierta Este	156	0,350			54,600		
						54,60	11,94	651,92
<b>TOTAL 01.05.03.....</b>								<b>6.916,42</b>
<b>01.05.04</b>	<b>SEÑALIZACIÓN</b>							
<b>01.05.04.01</b>	<b>ud SEÑAL PELIGRO 0,70 m</b>							
diS02A030	Suministro y colocación de señal de peligro reflectante tipo "A" de 0,70 m con trípode de acero galvanizado de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorada según el número óptimo de utilizaciones.							
		5	0,35			1,75		
						1,75	9,71	16,99
<b>01.05.04.02</b>	<b>ud PANEL DIRECCIONAL 1,50x0,45</b>							
diS02A070	Suministro y colocación de panel direccional provisional reflectante de 1,50x0,45 m sobre soportes con base en T de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorado según el número óptimo de utilizaciones.							
		4	0,35			1,40		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						1,40	21,67	30,34
01.05.04.03	ud SEÑAL ADVERTENCIA CON SOPORTE							
diS02A140	Suministro y colocación de señal de seguridad metálica tipo advertencia de 45x33 cm con soporte metálico de 50 mm de diámetro de acuerdo con R.D. 485/97, incluso p.p. de desmontaje, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.	6	0,35			2,10		
						2,10	12,49	26,23
01.05.04.04	ud SEÑAL INFORMACIÓN 40x40 cm							
diS02A180	Suministro y colocación de señal de seguridad metálica tipo información de 40x40 cm sin soporte metálico incluso p.p. de desmontaje, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.	10	0,35			3,50		
						3,50	6,89	24,12
01.05.04.05	MI CINTA DE BALIZAMIENTO R/B							
#diS02A2401	MI. Cinta corrida de balizamiento plástica pintada a dos colores roja y blanca, incluso colocación y desmontado.	1	600,00	0,35		210,00		
						210,00	1,41	296,10
01.05.04.06	m Valla peatonal.							
YSB130	Delimitación provisional de zona de obras mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrote verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos. Incluso tubo reflectante de PVC para mejorar la visibilidad de la valla y mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	1	450,000	0,350		157,500		
						157,50	3,38	532,35
01.05.04.07	Ud Señal vertical de tráfico.							
TSV050	Suministro y colocación sobre el soporte de señal vertical de tráfico de acero galvanizado, circular, de 60 cm de diámetro, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.). Incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje. Incluye: Montaje. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Proyecto.	4	0,350			1,400		
						1,40	70,97	99,36
TOTAL 01.05.04.....								1.025,49
01.05.05	EXTINCIÓN DE INCENDIOS							
01.05.05.01	ud EXTINTOR CO2 6 KG							
diS02F010	Extintor manual de nieve carbónica de 6 kg colocado sobre soporte fijado a paramento vertical incluso p.p. de pequeño material, recargas y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.	1	0,35			0,35		
						0,35	80,10	28,04
01.05.05.02	ud EXTINTOR POLVO SECO 6 KG							
diS02F030	Extintor manual AFG de polvo seco polivalente A,B,C,E de 6 kg colocado sobre soporte fijado a paramento vertical incluso p.p. de pequeño material, recargas y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.	3	0,35			1,05		
						1,05	39,98	41,98

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL 01.05.05.....								70,02
<b>01.05.06</b>	<b>INSTALACION HIGIENE Y BIENESTAR</b>							
<b>01.05.06.01</b>	<b>m2 CASETA MODULOS 6-12 m</b>							
diS03C320	Caseta modulada ensamblable para comedor, vestuario y aseos en obras de duración entre 6 y 12 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilería, tablero fenólico y pavimento comprendiendo distribución interior, instalaciones y aparatos sanitarios, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones.	1	20,00	0,35		7,00		
						7,00	88,50	619,50
<b>01.05.06.02</b>	<b>m2 AMUEBLAMIENTO PROV.ASEOS</b>							
diS03D010	Amueblamiento provisional en local para aseos comprendiendo perchas, jaboneras, secamanos automático, espejos, portarrollos y cubo de basura totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.	1	20,00	0,35		7,00		
						7,00	9,62	67,34
<b>01.05.06.03</b>	<b>m2 AMUEBLAMIENTO PROV.VESTUARIO</b>							
diS03D020	Amueblamiento provisional en local para vestuario comprendiendo taquillas individuales con llave, asientos prefabricados y espejos totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.	1	20,00	0,35		7,00		
						7,00	20,95	146,65
<b>01.05.06.04</b>	<b>m2 AMUEBLAMIENTO PROV.COMEDOR</b>							
diS03D030	Amueblamiento provisional en local para comedor comprendiendo mesas, asientos, microondas y depósito para desperdicios totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.	1	20,00	0,35		7,00		
						7,00	7,94	55,58
<b>01.05.06.05</b>	<b>Ud ACOMET. PROV. ELÉCT. A CASETA</b>							
#diS03E0101	Ud. Acometida provisional de electricidad a casetas de obra.	2	0,35			0,70		
						0,70	181,04	126,73
<b>01.05.06.06</b>	<b>Ud ACOMET. PROV. FONTAN. A CASETA</b>							
#diS03E0102	Ud. Acometida provisional de fontanería a casetas de obra.	2	0,35			0,70		
						0,70	82,70	57,89
<b>01.05.06.07</b>	<b>Ud ACOMET. PROV. SANEAMT. A CASETA</b>							
#diS03E0103	Ud. Acometida provisional de saneamiento a casetas de obra.	2	0,35			0,70		
						0,70	117,98	82,59
<b>01.05.06.08</b>	<b>Ud CONVECTOR ELÉCTRICO 1000 W.</b>							
#diE22JET1001	Ud. Convector eléctrico de 1.000 W., instalado (2 usos).	2	0,35			0,70		
						0,70	85,18	59,63

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.05.06.09	ud HORA MANTENIMIENTO LOCALES							
diS03E080	Mano de obra empleada en limpieza y conservación de locales e instalaciones para el personal (Peón)							
		21	0,35			7,35		
						7,35	17,69	130,02
TOTAL 01.05.06.....								1.345,93
01.05.07	PROTECCIONES INSTALAC.ELECTRICA							
01.05.07.01	ud CUADRO SECUND. INT. DIF. 30 mA.							
#diS02G0401	Ud. Armario tipo PLT2 de dos cuerpos y hasta 26Kw con protección, compuesto por: Dos armarios para un abonado trifásico; brida de unión de cuerpos; contador activa 30-90A; caja IPC-4M practicable; Int.Gen.Aut.4P 40A-U; IGD.4P 40A 0,03A; Int.Gen.Dif.2P 40A 0,03A; Int.Aut.4P 32A-U; Int.Aut.3P 32A-U; Int.Aut.3P 16A-U; Int.Aut.2P 32A-U; 2Int.Aut.16A-U; toma de corriente Prisinter c/interruptor IP 447,3P+N+T 32A con clavija; toma Prisinter IP 447,3P+T 32A c/c; toma Prisinter IP 447,3P+T 16A c/c; dos tomas Prisinter IP 447,2P+T 16A c/c; cinco bornas DIN 25 mm2., i/p.p de canaleta, borna tierra, cableado y rótulos totalmente instalado.							
		2	0,35			0,70		
						0,70	97,26	68,08
01.05.07.02	ud INSTALACIÓN TOMA DE TIERRA							
diS02G010	Instalación de toma de tierra compuesta por cable de cobre y electrodo conectado a tierra en cuadros de electricidad, máquinas eléctricas, etc., incluso desmontaje.							
		2	0,35			0,70		
						0,70	272,10	190,47
TOTAL 01.05.07.....								258,55
01.05.08	MEDICINA PREVENTIVA							
01.05.08.01	Ud BOTIQUIN DE OBRA							
#diS03E0301	Ud. Botiquín de obra instalado.							
		3	0,35			1,05		
						1,05	187,00	196,35
01.05.08.02	ud MATERIAL SANITARIO - REPOSICION							
#diS03E0302	Material sanitario para curas y primeros auxilios.							
		1	0,35			0,35		
						0,35	187,00	65,45
01.05.08.03	ud RECONOCIMIENTO MEDICO							
diS03E020	ud Reconocimiento médico obligatorio.							
		20	0,35			7,00		
						7,00	66,07	462,49
TOTAL 01.05.08.....								724,29
01.05.09	MANO OBRA SEGURIDAD Y PREVENCION							
01.05.09.01	ud HORA ASESOR TECNICO							
diS03E050	Asesor técnico en Seguridad e Higiene en el Trabajo para impartir formación a los trabajadores durante las obras.							
		21	0,35			7,35		
						7,35	20,25	148,84
01.05.09.02	ud REUNION MENSUAL COMITE							
diS03E060	Reunión mensual del Comité de Seguridad e Higiene en el Trabajo (cuando sea necesaria su constitución según la normativa vigente)							
		4	0,35			1,40		
						1,40	129,46	181,24
TOTAL 01.05.09.....								330,08

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL 01.05.....								35.664,81
TOTAL 01.....								380.846,99

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>02</b>	<b>FASE CUBIERTAS COTA SUPERIOR</b>							
<b>02.01</b>	<b>ACTUACIONES PREVIAS</b>							
<b>02.01.01</b>	<b>m2 PICOTEADO MANUAL REVESTIMIENTO TECHOS PLANOS</b>							
CM2R04PP020	Picoteado de revestimiento de techos planos, para agarre de posteriores capas de revoque, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas; i/p.p. de limpieza y retirada de escombros a pie de carga. No se incluyen medios auxiliares de protección colectivos ni andamiaje y elevación. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		2				2,00		
						2,00	9,93	19,86
<b>02.01.02</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO PLACAS ESCAYOLA O SIMILAR C/RECUPERACION</b>							
_CM2E01DET0201	Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso desmontaje de aparatos y mecanismos instalados en él, acopio de los mismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		4				4,00		
						4,00	13,60	54,40
<b>02.01.03</b>	<b>m2 PICADO MANUAL REVESTIMIENTO MUROS e&lt;3 cm</b>							
CM2R04PE010	Picado de revestimiento de muros exteriores o interiores, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, de un espesor medio estimado de 3 cm, realizado por procedimientos manuales mediante piquetas y alcotanas; i/p.p. de limpieza y retirada de escombros a pie de carga. No se incluyen medios auxiliares de protección colectivos ni andamiaje y elevación. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	15% superficie pintura previsión	0,15	3.631,07			544,66		
						544,66	8,05	4.384,51
<b>02.01.04</b>	<b>m2 LEVANTADO CARPINTERÍA MADERA C/RECUPERACIÓN</b>							
_CM2R03DPM030	Levantado de elementos de carpintería de cualquier tipo; incluyendo marcos, bastidores y accesorios, con aprovechamiento del material para su posterior restauración y retirada del mismo, con recuperación de herrajes, sin incluir transporte a almacén. No incluye medios auxiliares de elevación y transporte. Conforme a NTE ADD-18. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
		1				1,00		
						1,00	20,28	20,28
<b>02.01.05</b>	<b>m2 PICADO FORMACIÓN PENDIENTES H.LIGERO</b>							
diR03Q250	Picado de tablero de hormigón ligero de faldón de azotea, incluso parte proporcional de tabiquillos-guía y limas etc. y retirada de escombros a pie de carga, incluso regado, para evitar la formación de polvo, medios de seguridad, de elevación, carga, descarga y limpieza del lugar de trabajo.							
		1	2,00			2,00		
						2,00	17,87	35,74
<b>02.01.06</b>	<b>m2 RETIRADA IMPERMEABILIZACIÓN ADHERIDA</b>							
CM2R03DCT120	Retirada de impermeabilización de cubierta de láminas adheridas realizado por medios manuales; incluso retirada de escombros en planta y posterior carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. No se incluyen medidas de seguridad, medios de elevación ni de evacuación de escombros. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	CUBIERTA PORCHE ACCESO PRINCIAL	2	24,00			48,00		
		1	28,57			28,57		
						76,57	6,08	465,55

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>02.01.07</b>	<b>ml LIMPIADO DE PERFIL, ELIMINACIÓN DE OXIDO Y PASIVANTE PERFIL MET.</b>							
_ceR120103	Limpieza general de perfiles, eliminación, decapado de pinturas mecánicamente o con decapantes genéricos adecuados al tipo de pintura, eliminación de óxidos mediante desoxidante tipo verseno derivado del ácido EDTA, sosa cáustica o ácido oxálico, y mecánicamente con cepillos metálicos, incluso lijado, limpieza de uniones con chorro de aire a presión, listo para pintar o barnizar con barniz semiseco mate, aporte de acero o pletinas puceladas, cortes, maquinaria auxiliar y pequeño material.	5	15,90		1,04	82,68		
		5	8,39		1,06	44,47		
						127,15	9,86	1.253,70
<b>02.01.08</b>	<b>ml LIMPIEZA DE CANALON O CANALETA</b>							
_CM2E03ENP0101	Limpieza de canalón o canaleta a través de medios manuales y agua a presión, incluso retirada de restos de limpieza por medios manuales y carga en contenedor. Incluso medios auxiliares, tableros dispuestos sobre la cubierta en toda la longitud del canalón para para evitar dañar los paneles de cubierta.	0,2	160,00			32,00		
						32,00	14,13	452,16
<b>02.01.09</b>	<b>ud DESMONTADO INST. ELÉCTRICA MEDIA Y POSTERIOR MONTAJE</b>							
_diR03IM020	Desmontado de red de instalación eléctrica con grado de complejidad media con recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 100 m2, incluso, con recuperación de aparatos y posterior recolocación. Retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.	1				1,00		
						1,00	180,57	180,57
<b>02.01.10</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO DOBLE 1/2 PIE A MANO</b>							
_CM2E01DFC2601	Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de medio pie de espesor enfoscado a dos caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	3				3,00		
						3,00	17,87	53,61
<b>02.01.11</b>	<b>ud DESMONTADO PTO. LUZ</b>							
_diR03IA0101	Desmontaje de luminaria exterior adosada a techo, con medios manuales, acopio del material y posterior montaje.	10				10,00		
						10,00	9,35	93,50
<b>02.01.12</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO SENCILLO A MANO</b>							
_CM2E01DFC1401	Demolición de tabiques de ladrillo hueco sencillo enfoscado a dos caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	0,2	32,00	6,00		38,40		
						38,40	5,57	213,89
<b>02.01.13</b>	<b>kg DEMOLICIÓN DE SUBESTRUCTURA METÁLICA</b>							
_CM2E01DSA0501	Demolición de estructura en cerchas formadas por perfiles laminados, (sin forjados), por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	CUBIERTA A - norte							
	pares	6,7	12,40		10,66	885,63		
	centro	0,15	7,50		10,66	11,99		
	CUBIERTA A - sur							
	pares - primer tramo	8	5,90		10,66	503,15		
						1.400,77	0,97	1.358,75



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>02.01.14</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN COMPLETA CUBIERTA CHAPA SIMPLE S/ENTRAMADO CERCHAS METÁLICAS</b>							
CM2E01DCI080	Demolición completa de cubierta formada por cobertura de placas metálicas de chapa simple, sobre estructura de entramado de cerchas, retirando canalón, elementos de remates perimetrales, cubreras, aislamientos térmicos, correas metálicas, tableros cerámicos o de hormigón y cualquier elemento existente hasta desmontar completamente el espesor de cubierta (excepto amianto) para posibilitar los trabajos por medios manuales dejando pares a la vista, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición descontando huecos. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	CUBIERTA A - norte							
	zona sup.	1	79,60	16,70		1.329,32		
	CUBIERTA A - sur							
	zona sup.	1	79,60	10,10		803,96		
						2.133,28	32,78	69.928,92
<b>02.01.15</b>	<b>m2 PICADO MANUAL REVESTIMIENTO VERMICULITA e&lt;3 cm</b>							
CM2R04PE010_	Picado de revestimiento de vermiculita de muros o pilares exteriores o interiores, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, de un espesor medio estimado de 3 cm, realizado por procedimientos manuales mediante piquetas y alcotanas; i/p.p. de limpieza y retirada de escombros a pie de carga. No se incluyen medios auxiliares de protección colectivos ni andamiaje y elevación. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	CUBIERTA A - norte							
	pares - primer tramo	27	12,40	0,12		40,18		
	pares - tramo central	19	12,40	0,12		28,27		
	centro	16	7,50	0,12		14,40		
	pares - segundo tramo	21	12,40	0,12		31,25		
	CUBIERTA A - sur							
	pares - primer tramo	27	5,90	0,12		19,12		
	pares - tramo central	32	5,90	0,12		22,66		
	pares - segundo tramo	21	5,90	0,12		14,87		
						170,75	8,05	1.374,54
<b>02.01.16</b>	<b>m2 DESMONTAJE CUBIERTA PLACAS FIBROCEMENTO C/AMIANTO</b>							
_CM2R03DCC160	Desmantelamiento de placas de fibrocemento de cualquier tipo, por medios manuales, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., sin aprovechamiento del material desmontado superior a 20 m2., con p.p de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas específicas para amianto, previa aspiración con filtros adecuados y pulverización con líquida encapsulante adecuado, y posterior aspiración de superficies bajo placas, según medidas exigidas por la ley, desplazamiento de equipos de desamiantado con esclusas de descontaminación en los compartimentos que sean necesarios, equipos de protección individual, coordinación con el Plan de Seguridad y Salud y realizado por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, conforme a UNE 884411. Incluso plan de desamiantado y tramites de correcta gestión de residuos. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	CUBIERTA A - norte							
	zona sup.	1	79,60	16,70		1.329,32		
	CUBIERTA A - sur							
	zona sup.	1	79,60	10,10		803,96		
						2.133,28	28,01	59.753,17
<b>02.01.17</b>	<b>m2 DESMONTAJE ENCOFRADOS PERDIDOS FIBROCEMENTO C/AMIANTO</b>							
_CM2R03DCC161	Desmantelamiento de de placas de fibrocemento situadas en encofrados perdidos de los forjados de cubierta, por medios manuales, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., sin aprovechamiento del material desmontado superior a 20 m2., con p.p de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas específicas para amianto, previa aspiración con filtros adecuados y pulverización con líquida encapsulante adecuado, y posterior aspiración de superficies bajo placas, según medidas exigidas por la ley, desplazamiento de equipos de desamiantado con esclusas de descontaminación en los compartimentos que sean necesarios, equipos de protección individual, coordinación con el Plan de Seguridad y Salud y realizado por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, conforme a UNE 884411. Incluso plan de desamiantado y tramites de correcta gestión de residuos. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	CUBIERTA A - norte							

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	zona sup.	1	79,60	16,70		1.329,32		
	CUBIERTA A - sur							
	zona sup.	1	79,60	10,10		803,96		
	_A DEDUCIR	-1	32,00	6,00		-192,00		
						1.941,28	142,18	276.011,19
<b>TOTAL 02.01.....</b>								<b>415.654,34</b>

## 02.02 CUBIERTAS

### 02.02.01 m2 CUBIERTA PLANA NO TRANSITABLE BICAPA AUTOPROTECCIÓN MINERAL NEGRA/GRIS + MW 140 mm

\_CM2E09CPB010 Cubierta plana convencional no transitable, con capa de impermeabilización superficial con autoprotección mineral en color negro o gris, constituida por: regularización de pendientes mediante recrecio de mortero de cemento de 2 cm de espesor medio; capa de separación mediante tendido de mortero de cemento de 2-5 cm de espesor; lámina separadora de fieltro geotextil no tejido de fibra de poliéster de 150 gr/m2; lámina asfáltica a base de mástico de betún modificado (SBS) armado con fieltro de fibra de vidrio, de tipo LBM-30 FV, no adherida (flotante) salvo en puntos singulares y perímetros; y lámina asfáltica a base de mástico de betún modificado (SBS) armado con fieltro de poliéster reforzado, con autoprotección mineral en la cara superior de pizarra de color natural o gris claro, de tipo LBM-40/G-FP, adherida a la anterior lámina. Totalmente terminada; i/p.p. de solapes y juntas. Compatible con cubiertas C6 según catálogo de elementos constructivos del CTE. Transmitancia térmica:  $U=0,2552 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ , sin contar capa soporte. Según CTE DB-SI, CTE DB-HS-1 y NTE-QAN. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CUBIERTA PORCHE ACCESO PRINCIAL	2	24,00		48,00		
	1	28,57		28,57		
				76,57	34,25	2.622,52

### 02.02.02 m2 CUBIERTA PANEL CHAPA LACADA 0,6 mm I/REMATES

\_CM2E09GSI0401 Cubierta de paneles de chapa de acero de 0,6 mm en perfil comercial lacado por cara exterior en color identico al existente Ral a elegir por la D.F. y prelacado interior sobre correas metálicas o soporte estructural (no incluido), similar a la existente. Totalmente montada; i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, limahoyas, , limatesas, cumbreras, remates laterales, remates perimetros huecos, perimetros chimeneas, perimetro de cualquier elemento existente en cubierta, encuentros en chapa galvanizada y lacada en color a elegir por la D.F. de 0,8 mm de espesor y de desarrollo medio de 600 mm, piezas especiales y medios auxiliares. Conforme a UNE-EN 1090-2:2019, NTE-QTG y CTE DB-HS-1. Medida en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CUBIERTA A - norte						
zona sup.	1	79,60	16,70	1.329,32		
CUBIERTA A - sur						
zona sup.	1	79,60	10,10	803,96		
				2.133,28	71,89	153.361,50

### 02.02.03 m2 TABLERO METÁLICO NERVADO 0,5 mm GALVANIZADO+CORREAS

\_CM2E09OTA0401 Tablero de cubierta formado por paneles metálicos nervados de fleje de acero de 250x60 cm, de 0,5 mm de espesor, galvanizado, colocado sobre cualquier tipo de apoyo intermedio, correas de 10 cm de altura, según CTE DB-HS-1, NTE-QTT-32 y NTE-QTG-07. Medido en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CUBIERTA A - norte						
zona sup.	1	79,60	16,70	1.329,32		
CUBIERTA A - sur						
zona sup.	1	79,60	10,10	803,96		
				2.133,28	39,31	83.859,24

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>02.02.04</b>	<b>m2 TABLERO RASILLÓN+3 cm MORTERO ARMADO</b>							
_CM2E09OTC0401	Tablero de cubierta formado por rasillón cerámico (bardo machihembrado) de 100x25x4 cm para formación de pendientes en cubiertas, apoyado sobre cualquier elemento estructural de cubierta (no incluido) y capa de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, elaborado en obra de 3 cm de espesor, incluso mallazo electrosoldado de 200x300x4 mm, embebido en el mortero, regleado, incluso replanteo, roturas y limpieza, medios auxiliares, según UNE-EN 998-2:2018, CTE DB-HS-1 y NTE-QTT-29/31, incluso llagueado por su cara interior. Medido en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	CUBIERTA A - norte							
	zona sup.	1	79,60	16,70		1.329,32		
	CUBIERTA A - sur							
	zona sup.	1	79,60	10,10		803,96		
						2.133,28	32,09	68.456,96
<b>02.02.05</b>	<b>m2 ESTRUCTURA METÁLICA LIGERA CUBIERTA NO HABITABLE DOBLE CORREAS</b>							
_CM2E09OA0101	Estructura metálica ligera para cubierta no habitable, y correas cada 1,00 m, con dimensiones determinadas y condicionadas por el cálculo estructural, uniones mediante tornillos. Totalmente instalada; i/p.p. de replanteo, fijación y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Según CTE DB-SE-A, EAE, UNE-EN 1090-2:2019, NTE-EAF, NTE-EAS y NTE-EAV. Medida en su verdadera magnitud. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	CUBIERTA A - norte							
	zona sup.	1	79,60	16,70		1.329,32		
	CUBIERTA A - sur							
	zona sup.	1	79,60	10,10		803,96		
						2.133,28	24,66	52.606,68
<b>02.02.06</b>	<b>m2 PROTECC. INCENDIO ESTRUCT. METÁLICA MORTERO IGNÍFUGO R-120</b>							
CM2E26IMM050	Protección contra incendio de estructura metálica, para una resistencia al fuego de 120 minutos (R-120), mediante la proyección de mortero ignífugo a base de ligantes hidráulicos, cargas minerales de perlita y vermiculita con aditivos, con clasificación de reacción al fuego A1, según RD 842/2013. Espesor medio aplicado de aprox. 37 mm, a tener en consideración para perfiles, pilares y vigas según norma UNE-ENV 13381-4. Densidad de mortero aplicado de aprox. 780-800 kg/m3. Conductividad térmica de 0,15 W/m·K. Rendimiento aprox. 8 kg/m2 por cm de espesor. Totalmente aplicado; i/p.p. de equipos de proyección, limpieza de tajo y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). No incluye tratamiento previo del soporte si fuera necesario. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	CUBIERTA A - norte							
	pares - primer tramo	27	12,40	0,12		40,18		
	pares - tramo central	19	12,40	0,12		28,27		
	centro	16	7,50	0,12		14,40		
	pares - segundo tramo	21	12,40	0,12		31,25		
	CUBIERTA A - sur							
	pares - primer tramo	27	5,90	0,12		19,12		
	pares - tramo central	32	5,90	0,12		22,66		
	pares - segundo tramo	21	5,90	0,12		14,87		
						170,75	22,06	3.766,75
<b>02.02.07</b>	<b>m CANALÓN ALUMINIO CIRCULAR DESARROLLO 380 mm</b>							
_CM2E20WNA020	Canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm de espesor, de sección circular, con un desarrollo de 380 mm, lacado en color de la cubierta, fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima de 0,5%, conforme UNE-EN 612:2006 y UNE-EN 1396:2015. Totalmente instalado, conexionado y probado; i/ p.p. de piezas especiales, entronques, conexiones a bajantes y remates, soldaduras, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	Cubiertas altas	2	82,00			164,00		
						164,00	42,67	6.997,88

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>02.02.08</b>	<b>m PERFIL RETENEDOR NIEVE CUBIERTA ALUMINIO EXTRUSIONADO</b>							
_CM2E20WRS022	Perfilería de aluminio lacado en color a elegir por la df extusionado 5 mm espesor en forma de L 70 mm de altura, anclada a cubierta a traves de perfiles Z de aluminio extrusionado 5 mm de espesor y 70 mm de altura, anclados a correa de estructura de cubierta con doble anclaje con junta estanca. Incluso banda de unión separadora entre soporte y chapa de cubierta estanca de neopreno 2 mm espesor garantizando estanqueidad. Incluso medios auxiliares, pequeño material completamente instalado y funcionando.							
	cubiertas altas	4	82,00			328,00		
						328,00	30,36	9.958,08
<b>TOTAL 02.02.....</b>								<b>381.629,61</b>
<b>02.03</b>	<b> AISLAMIENTOS, ALBAÑILERÍA, PINTURAS Y VARIOS</b>							
<b>02.03.01</b>	<b>m2 AISLAMIENTO MW 100 mm</b>							
_CM2E10ATQ0801	Aislamiento de cubierta inclinada con manta de lana mineral de 100 mm de espesor, revestida por una de sus caras con papel kraft que actúa como barrera de vapor. Resistencia térmica 2,35 m2K/W, conductividad térmica 0,042 W/(m.K), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego F según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Conforme a CTE DB-HE. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	CUBIERTA A - norte zona sup.	1	79,60	16,70		1.329,32		
	CUBIERTA A - sur zona sup.	1	79,60	10,10		803,96		
						2.133,28	8,18	17.450,23
<b>02.03.02</b>	<b>m2 ENFOSCADO FRATASADO CSIII-W1 VERTICAL</b>							
CM2E08PNE060	Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE-05 y UNE-EN 998-1:2018, medi-do deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	15% superficie pintura previsión	0,15	3.631,07			544,66		
						544,66	14,21	7.739,62
<b>02.03.03</b>	<b>m2 PINTURA PLÁSTICA ACRÍLICA LISA MATE ESTÁNDAR</b>							
CM2E27GAI040	Pintura acrílica estándar aplicada a rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	FACHADA SUR	1	80,49		21,85	1.758,71		
	FACHADA NORTE	1	80,49		24,12	1.941,42		
	FACHADA OESTE	1	553,00			553,00		
	CHIMENEAS	14	1,40		2,20	43,12		
	HASTIALES SOBRE CUBIERTA	2	6,00		2,00	24,00		
	A DEDUCIR HUECOS							
	SUR	-15	4,00	2,90	2,50	-435,00		
		-3	4,00	2,00	1,00	-24,00		
		-6	1,00	2,50	1,00	-15,00		
		-9	1,00	1,10	1,00	-9,90		
	NORTE	-14	4,00	2,10	1,10	-129,36		
		-4	4,00	0,60	1,60	-15,36		
		-9	1,00	2,00	3,00	-54,00		
	OESTE	-8		2,00	0,30	-4,80		
		-4		0,40	1,10	-1,76		
	TECHO SOPORTAL ACCESO	1	35,00	6,00		210,00		
						3.841,07	9,32	35.798,77

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>02.03.04</b>	<b>ml LÍNEA DE VIDA PERMANENTE DE SEGURIDAD HOMOLOGADA</b>							
_CM2S03EG020	Línea horizontal de seguridad para anclaje y desplazamiento de cinturones de seguridad con cable de acero inoxidable trenzado dispositivo anticaída, D=14 mm, incluso anclajes absorbedores de energía homologados para la cubierta existente, y anclaje autoblocante de fijación de mosquetones de los cinturones, incluso carretes enrollables de seguridad para acceder a la cubierta.. Según UNE-EN 795, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE de cada uno de sus elementos. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	1	80,75			80,75		
						80,75	85,33	6.890,40
<b>02.03.05</b>	<b>u ENROLLADOR 24,00 m DE CABLE CON RECUPERACIÓN</b>							
CM2S03EF120	Anticaídas con enrollador de 24,00 m de cable de 4 mm de diámetro, con recuperación, con mosquetón de apertura con rosca 18 mm y gancho giratorio apertura 18 mm con indicador de caída (amortizable en 10 obras). Según UNE-EN 353, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	1				1,00		
						1,00	123,98	123,98
<b>02.03.06</b>	<b>m2 RÓTULO METACRILATO CON ILUMINACIÓN LOGOS Y CARACTERES INDEPENDIENTE</b>							
_CM2E29IR050	Rótulo similar al existente, compuesto por caracteres independientes y logos, compuestos de caja de chapa de aluminio lacada con frontal de metacrilato de 3 mm de grosor, sobre soporte existente, con instalación de iluminación en cada carácter, iluminación LED con encendido inmediato, perfil de aluminio lacado blanco de 12 cm de grosor, fijado a estructura existente mediante tacos y tornillos de rosca de 50 mm. Totalmente instalado. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	1	5,20		0,60	3,12		
						3,12	703,63	2.195,33
<b>02.03.07</b>	<b>m2 ESMALTE SATINADO S/METAL</b>							
CM2E27HEC010	Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	Barandillas Sur							
	A-1A	4	9,00	3,30	0,90	106,92		
	A-1B	4	3,00	3,60	0,90	38,88		
	A-1C	4	1,00	4,50	0,90	16,20		
	A-1D	4	3,00	4,80	0,90	51,84		
						213,84	17,84	3.814,91
<b>TOTAL 02.03.....</b>								<b>74.013,24</b>
<b>02.04</b>	<b>GESTIÓN DE RESIDUOS</b>							
<b>02.04.01</b>	<b>RCD NIVEL 2 RESIDUOS CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN</b>							
<b>02.04.01.01</b>	<b>CLASIFICACIÓN RCD</b>							
<b>02.04.01.01.01</b>	<b>m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS</b>							
diG03A010	Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.	0,65	63,66			41,38		
		0,65	2,00			1,30		
		0,65	3,00			1,95		
		0,65	4,00			2,60		
						47,23	17,69	835,50
<b>TOTAL 02.04.01.01.....</b>								<b>835,50</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>02.04.01.02</b>	<b>NATURALEZA PETREA</b>							
<b>02.04.01.02.01</b>	<b>m3 CARGA/TRANPORTE PLANTA RCD &gt;50 km MAQ/CAM. ESCOMBRO MIXTO</b>							
_diG03BC1401	Carga y transporte de escombros mixtos (con maderas, chatarra, plásticos...) a vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), a una distancia mayor de 50 km ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 20 t de peso, cargados con pala cargadora grande, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.							
		0,65	40,00	0,05		1,30		
		0,65	6,00	0,30		1,17		
		0,65	57,00	0,10		3,71		
		0,65	3.131,00	0,30		610,55		
						616,73	15,72	9.695,00
<b>02.04.01.02.02</b>	<b>m3 CANON VERTEDERO AUTORIZADO ESCOMBRO MIXTO</b>							
diG03BB020	Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como mixtos. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.							
		0,65	40,00	0,05		1,30		
		0,65	6,00	0,30		1,17		
		0,65	57,00	0,10		3,71		
		0,65	3.131,00	0,30		610,55		
						616,73	10,24	6.315,32
<b>TOTAL 02.04.01.02.....</b>								<b>16.010,32</b>
<b>02.04.01.03</b>	<b>NATURALEZA NO PETREA</b>							
<b>02.04.01.03.01</b>	<b>t CARGA Y TRANS. RESIDUOS NO PELIGROSOS NAT NO PETREA &gt;50 km</b>							
_diG03CA0201	Carga de residuos no peligrosos valorables (cobre, acero, aluminio, plomo...) sobre camión medio-grande, con pluma con pulpo, a granel, y con un peón ordinario de ayuda, sin medidas de protección colectivas. Incluso transporte de escombros a vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), a una distancia mayor de 50 km ida y vuelta.							
		0,65	1,40			0,91		
		0,65	3.113,00	0,02		40,47		
						41,38	38,69	1.600,99
<b>02.04.01.03.02</b>	<b>ud ENTREGA, ALQUILER Y CANON CONTENEDOR PLÁSTICOS 6 m3</b>							
diG03CB045	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso carga, servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y canon.							
		2	0,65			1,30		
						1,30	235,69	306,40
<b>02.04.01.03.03</b>	<b>ud ENTREGA, ALQUILER Y CANON CONTENEDOR CARTONES 6 m3</b>							
diG03CB075	Transporte de residuos inertes de papel y cartón producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso carga, servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y canon.							
		2	0,65			1,30		
						1,30	175,53	228,19
<b>02.04.01.03.04</b>	<b>ud ENTREGA, ALQUILER Y CANON CONTENEDOR MADERA 6 m3</b>							
diG03CB105	Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso carga, servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y canon.							
		2	0,65			1,30		
						1,30	175,53	228,19
<b>TOTAL 02.04.01.03.....</b>								<b>2.363,77</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>TOTAL 02.04.01.....</b>								<b>19.209,59</b>
<b>02.04.02</b>	<b>RESIDUOS PELIGROSOS (RP)</b>							
<b>02.04.02.01</b>	<b>u TRANSPORTE BIDON RESIDUOS PELIGROSOS</b>							
diG04B040	Transporte de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones.	2	0,65			1,30		
						1,30	81,50	105,95
<b>02.04.02.02</b>	<b>u CANON VERTIDO RESIDUO PELIGROSO PINTURA/BARNIZ BIDON 200 L</b>							
diG04B050	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas procedentes de la construcción o demolición. El precio no incluye el recipiente ni el transporte.	1	0,65			0,65		
						0,65	188,03	122,22
<b>02.04.02.03</b>	<b>u CANON VERT RESIDUO PELIGROSO ENVASES/AEROSOLES BIDON 200 L</b>							
diG04B120	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con envases y aerosoles que contienen sustancias peligrosas procedentes de la construcción o demolición. El precio no incluye el recipiente ni el transporte.	1	0,65			0,65		
						0,65	40,19	26,12
<b>02.04.02.04</b>	<b>u TRANSPORTE RESIDUOS DE FIBROCEMENTO CON AMIANTO CARGAS &lt;1.000 m2</b>							
CM2G05C110	Transporte de envases big bag sobre soportes o palés, de residuos de fibrocemento que contienen amianto para cargas <1.000 m2, con camión tráiler (Carga lateral con carretilla en origen), según Orden MAM/304/2002, por transportista autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	4,07				4,07		
						4,07	805,50	3.278,39
<b>02.04.02.05</b>	<b>u TRATAMIENTO FINAL DE PLACAS DE FIBROCEMENTO CON AMIANTO &lt;1.000 m2</b>							
CM2G05B930	Tratamiento final de placas de fibrocemento con contenido de amianto <1.000 m2 y emisión del certificado de destrucción con indicación del número de aceptación emitido previamente, realizado por la planta receptora autorizada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.	4,07				4,07		
						4,07	2.420,00	9.849,40
<b>TOTAL 02.04.02.....</b>								<b>13.382,08</b>
<b>TOTAL 02.04.....</b>								<b>32.591,67</b>
<b>02.05</b>	<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>							
<b>02.05.01</b>	<b>ANDAMIOS Y MAQUINARIA</b>							
<b>02.05.01.01</b>	<b>hr PLATAFORMA ELEVACIÓN TELESCÓPICA</b>							
#diM02PL0101	Hora de alquiler de plataforma elevadora telescópica hasta 16 m de altura de trabajo. Incluso transporte de suministro y retirada de la misma. Incluso medios auxiliares.	24	0,70			16,80		
						16,80	19,26	323,57
<b>02.05.01.02</b>	<b>Ud Alquiler diario de cesta elevadora de brazo telescópico de 35 m de altura máxima de trabajo.</b>							
0XP010b	Alquiler diario de cesta elevadora de brazo telescópico de 35 m de altura máxima de trabajo.	3	0,700			2,100		
						2,10	260,14	546,29

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.05.01.03	m2 Montaje andamio modular h=15-20 m							
CM2M13AOM030		1	97,00		25,00	2.425,00		
		1	49,50		26,00	1.287,00		
		1	49,50		24,00	1.188,00		
	SOPORTAL ACCESO	1	35,00		5,00	175,00		
						5.075,00	6,27	31.820,25
02.05.01.04	m2 Desmontaje andamio modular h=15-20 m							
CM2M13AOM080		1	97,00		25,00	2.425,00		
		1	49,50		26,00	1.287,00		
		1	49,50		24,00	1.188,00		
	SOPORTAL ACCESO	1	35,00		5,00	175,00		
						5.075,00	4,23	21.467,25
02.05.01.05	m2 Alquiler diario andamio tubular modular galvanizado							
CM2M13AOA010		1	1.691,55		120,00	202.986,00		
						202.986,00	0,07	14.209,02
TOTAL 02.05.01.....								68.366,38
02.05.02	PROTECCIONES INDIVIDUALES							
02.05.02.01	ud CASCO SEGURIDAD HOMOLOGADO							
diS01A010	Casco de seguridad homologado.							
		20	0,65			13,00		
						13,00	5,06	65,78
02.05.02.02	ud MONO DE TRABAJO							
diS01A030	Mono de trabajo. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.							
		20	0,65			13,00		
						13,00	21,46	278,98
02.05.02.03	ud IMPERMEABLE							
diS01A040	Impermeable 3/4 de plástico. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.							
		11	0,65			7,15		
						7,15	11,23	80,29
02.05.02.04	ud CHALECO REFLECTANTE							
diS01A080	Chaleco reflectante para obras (trabajos nocturnos) compuesto de cinturón y tirantes de tela reflectante, valorado en función del número óptimo de utilizaciones. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.							
		20	0,65			13,00		
						13,00	14,03	182,39
02.05.02.05	ud PAR DE BOTAS AISLANTES							
diS01A140	Par de botas aislantes para electricista hasta 5.000 V. de tensión (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.							
		20	0,65			13,00		
						13,00	13,19	171,47
02.05.02.06	ud PANTALLA SOLD.ELECTR.CABEZA							
diS01B020	Pantalla de soldadura eléctrica de cabeza, mirilla abatible, resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, homologada.							
		20	0,65			13,00		
						13,00	24,31	316,03
02.05.02.07	ud GAFAS VINILO VISOR POLICARB.							
diS01D020	Gafas de montura de vinilo con pantalla exterior de policarbonato, pantalla interior antichoque y cámara de aire entre las dos pantallas, para trabajos con riesgo de impactos en los ojos, homologadas.							
		20	0,65			13,00		
						13,00	12,40	161,20



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>02.05.02.08</b>	<b>ud OREJERAS ANTIRUIDO</b>							
diS01E010	Amortiguador de ruido fabricado con casquetes ajustables de almohadillas recambiables, homologado.							
		11	0,65			7,15		
						7,15	12,38	88,52
<b>02.05.02.09</b>	<b>ud CINTURÓN SEG.CAÍDA</b>							
diS01F010	Cinturón de seguridad de caída con arnés y cinchas de fibra de poliester, anillas de acero estampado con resistencia a la tracción superior a 115 kg/mm2, hebillas con mordientes de acero troquelado, cuerda de longitud opcional y mosquetón de acero estampado, homologado.							
		11	0,65			7,15		
						7,15	38,66	276,42
<b>02.05.02.10</b>	<b>m CUERDA GUIA ANTICAÍDA</b>							
diS01F080	Cuerda guía para dispositivo anticaída deslizante en nylon de 16 mm de diámetro montada sobre puntos de anclaje ya existentes, incluso p.p. de desmontaje, valorado en función del número óptimo de utilizaciones, homologada.							
		11	0,65			7,15		
						7,15	2,54	18,16
<b>02.05.02.11</b>	<b>ud PAR GUANTES NITRILLO/VINILO</b>							
diS01G010	Par de guantes de protección para carga y descarga de materiales abrasivos fabricados en nitrilo/vinilo con refuerzo en dedos pulgares, homologados.							
		20	0,65			13,00		
						13,00	5,04	65,52
<b>02.05.02.12</b>	<b>ud PAR GUANTES NEOPRENO</b>							
diS01G030	Par de guantes de protección contra aceites y grasas fabricados en neopreno, homologados.							
		20	0,65			13,00		
						13,00	2,33	30,29
<b>02.05.02.13</b>	<b>ud PAR DE BOTAS GOMA</b>							
diS01H010	Par de botas de protección para trabajos en agua, barro, hormigón y pisos con riesgo de deslizamiento fabricadas en goma forrada con lona de algodón y piso antideslizante, homologadas.							
		11	0,65			7,15		
						7,15	14,73	105,32
<b>02.05.02.14</b>	<b>ud PAR DE BOTAS PIEL</b>							
diS01H080	Par de botas de seguridad contra riesgos mecánicos fabricadas en piel con puntera metálica, plantilla de texón, suela antideslizante y piso resistente a hidrocarburos y aceites, homologadas.							
		11	0,65			7,15		
						7,15	30,84	220,51
<b>02.05.02.15</b>	<b>ud MASCARILLA PINTURA 2 VALV.</b>							
diS01C050	Mascarilla respiratoria con dos válvulas, fabricada en material inalérgico y atóxico, con filtros intercambiables para pintura, homologada.							
		20	0,65			13,00		
						13,00	26,19	340,47
<b>02.05.02.16</b>	<b>ud MASCARILLA CELULOSA</b>							
diS01C070	Mascarilla autofiltrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, homologada.							
		40	0,65			26,00		
						26,00	2,26	58,76
<b>TOTAL 02.05.02.....</b>								<b>2.460,11</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>02.05.03</b>	<b>PROTECCIONES COLECTIVAS</b>							
<b>02.05.03.01</b>	<b>m VALLA METALICA</b>							
diS02B010	Valla metálica para acotamiento de espacios y contención de peatones formada por elementos autónomos normalizados de 2,50x1,10 m, incluso montaje y desmontaje de los mismos según la normativa vigente, modelo SV 18-5 de las Normas Municipales, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.							
		1	220,00	0,65		143,00		
						143,00	1,59	227,37
<b>02.05.03.02</b>	<b>m BAJANTE DE ESCOMBROS</b>							
diS02C010	Bajante de escombros, incluso p.p. de bocas de vertido, arandelas de sujeción, puntales de acodalamiento, montaje y desmontaje, según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.							
		2	25,00	0,65		32,50		
		1	12,00	0,65		7,80		
						40,30	28,57	1.151,37
<b>02.05.03.03</b>	<b>m2 PLATAFORMA TABLONES MAD.</b>							
#diS02D0801	Protección de huecos horizontales de luz máxima 2 m con tabloncillos de madera, incluso topes antideslizantes, elementos complementarios y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie del hueco protegida.							
		1	20,00	0,65		13,00		
						13,00	3,37	43,81
<b>02.05.03.04</b>	<b>m BARAND.1 m"SARGENTO" FORJADO</b>							
diS02D120	Barandilla de protección de 1 m de altura en perímetro de forjado tipo "sargento" con soportes metálicos y tres tabloncillos horizontales, incluso colocación y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.							
		1	20,00	0,65		13,00		
						13,00	9,25	120,25
<b>02.05.03.05</b>	<b>Ud VALLA CONTENCIÓN PEATONES</b>							
#diS02D1801	Ud. Valla autónoma metálica de 2,5 m. de longitud para contención de peatones normalizada, incluso colocación y desmontaje. (20 usos)							
		4	0,65			2,60		
						2,60	1,93	5,02
<b>02.05.03.06</b>	<b>m CABLE SEGURIDAD CINTURONES</b>							
diS02D160	Cable de seguridad para anclaje de cinturones individuales, incluyendo montaje, desmontaje y p.p. de elementos complementarios, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.							
		1	220,00	0,65		143,00		
						143,00	4,21	602,03
<b>02.05.03.07</b>	<b>m MALLA POLIETILENO DE SEGURIDAD</b>							
diS02D180	Malla de polietileno alta densidad con tratamiento antiultravioleta, color naranja de 1 m de altura, tipo stopper, i/colocación y desmontaje (amortizable en 3 usos). s/R.D. 486/97.							
		1	110,00	0,65		71,50		
						71,50	2,11	150,87
<b>02.05.03.08</b>	<b>m2 PROTECCIÓN HUECO CON RED HORIZONTAL</b>							
CM2S02F100	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm anudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras o perfiles perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.							
	Parte alta cubierta superior	1.660	0,65			1.079,00		
						1.079,00	8,65	9.333,35

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.05.03.09	m Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase C, en cubiertas inclinadas metálicas, de 1 m de altura, formado por							
YCF031	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase C, en cubiertas inclinadas metálicas, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e inferior de tubo de acero de 25 mm de diámetro, protección intermedia de red de seguridad tipo U, de poliamida de alta tenacidad y rodapié de malla de polietileno de alta densidad, todo ello sujeto a guardacuerpos telescópicos de acero, fijados a la viga metálica por apriete. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos y las barandillas en 10 usos.							
	Cubierta Este	156	0,650			101,400		
						101,40	11,94	1.210,72
<b>TOTAL 02.05.03.....</b>								<b>12.844,79</b>
<b>02.05.04</b>	<b>SEÑALIZACIÓN</b>							
02.05.04.01	ud SEÑAL PELIGRO 0,70 m							
diS02A030	Suministro y colocación de señal de peligro reflectante tipo "A" de 0,70 m con trípode de acero galvanizado de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorada según el número óptimo de utilizaciones.							
		5	0,65			3,25		
						3,25	9,71	31,56
02.05.04.02	ud PANEL DIRECCIONAL 1,50x0,45							
diS02A070	Suministro y colocación de panel direccional provisional reflectante de 1,50x0,45 m sobre soportes con base en T de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorado según el número óptimo de utilizaciones.							
		4	0,65			2,60		
						2,60	21,67	56,34
02.05.04.03	ud SEÑAL ADVERTENCIA CON SOPORTE							
diS02A140	Suministro y colocación de señal de seguridad metálica tipo advertencia de 45x33 cm con soporte metálico de 50 mm de diámetro de acuerdo con R.D. 485/97, incluso p.p. de desmontaje, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.							
		6	0,65			3,90		
						3,90	12,49	48,71
02.05.04.04	ud SEÑAL INFORMACIÓN 40x40 cm							
diS02A180	Suministro y colocación de señal de seguridad metálica tipo información de 40x40 cm sin soporte metálico incluso p.p. de desmontaje, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.							
		10	0,65			6,50		
						6,50	6,89	44,79
02.05.04.05	MI CINTA DE BALIZAMIENTO R/B							
#diS02A2401	MI. Cinta corrida de balizamiento plástica pintada a dos colores roja y blanca, incluso colocación y desmontado.							
		1	600,00	0,65		390,00		
						390,00	1,41	549,90
02.05.04.06	m Valla peatonal.							
YSB130	Delimitación provisional de zona de obras mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos. Incluso tubo reflectante de PVC para mejorar la visibilidad de la valla y mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.							
		1	450,000	0,650		292,500		
						292,50	3,38	988,65

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>02.05.04.07</b>	<b>Ud Señal vertical de tráfico.</b>							
TSV050	Suministro y colocación sobre el soporte de señal vertical de tráfico de acero galvanizado, circular, de 60 cm de diámetro, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.). Incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje. Incluye: Montaje. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Proyecto.							
		4	0,650			2,600		
						2,60	70,97	184,52
<b>TOTAL 02.05.04.....</b>								<b>1.904,47</b>
<b>02.05.05</b>	<b>EXTINCIÓN DE INCENDIOS</b>							
<b>02.05.05.01</b>	<b>ud EXTINTOR CO2 6 KG</b>							
diS02F010	Extintor manual de nieve carbónica de 6 kg colocado sobre soporte fijado a paramento vertical incluso p.p. de pequeño material, recargas y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.							
		1	0,65			0,65		
						0,65	80,10	52,07
<b>02.05.05.02</b>	<b>ud EXTINTOR POLVO SECO 6 KG</b>							
diS02F030	Extintor manual AFG de polvo seco polivalente A,B,C,E de 6 kg colocado sobre soporte fijado a paramento vertical incluso p.p. de pequeño material, recargas y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.							
		3	0,65			1,95		
						1,95	39,98	77,96
<b>TOTAL 02.05.05.....</b>								<b>130,03</b>
<b>02.05.06</b>	<b>INSTALACION HIGIENE Y BIENESTAR</b>							
<b>02.05.06.01</b>	<b>m2 CASETA MODULOS 6-12 m</b>							
diS03C320	Caseta modulada ensamblable para comedor, vestuario y aseos en obras de duración entre 6 y 12 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento comprendiendo distribución interior, instalaciones y aparatos sanitarios, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones.							
		1	20,00	0,65		13,00		
						13,00	88,50	1.150,50
<b>02.05.06.02</b>	<b>m2 AMUEBLAMIENTO PROV.ASEOS</b>							
diS03D010	Amueblamiento provisional en local para aseos comprendiendo perchas, jaboneras, secamanos automático, espejos, portarollos y cubo de basura totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.							
		1	20,00	0,65		13,00		
						13,00	9,62	125,06
<b>02.05.06.03</b>	<b>m2 AMUEBLAMIENTO PROV.VESTUARIO</b>							
diS03D020	Amueblamiento provisional en local para vestuario comprendiendo taquillas individuales con llave, asientos prefabricados y espejos totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.							
		1	20,00	0,65		13,00		
						13,00	20,95	272,35

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>02.05.06.04</b> diS03D030	<b>m2 AMUEBLAMIENTO PROV.COMEDOR</b> Amueblamiento provisional en local para comedor comprendiendo mesas, asientos, micro-ondas y depósito para desperdicios totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.	1	20,00	0,65		13,00		
						13,00	7,94	103,22
<b>02.05.06.05</b> #diS03E0101	<b>Ud ACOMET. PROV. ELÉCT. A CASETA</b> Ud. Acometida provisional de electricidad a casetas de obra.	2	0,65			1,30		
						1,30	181,04	235,35
<b>02.05.06.06</b> #diS03E0102	<b>Ud ACOMET. PROV. FONTAN. A CASETA</b> Ud. Acometida provisional de fontanería a casetas de obra.	2	0,65			1,30		
						1,30	82,70	107,51
<b>02.05.06.07</b> #diS03E0103	<b>Ud ACOMET. PROV. SANEAMT. A CASETA</b> Ud. Acometida provisional de saneamiento a casetas de obra.	2	0,65			1,30		
						1,30	117,98	153,37
<b>02.05.06.08</b> #diE22JET1001	<b>Ud CONVECTOR ELÉCTRICO 1000 W.</b> Ud. Convector eléctrico de 1.000 W., instalado (2 usos).	2	0,65			1,30		
						1,30	85,18	110,73
<b>02.05.06.09</b> diS03E080	<b>ud HORA MANTENIMIENTO LOCALES</b> Mano de obra empleada en limpieza y conservación de locales e instalaciones para el personal (Peón)	21	0,65			13,65		
						13,65	17,69	241,47
<b>TOTAL 02.05.06.....</b>								<b>2.499,56</b>
<b>02.05.07</b>	<b>PROTECCIONES INSTALAC.ELECTRICA</b>							
<b>02.05.07.01</b> #diS02G0401	<b>ud CUADRO SECUND. INT. DIF. 30 mA.</b> Ud. Armario tipo PLT2 de dos cuerpos y hasta 26Kw con protección, compuesto por: Dos armarios para un abonado trifásico; brida de unión de cuerpos; contador activa 30-90A; caja IPC-4M practicable; Int.Gen.Aut.4P 40A-U; IGD.4P 40A 0,03A; Int.Gen.Dif.2P 40A 0,03A; Int.Aut.4P 32A-U; Int.Aut.3P 32A-U; Int.Aut.3P 16A-U; Int.Aut.2P 32A-U; 2Int.Aut.16A-U; toma de corriente Prisinter c/interruptor IP 447,3P+N+T 32A con clavija; toma Prisinter IP 447,3P+T 32A c/c; toma Prisinter IP 447,3P+T 16A c/c; dos tomas Prisinter IP 447,2P+T 16A c/c; cinco bornas DIN 25 mm2., i/p.p de canaleta, borna tierra, cableado y rótulos totalmente instalado.	2	0,65			1,30		
						1,30	97,26	126,44
<b>02.05.07.02</b> diS02G010	<b>ud INSTALACIÓN TOMA DE TIERRA</b> Instalación de toma de tierra compuesta por cable de cobre y electrodo conectado a tierra en cuadros de electricidad, máquinas eléctricas, etc., incluso desmontaje.	2	0,65			1,30		
						1,30	272,10	353,73
<b>TOTAL 02.05.07.....</b>								<b>480,17</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>02.05.08</b>	<b>MEDICINA PREVENTIVA</b>							
<b>02.05.08.01</b>	<b>Ud BOTIQUIN DE OBRA</b>							
#diS03E0301	Ud. Botiquín de obra instalado.							
		3	0,65			1,95		
						1,95	187,00	364,65
<b>02.05.08.02</b>	<b>ud MATERIAL SANITARIO - REPOSICION</b>							
#diS03E0302	Material sanitario para curas y primeros auxilios.							
		1	0,65			0,65		
						0,65	187,00	121,55
<b>02.05.08.03</b>	<b>ud RECONOCIMIENTO MEDICO</b>							
diS03E020	ud Reconocimiento médico obligatorio.							
		20	0,65			13,00		
						13,00	66,07	858,91
<b>TOTAL 02.05.08.....</b>								<b>1.345,11</b>
<b>02.05.09</b>	<b>MANO OBRA SEGURIDAD Y PREVENCION</b>							
<b>02.05.09.01</b>	<b>ud HORA ASESOR TECNICO</b>							
diS03E050	Asesor técnico en Seguridad e Higiene en el Trabajo para impartir formación a los trabajadores durante las obras.							
		21	0,65			13,65		
						13,65	20,25	276,41
<b>02.05.09.02</b>	<b>ud REUNION MENSUAL COMITE</b>							
diS03E060	Reunión mensual del Comité de Seguridad e Higiene en el Trabajo (cuando sea necesaria su constitución según la normativa vigente)							
		4	0,65			2,60		
						2,60	129,46	336,60
<b>TOTAL 02.05.09.....</b>								<b>613,01</b>
<b>TOTAL 02.05.....</b>								<b>90.643,63</b>
<b>TOTAL 02.....</b>								<b>994.532,49</b>
<b>TOTAL.....</b>								<b>1.375.379,48</b>

### **3. CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>01</b>	<b>FASE CUBIERTAS COTA INFERIOR</b>				
<b>01.01</b>	<b>ACTUACIONES PREVIAS</b>				
<b>01.01.01</b>	<b>PICOTEADO MANUAL REVESTIMIENTO TECHOS PLANOS</b>	<b>m2</b>			
CM2R04PP020	Picoteado de revestimiento de techos planos, para agarre de posteriores capas de revoque, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcatanas; i/p.p. de limpieza y retirada de escombros a pie de carga. No se incluyen medios auxiliares de protección colectivos ni andamiaje y elevación. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,500 h	19,46	9,73	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,097 %	1,00	0,10	
%CI000	Costos Indirectos	0,098 %	1,00	0,10	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>9,93</b>
<b>01.01.02</b>	<b>DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO PLACAS ESCAYOLA O SIMILAR C/RECUPERACION</b>	<b>m2</b>			
_CM2E01DET0201	Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso desmontaje de aparatos y mecanismos instalados en él, acopio de los mismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,685 h	19,46	13,33	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,133 %	1,00	0,13	
%CI000	Costos Indirectos	0,135 %	1,00	0,14	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>13,60</b>
<b>01.01.03</b>	<b>PICADO MANUAL REVESTIMIENTO MUROS e&lt;3 cm</b>	<b>m2</b>			
CM2R04PE010	Picado de revestimiento de muros exteriores o interiores, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, de un espesor medio estimado de 3 cm, realizado por procedimientos manuales mediante piquetas y alcatanas; i/p.p. de limpieza y retirada de escombros a pie de carga. No se incluyen medios auxiliares de protección colectivos ni andamiaje y elevación. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA060	Peón especializado	0,200 h	20,00	4,00	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,200 h	19,46	3,89	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,079 %	1,00	0,08	
%CI000	Costos Indirectos	0,080 %	1,00	0,08	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>8,05</b>
<b>01.01.04</b>	<b>LEVANTADO CARPINTERÍA MADERA C/RECUPERACIÓN</b>	<b>m2</b>			
_CM2R03DPM030	Levantado de elementos de carpintería de cualquier tipo; incluyendo marcos, bastidores y accesorios, con aprovechamiento del material para su posterior restauración y retirada del mismo, con recuperación de herrajes, sin incluir transporte a almacén. No incluye medios auxiliares de elevación y transporte. Conforme a NTE ADD-18. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB150	Oficial 1ª carpintero	0,450 h	24,72	11,12	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,450 h	19,46	8,76	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,199 %	1,00	0,20	
%CI000	Costos Indirectos	0,201 %	1,00	0,20	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>20,28</b>
<b>01.01.05</b>	<b>PICADO FORMACIÓN PENDIENTES H.LIGERO</b>	<b>m2</b>			
diR03Q250	Picado de tablero de hormigón ligero de faldón de azotea, incluso parte proporcional de tabiquillos-guía y limas etc. y retirada de escombros a pie de carga, incluso regado, para evitar la formación de polvo, medios de seguridad, de elevación, carga, descarga y limpieza del lugar de trabajo.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,900 h	19,46	17,51	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,175 %	1,00	0,18	
%CI000	Costos Indirectos	0,177 %	1,00	0,18	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>17,87</b>



# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>01.01.06</b>	<b>LIMPIEZA DE CANALON O CANALETA</b>	<b>ml</b>			
_CM2E03ENP0101	Limpieza de canalón o canaleta a través de medios manuales y agua a presión, incluso retirada de restos de limpieza por medios manuales y carga en contenedor. Incluso medios auxiliares, tableros dispuestos sobre la cubierta en toda la longitud del canalón para para evitar dañar los paneles de cubierta.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,300 h	22,29	6,69	
CM2O01OA050	Ayudante	0,300 h	20,29	6,09	
CM2M14FE030	Hidrolimpiadora eléct. superior 150 bar - 540 l/h - 2700W-230V	0,300 h	3,02	0,91	
CM2P01DW050	Agua	0,100 m3	1,56	0,16	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,139 %	1,00	0,14	
%CI000	Costos Indirectos	0,140 %	1,00	0,14	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>14,13</b>
<b>01.01.07</b>	<b>DESMONTADO INST. ELÉCTRICA MEDIA Y POSTERIOR MONTAJE</b>	<b>ud</b>			
_diR03IM020	Desmontado de red de instalación eléctrica con grado de complejidad media con recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 100 m2, incluso, con recuperación de aparatos y posterior recolocación. Retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.				
CM2O01OB210	Oficial 2ª electricista	1,200 h	23,63	28,36	
CM2O01OA060	Peón especializado	5,000 h	20,00	100,00	
CM2O01OA070	Peón ordinario	2,500 h	19,46	48,65	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,770 %	1,00	1,77	
%CI000	Costos Indirectos	1,788 %	1,00	1,79	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>180,57</b>
<b>01.01.08</b>	<b>DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO DOBLE 1/2 PIE A MANO</b>	<b>m2</b>			
_CM2E01DFC2601	Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de medio pie de espesor enfoscado a dos caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,900 h	19,46	17,51	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,175 %	1,00	0,18	
%CI000	Costos Indirectos	0,177 %	1,00	0,18	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>17,87</b>
<b>01.01.09</b>	<b>DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO SENCILLO A MANO</b>	<b>m2</b>			
_CM2E01DFC1401	Demolición de tabiques de ladrillo hueco sencillo enfoscado a dos caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,280 h	19,46	5,45	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,055 %	1,00	0,06	
%CI000	Costos Indirectos	0,055 %	1,00	0,06	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>5,57</b>
<b>01.01.10</b>	<b>DEMOLICIÓN COMPLETA CUBIERTA CHAPA SIMPLE S/ENTRAMADO CERCHAS METÁLICAS</b>	<b>m2</b>			
CM2E01DCI080	Demolición completa de cubierta formada por cobertura de placas metálicas de chapa simple, sobre estructura de entramado de cerchas, retirando canalón, elementos de remates perimetrales, cubreras, aislamientos térmicos, correas metálicas, tableros cerámicos o de hormigón y cualquier elemento existente hasta desmontar completamente el espesor de cubierta (excepto amianto) para posibilitar los trabajos por medios manuales dejando pares a la vista, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición descontando huecos. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA040	Oficial segunda	0,790 h	21,22	16,76	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,790 h	19,46	15,37	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,321 %	1,00	0,32	
%CI000	Costos Indirectos	0,325 %	1,00	0,33	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>32,78</b>

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>01.01.11</b>	<b>DESMONTAJE CUBIERTA PLACAS FIBROCEMENTO C/AMIANTO</b>	<b>m2</b>			
_CM2R03DCC160	Desmantelamiento de placas de fibrocemento de cualquier tipo, por medios manuales, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., sin aprovechamiento del material desmontado superior a 20 m2., con p.p de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas específicas para amianto, previa aspiración con filtros adecuados y pulverización con líquida encapsulante adecuado, y posterior aspiración de superficies bajo placas, según medidas exigidas por la ley, desplazamiento de equipos de desamiantado con esclusas de descontaminación en los compartimentos que sean necesarios, equipos de protección individual, coordinación con el Plan de Seguridad y Salud y realizado por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, conforme a UNE 884411. Incluso plan de desamiantado y tramites de correcta gestión de residuos. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA050	Ayudante	0,250 h	20,29	5,07	
CM2O01OA060	Peón especializado	0,500 h	20,00	10,00	
CM2O01OA080	Maquinista o conductor	0,030 h	25,02	0,75	
CM2M02CA010	Carretilla elevadora diésel ST 1,3 t	0,030 h	7,17	0,22	
CM2P35BP215	Tratamiento amianto	12,000 kg	0,93	11,16	
CM2P35BV140	Palet zona residuos	0,010 u	11,10	0,11	
%PM0050	Pequeño Material	0,273 %	0,50	0,14	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,275 %	1,00	0,28	
%CI000	Costos Indirectos	0,277 %	1,00	0,28	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>28,01</b>
<b>01.01.12</b>	<b>DESVIO DE INSTALACIONES ELECTRICAS</b>	<b>m2</b>			
_IRN0202	Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de los trabajos de desvío de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, en edificio de otros usos, con un grado de complejidad medio, manteniendo el servicio de esta instalación durante el período de tiempo que duren los trabajos y una vez finalicen los mismos.				
MO003	Oficial 1a electricista	0,054 h	22,74	1,23	
MO102	Ayudante electricista	0,135 h	20,98	2,83	
%MA001	Medios Auxiliares	0,041 %	1,00	0,04	
%CI001	Costes Indirectos	0,041 %	1,00	0,04	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>4,14</b>
<b>01.01.13</b>	<b>DEMOLICIÓN BORDILLO</b>	<b>m</b>			
_CM2E01DPW021	Levantado de peldaños de cualquier tipo de material, sin incluir el peldañoado, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA040	Oficial segunda	0,550 h	21,22	11,67	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,550 h	19,46	10,70	
%MA001	Medios Auxiliares	0,224 %	1,00	0,22	
%CI001	Costes Indirectos	0,226 %	1,00	0,23	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>22,82</b>
<b>01.01.14</b>	<b>DEMOLICIÓN SOLADO PIEDRA C/COMPRESOR</b>	<b>m2</b>			
CM2E01DPP010	Demolición de pavimentos de losas de piedra, recibidos con mortero de cemento, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA060	Peón especializado	0,330 h	20,00	6,60	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,330 h	19,46	6,42	
CM2M06CM030	Compresor portátil diésel media presión 5 m3/min 7 bar	0,120 h	7,46	0,90	
CM2M06MI010	Martillo manual picador neumático 9 kg	0,120 h	2,99	0,36	
%MA001	Medios Auxiliares	0,143 %	1,00	0,14	
%CI001	Costes Indirectos	0,144 %	1,00	0,14	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>14,56</b>

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>01.01.15</b>	<b>DEMOLICIÓN SOLERAS H.A. &lt;15 cm C/COMPRESOR</b>	<b>m2</b>			
CM2E01DPS010	Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA060	Peón especializado	0,500 h	20,00	10,00	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,500 h	19,46	9,73	
CM2M06CM030	Compresor portátil diésel media presión 5 m3/min 7 bar	0,220 h	7,46	1,64	
CM2M06MR110	Martillo manual rompedor neumático 22 kg	0,220 h	2,23	0,49	
%MA001	Medios Auxiliares	0,219 %	1,00	0,22	
%CI001	Costes Indirectos	0,221 %	1,00	0,22	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>22,30</b>
<b>01.01.16</b>	<b>REPARACIÓN PANEL CHAPA PERIMETRAL PORCHE</b>	<b>m2</b>			
_CM2E09GSI011	Reparación de paneles de chapa de acero perimetrales sobre soporte estructura de porche existente. Totalmente montada; i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Conforme a UNE-EN 1090-2:2019, NTE-QTG y CTE DB-HS-1. Medida en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,160 h	22,29	3,57	
CM2O01OA050	Ayudante	0,160 h	20,29	3,25	
CM2P05CGG010	Chapa acero galvanizado desarrollo=1000 mm e=0,6 mm greca=70 mm	1,150 m2	47,49	54,61	
%PM1200	Pequeño Material	0,614 %	3,00	1,84	
%MA001	Medios Auxiliares	0,633 %	1,00	0,63	
%CI001	Costes Indirectos	0,639 %	1,00	0,64	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>64,54</b>
<b>01.02</b>	<b>CUBIERTAS</b>				
<b>01.02.01</b>	<b>CUBIERTA PANEL CHAPA LACADA 0,6 mm I/REMATES</b>	<b>m2</b>			
_CM2E09GSI0401	Cubierta de paneles de chapa de acero de 0,6 mm en perfil comercial lacado por cara exterior en color identico al existente Ral a elegir por la D.F. y prelacado interior sobre correas metálicas o soporte estructural (no incluido), similar a la existente. Totalmente montada; i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, limahoyas, , limatesas, cumbreras, remates laterales, remates perimetros huecos, perimetros chimeneas, perimetro de cualquier elemento existente en cubierta, encuentros en chapa galvanizada y lacada en color a elegir por la D.F. de 0,8 mm de espesor y de desarrollo medio de 600 mm, piezas especiales y medios auxiliares. Conforme a UNE-EN 1090-2:2019, NTE-QTG y CTE DB-HS-1. Medida en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,230 h	22,29	5,13	
CM2O01OA050	Ayudante	0,230 h	20,29	4,67	
CM2P05CGP010	Chapa acero prelacado desarrollo=1000 mm e=0,6 mm greca=70 mm	1,150 m2	41,38	47,59	
CM2P05CGP310	Remate acero prelacado desarrollo=500 mm e=0,8 mm	0,400 m	29,24	11,70	
%PM0200	Pequeño Material	0,691 %	2,00	1,38	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,705 %	1,00	0,71	
%CI000	Costos Indirectos	0,712 %	1,00	0,71	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>71,89</b>
<b>01.02.02</b>	<b>TABLERO METÁLICO NERVADO 0,5 mm GALVANIZADO+CORREAS</b>	<b>m2</b>			
_CM2E09OTA0401T	Tablero de cubierta formado por paneles metálicos nervados de fleje de acero de 250x60 cm, de 0,5 mm de espesor, galvanizado, colocado sobre cualquier tipo de apoyo intermedio, correas de 10 cm de altura, según CTE DB-HS-1, NTE-QTT-32 y NTE-QTG-07. Medido en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA040	Oficial segunda	0,400 h	21,22	8,49	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,400 h	19,46	7,78	
CM2P05EW090	Panel metálico nervado 0,5 mm galvanizado	1,100 m2	4,84	5,32	
CM2P05ES100	Perfil omega 50x100x1,5 mm	1,500 ml	11,29	16,94	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,385 %	1,00	0,39	
%CI000	Costos Indirectos	0,389 %	1,00	0,39	

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
TOTAL PARTIDA.....					39,31
01.02.03	TABLERO RASILLÓN+3 cm MORTERO ARMADO	m2			
_CM2E09OTC0401	Tablero de cubierta formado por rasillón cerámico (bardo machihembrado) de 100x25x4 cm para formación de pendientes en cubiertas, apoyado sobre cualquier elemento estructural de cubierta (no incluido) y capa de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, elaborado en obra de 3 cm de espesor, incluso mallazo electrosoldado de 200x300x4 mm, embebido en el mortero, regleado, incluso replanteo, roturas y limpieza, medios auxiliares, según UNE-EN 998-2:2018, CTE DB-HS-1 y NTE-QTT-29/31, incluso llagueado por su cara interior. Medido en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,340 h	22,29	7,58	
CM2O01OA050	Ayudante	0,340 h	20,29	6,90	
CM2O01OA060	Peón especializado	0,200 h	20,00	4,00	
CM2P01LG910	Rasillón cerámico machihembrado 100x25x4 cm	5,000	1,29	6,45	
CM2P03AME010	Malla electrosoldada B500 SD/T #200x300x4 mm - 0,821 kg/m2	1,200 m2	2,18	2,62	
CM2A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,040 m3	97,52	3,90	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,315 %	1,00	0,32	
%CI000	Costos Indirectos	0,318 %	1,00	0,32	
TOTAL PARTIDA.....					32,09
01.02.04	FALDÓN CUBIERTA RASILLÓN+3 cm MORTERO ARMADO	m2			
_CM2E09OFC050	Formación de faldón de cubierta a base de tabicones aligerados de ladrillo hueco doble de 24x11,5x8 cm separados entre si 100 cm y de una altura media de hasta 100 cm, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, con maestra de remate superior del mismo mortero, tablero de rasillón cerámico (bardo) de 100x25x4 cm, con capa de compresión de mortero de cemento M-5, de 3 cm de espesor, mallazo electrosoldado de 200x300x4 mm i/ejecución de limas con tabicón de ladrillo hueco doble para formación de pendientes, regleado, replanteo, limpieza y p.p. de roturas, humedecido de las piezas, medios auxiliares. Según CTE DB-SE-F, NTE-EFL, UNE-EN 998-2:2018, EHE-08, EAE, CTE DB-HS-1 y NTE-QTT-28. Medido en proyección horizontal. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,710 h	22,29	15,83	
CM2O01OA050	Ayudante	0,710 h	20,29	14,41	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,710 h	19,46	13,82	
CM2P01LG910	Rasillón cerámico machihembrado 100x25x4 cm	5,000	1,29	6,45	
CM2P01LH150	Ladrillo hueco doble 24x11,5x8 cm	0,020 mu	107,14	2,14	
CM2P03AME010	Malla electrosoldada B500 SD/T #200x300x4 mm - 0,821 kg/m2	1,200 m2	2,18	2,62	
CM2A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,060 m3	97,52	5,85	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,611 %	1,00	0,61	
%CI000	Costos Indirectos	0,617 %	1,00	0,62	
TOTAL PARTIDA.....					62,35
01.02.05	ESTRUCTURA METÁLICA LIGERA CUBIERTA NO HABITABLE DOBLE CORREAS	m2			
_CM2E09OA0101	Estructura metálica ligera para cubierta no habitable, y correas cada 1,00 m, con dimensiones determinadas y condicionadas por el cálculo estructural, uniones mediante tornillos. Totalmente instalada; i/p.p. de replanteo, fijación y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Según CTE DB-SE-A, EAE, UNE-EN 1090-2:2019, NTE-EAF, NTE-EAS y NTE-EAV. Medida en su verdadera magnitud. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,150 h	24,65	3,70	
CM2O01OB140	Ayudante cerrajero	0,150 h	23,17	3,48	
CM2M12T040	Taladro percutor-atornillador a batería	0,400 h	1,22	0,49	
CM2P05ES1002	Perfil omega 100x50x1,5 mm	1,050 m	13,29	13,95	
CM2P05EW300	Tornillo autotaladrante 5,5x22 mm	5,000 u	0,12	0,60	
CM2P05EW310	Tornillo anclaje 10x90	1,000 u	1,49	1,49	
%PM0200	Pequeño Material	0,237 %	2,00	0,47	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,242 %	1,00	0,24	
%CI000	Costos Indirectos	0,244 %	1,00	0,24	
TOTAL PARTIDA.....					24,66

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>01.02.06</b>	<b>CANALÓN ALUMINIO CIRCULAR DESARROLLO 380 mm</b>	<b>m</b>			
_CM2E20WNA020	Canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm de espesor, de sección circular, con un desarrollo de 380 mm, lacado en color de la cubierta, fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima de 0,5%, conforme UNE-EN 612:2006 y UNE-EN 1396:2015. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/ p.p. de piezas especiales, entronques, conexiones a bajantes y remates, soldaduras, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,175 h	24,88	4,35	
CM2O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,175 h	23,63	4,14	
CM2P17NA020	Canalón aluminio circular 280 mm i/p.p. piezas	1,250 m	19,61	24,51	
CM2P17NA270	Soporte canalón aluminio	2,000 u	3,42	6,84	
%PM5000	Pequeño Material	0,398 %	5,00	1,99	
%MA001	Medios Auxiliares	0,418 %	1,00	0,42	
%CI001	Costes Indirectos	0,423 %	1,00	0,42	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>42,67</b>
<b>01.02.07</b>	<b>PERFIL RETENEDOR NIEVE CUBIERTA ALUMINIO EXTRUSIONADO</b>	<b>m</b>			
_CM2E20WRS022	Perfilería de aluminio lacado en color a elegir por la df extusionado 5 mm espesor en forma de L 70 mm de altura, anclada a cubierta a traves de perfiles Z de aluminio extrusionado 5 mm de espesor y 70 mm de altura, anclados a correa de estructura de cubierta con doble anclaje con junta estanca. Incluso banda de unión separadora entre soporte y chapa de cubierta estanca de neopreno 2 mm espesor garantizando estanqueidad. Incluso medios auxiliares, pequeño material completamente instalado y funcionando.				
CM2O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,175 h	24,88	4,35	
CM2O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,175 h	23,63	4,14	
CM2P17NA444444	Perfil L aluminio 70 mm altura 5 mm espesor	1,100 m	14,55	16,01	
CM2P17NA343434	Perfil Z aluminio 70 mm altura 5 mm espesor	1,200 ud	3,20	3,84	
%PM5000	Pequeño Material	0,283 %	5,00	1,42	
%MA001	Medios Auxiliares	0,298 %	1,00	0,30	
%CI001	Costes Indirectos	0,301 %	1,00	0,30	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>30,36</b>
<b>01.03</b>	<b> AISLAMIENTOS, ALBAÑILERÍA, PINTURAS Y VARIOS</b>				
<b>01.03.01</b>	<b> AISLAMIENTO MW 100 mm</b>	<b>m2</b>			
_CM2E10ATQ0801	Aislamiento de cubierta inclinada con manta de lana mineral de 100 mm de espesor, revestida por una de sus caras con papel kraft que actúa como barrera de vapor. Resistencia térmica 2,35 m2K/W, conductividad térmica 0,042 W/(m.K), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego F según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Conforme a CTE DB-HE. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,050 h	22,29	1,11	
CM2O01OA050	Ayudante	0,050 h	20,29	1,01	
CM2P07TL960	Manta papel Kkraft MW rollo 100 mm	1,050 m2	5,62	5,90	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,080 %	1,00	0,08	
%CI000	Costos Indirectos	0,081 %	1,00	0,08	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>8,18</b>
<b>01.03.02</b>	<b> ENFOSCADO FRATASADO CSIII-W1 VERTICAL</b>	<b>m2</b>			
CM2E08PNE060	Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE-05 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,280 h	22,29	6,24	
CM2O01OA050	Ayudante	0,280 h	20,29	5,68	
CM2P04RR040	Mortero revoco CSIII-W1	3,400 kg	0,59	2,01	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,139 %	1,00	0,14	
%CI000	Costos Indirectos	0,141 %	1,00	0,14	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>14,21</b>

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>01.03.03</b>	<b>PINTURA PLÁSTICA ACRÍLICA LISA MATE ESTÁNDAR</b>	<b>m2</b>			
CM2E27GAI040	Pintura acrílica estándar aplicada a rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,150 h	24,65	3,70	
CM2O01OB240	Ayudante pintura	0,150 h	22,98	3,45	
CM2P25OZ040	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	0,070 l	10,55	0,74	
CM2P25ES010	Pintura plástica exterior/interior estándar blanco/color mate	0,300 l	3,83	1,15	
CM2P25WW220	Pequeño material	0,080 u	1,23	0,10	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,091 %	1,00	0,09	
%CI000	Costos Indirectos	0,092 %	1,00	0,09	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>9,32</b>
<b>01.03.04</b>	<b>LÍNEA DE VIDA PERMANENTE DE SEGURIDAD HOMOLOGADA</b>	<b>ml</b>			
_CM2S03EG020	Línea horizontal de seguridad para anclaje y desplazamiento de cinturones de seguridad con cable de acero inoxidable trenzado dispositivo anticaída, D=14 mm, incluso anclajes absorbedores de energía homologados para la cubierta existente, y anclaje autoblocante de fijación de mosquetones de los cinturones, incluso carretes enrollables de seguridad para acceder a la cubierta.. Según UNE-EN 795, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE de cada uno de sus elementos. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,250 h	22,29	5,57	
CM2O01OA050	Ayudante	0,250 h	20,29	5,07	
CM2P31IS450133	Dispositivo absorbedor de energía y anclaje	0,150 ud	141,27	21,19	
CM2P31X4502555	Línea de vida de acero homologado	1,150 m	12,44	14,31	
CM2P31X4513323	Homologación línea	0,010 ud	750,00	7,50	
CM2P31X45133255	Carrete anticaída retráctil anclaje línea	0,050 ud	600,00	30,00	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,836 %	1,00	0,84	
%CI000	Costos Indirectos	0,845 %	1,00	0,85	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>85,33</b>
<b>01.03.05</b>	<b>ENROLLADOR 24,00 m DE CABLE CON RECUPERACIÓN</b>	<b>u</b>			
CM2S03EF120	Anticaídas con enrollador de 24,00 m de cable de 4 mm de diámetro, con recuperación, con mosquetón de apertura con rosca 18 mm y gancho giratorio apertura 18 mm con indicador de caída (amortizable en 10 obras). Según UNE-EN 353, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2P31IS520	Enrollador 24 m de cable con recuperación	0,100 u	1.215,34	121,53	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,215 %	1,00	1,22	
%CI000	Costos Indirectos	1,228 %	1,00	1,23	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>123,98</b>
<b>01.03.06</b>	<b>ESCALERA VERTICAL DE ACERO DE 50 cm DE ANCHURA + AROS GALVANIZADO</b>	<b>m</b>			
_CM2E15EV040	Escalera vertical de acero de 50 cm de anchura, formada por montantes, separadores y peldaños en tubo de acero 40x40x2 mm, garras de fijación con pletinas de 40x6 mm, anclada con taco y tornillo a fachada, incluso aros de protección anticaídas y soporte de línea de vida retráctil (sin incluir retráctil). Medida la unidad terminada. Conforme al R.D. 486/1997 sobre lugares de trabajo y siguiendo la nota técnica de prevención NTP-408 Escalas fijas de trabajo. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA090	Cuadrilla A	0,350 h	52,31	18,31	
CM2P13EV040	Escalera metálica ancho 50 cm galvanizada	1,000 m	88,68	88,68	
CM2P13EV0402	Aros metálicos protección sobre escalera vertical galvanizada	2,500 ud	22,00	55,00	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,620 %	1,00	1,62	
%CI000	Costos Indirectos	1,636 %	1,00	1,64	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>165,25</b>

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>01.03.07</b>	<b>Bandeja metálica perforada 60X200</b>	<b>m</b>			
diE17XD150	Suministro y montaje de bandeja de chapa metálica perforada con tapa, borde de seguridad perfilado y base perforada y embutida, fabricada a partir de chapa de acero al carbono según UNE-EN 10327:07 de espesor 1.5 mm diseñada para soportar cargas elevadas, dimensiones 200x60 mm, acabado anticorrosión Galvanizado Sendzimir según UNE-EN 10327. Se incluye sistema de fijación, por metro lineal, mediante Perfil Omega o reforzado, Galvanizado en Caliente (UNE-EN ISO 1461), con topes de seguridad para la instalación directa a techo, por medio tornillos metálicos con cabeza hexagonal para la instalación junto con tuercas de soportes, accesorios de unión, derivaciones, transformaciones, etc..., quedando la unidad totalmente instalada				
diO01OB240	Oficial 1ª electricista	0,300 h	19,77	5,93	
diO01OB260	Ayudante electricista	0,100 h	18,50	1,85	
diP15GH060	Bandeja metálica perforada 60X200	1,000 m	14,88	14,88	
diP15GH105	Tapa recta 200X3 m	0,330 ud	4,65	1,53	
diP15GH410	Sistema fijación paramentos ban metá 60x200 mm	1,000 ud	6,45	6,45	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,306 %	1,00	0,31	
%CI000	Costos Indirectos	0,310 %	1,00	0,31	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>31,26</b>
<b>01.03.08</b>	<b>RECRECIDO FORMACIÓN PENDIENTES MORTERO CEMENTO e=5-7 cm</b>	<b>m2</b>			
CM2E09OP020	Recrecio para formación de pendientes en cubiertas planas o similares, realizado con mortero de cemento y arena de río con dosificación 1:6 (M-5), con un espesor medio de 5-7 cm. Totalmente terminado, medido sobre superficie de cubierta en horizontal; incluyendo p.p. de ejecución de escocia perimetral, vertido, nivelado y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Según UNE-EN 998-2:2018, CTE DB-HS-1 y NTE-QTT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,095 h	22,29	2,12	
CM2O01OA050	Ayudante	0,095 h	20,29	1,93	
CM2A02A120	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA BOMBEADO	0,070 m3	116,20	8,13	
%PM0200	Pequeño Material	0,122 %	2,00	0,24	
%MA001	Medios Auxiliares	0,124 %	1,00	0,12	
%CI001	Costes Indirectos	0,125 %	1,00	0,13	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>12,67</b>
<b>01.03.09</b>	<b>PAVIMENTO GRANITO ESCUADRADA GRANALLADO</b>	<b>m2</b>			
_CM2U04VBP0351	Pavimento de losas rectangulares de piedra de granito gris, cara superior granallada, de hasta 10 cm de espesor, sentadas con mortero de cemento, i/retacado, rejuntado con lechada de cemento y limpieza, terminado. Losas y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB070	Oficial cantero	0,500 h	24,65	12,33	
CM2O01OB080	Ayudante cantero	0,500 h	23,41	11,71	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,300 h	19,46	5,84	
CM2P01SGU060	Losa recta granito gris labra 10 cm	1,100 m2	58,58	64,44	
CM2A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,030 m3	97,52	2,93	
CM2A01L020	LECHADA CEMENTO 1/2 CEM II/B-P 32,5 N	0,001 m3	96,60	0,10	
%MA001	Medios Auxiliares	0,974 %	1,00	0,97	
%CI001	Costes Indirectos	0,983 %	1,00	0,98	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>99,30</b>
<b>01.03.10</b>	<b>ESMALTE SATINADO S/METAL</b>	<b>m2</b>			
CM2E27HEC010	Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,350 h	24,65	8,63	
CM2P25OU060	Minio antioxidante marino sin plomo	0,350 l	16,61	5,81	
CM2P25JA100	Esmalte laca poliuretano satinada color	0,200 l	14,68	2,94	
CM2P25WW220	Pequeño material	0,080 u	1,23	0,10	
%MA001	Medios Auxiliares	0,175 %	1,00	0,18	
%CI001	Costes Indirectos	0,177 %	1,00	0,18	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>17,84</b>

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>01.04</b>	<b>GESTIÓN DE RESIDUOS</b>				
<b>01.04.01</b>	<b>RCD NIVEL 2 RESIDUOS CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN</b>				
<b>01.04.01.01</b>	<b>CLASIFICACIÓN RCD</b>				
<b>01.04.01.01.01</b>	<b>CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS</b>	<b>m3</b>			
diG03A010	Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.				
diO01OA070	Peón ordinario	1,000 h	17,34	17,34	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,173 %	1,00	0,17	
%CI000	Costos Indirectos	0,175 %	1,00	0,18	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>17,69</b>
<b>01.04.01.02</b>	<b>NATURALEZA PETREA</b>				
<b>01.04.01.02.01</b>	<b>CARGA/TRANPORTE PLANTA RCD &gt;50 km MAQ/CAM. ESCOMBRO MIXTO</b>	<b>m3</b>			
_diG03BC1401	Carga y transporte de escombros mixtos (con maderas, chatarra, plásticos...) a vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), a una distancia mayor de 50 km ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 20 t de peso, cargados con pala cargadora grande, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.				
diM05PN030	Pala cargadora neumáticos 200 CV/3,7m3	0,035 h	39,21	1,37	
diM07CB050	Camión basculante 6x4 20 t.	0,225 h	26,70	6,01	
diM07N105	Canon escombros mixto a planta RCD	0,800 m3	10,04	8,03	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,154 %	1,00	0,15	
%CI000	Costos Indirectos	0,156 %	1,00	0,16	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>15,72</b>
<b>01.04.01.02.02</b>	<b>CANON VERTEDERO AUTORIZADO ESCOMBRO MIXTO</b>	<b>m3</b>			
diG03BB020	Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como mixtos. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.				
diM07N105	Canon escombros mixto a planta RCD	1,000 m3	10,04	10,04	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,100 %	1,00	0,10	
%CI000	Costos Indirectos	0,101 %	1,00	0,10	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>10,24</b>
<b>01.04.01.03</b>	<b>NATURALEZA NO PETREA</b>				
<b>01.04.01.03.01</b>	<b>CARGA Y TRANS. RESIDUOS NO PELIGROSOS NAT NO PETREA &gt;50 km</b>	<b>t</b>			
_diG03CA0201	Carga de residuos no peligrosos valorables (cobre, acero, aluminio, plomo...) sobre camión medio-grande, con pluma con pulpo, a granel, y con un peón ordinario de ayuda, sin medidas de protección colectivas. Incluso transporte de escombros a vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), a una distancia mayor de 50 km ida y vuelta.				
diO01OA070	Peón ordinario	0,625 h	17,34	10,84	
diM07CG010	Camión con grúa 6 t con pluma/pulpo	0,625 h	43,35	27,09	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,379 %	1,00	0,38	
%CI000	Costos Indirectos	0,383 %	1,00	0,38	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>38,69</b>
<b>01.04.01.03.02</b>	<b>ENTREGA, ALQUILER Y CANON CONTENEDOR PLÁSTICOS 6 m3</b>	<b>ud</b>			
diG03CB045	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso carga, servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y canon.				
diM13O125	Alq.conten. plásticos 6m3	1,000 ud	93,59	93,59	
diM07N290	Canon residuo plástico a planta valorizacion	6,000 m3	22,91	137,46	
%MAUX001	Medios Auxiliares	2,311 %	1,00	2,31	
%CI000	Costos Indirectos	2,334 %	1,00	2,33	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>235,69</b>



# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>01.04.01.03.03</b>	<b>ENTREGA, ALQUILER Y CANON CONTENEDOR CARTONES 6 m3</b>	<b>ud</b>			
diG03CB075	Transporte de residuos inertes de papel y cartón producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso carga, servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y canon.				
diM13O155	Alq.conten. cartones 6m3	1,000 ud	93,59	93,59	
diM07N295	Canon residuo cartón a planta valorizacion	6,000 m3	13,08	78,48	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,721 %	1,00	1,72	
%CI000	Costos Indirectos	1,738 %	1,00	1,74	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>175,53</b>
<b>01.04.01.03.04</b>	<b>ENTREGA, ALQUILER Y CANON CONTENEDOR MADERA 6 m3</b>	<b>ud</b>			
diG03CB105	Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso carga, servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y canon.				
diM13O185	Alq.conten. madera 6m3	1,000 ud	93,59	93,59	
diM07N300	Canon residuo madera a planta valorizacion	6,000 m3	13,08	78,48	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,721 %	1,00	1,72	
%CI000	Costos Indirectos	1,738 %	1,00	1,74	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>175,53</b>
<b>01.04.02</b>	<b>RESIDUOS PELIGROSOS (RP)</b>				
<b>01.04.02.01</b>	<b>TRANSPORTE BIDON RESIDUOS PELIGROSOS</b>	<b>u</b>			
diG04B040	Transporte de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones.				
diP35BT070	TRANSPORTE BIDON RESIDUOS PELIGROSOS	1,000 u	79,89	79,89	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,799 %	1,00	0,80	
%CI000	Costos Indirectos	0,807 %	1,00	0,81	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>81,50</b>
<b>01.04.02.02</b>	<b>CANON VERTIDO RESIDUO PELIGROSO PINTURA/BARNIZ BIDON 200 L</b>	<b>u</b>			
diG04B050	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas procedentes de la construcción o demolición. El precio no incluye el recipiente ni el transporte.				
diM07N610	Canon resid.peligrosos pinturas bidon 200 l.	1,000 u	184,33	184,33	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,843 %	1,00	1,84	
%CI000	Costos Indirectos	1,862 %	1,00	1,86	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>188,03</b>
<b>01.04.02.03</b>	<b>CANON VERT RESIDUO PELIGROSO ENVASES/AEROSOLAS BIDON 200 L</b>	<b>u</b>			
diG04B120	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con envases y aerosoles que contienen sustancias peligrosas procedentes de la construcción o demolición. El precio no incluye el recipiente ni el transporte.				
diM07N700	Canon resid.peligrosos envases aerosoles cont bidon 200 l.	1,000 u	39,40	39,40	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,394 %	1,00	0,39	
%CI000	Costos Indirectos	0,398 %	1,00	0,40	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>40,19</b>
<b>01.04.02.04</b>	<b>TRANSPORTE RESIDUOS DE FIBROCEMENTO CON AMIANTO CARGAS &lt;1.000 m2</b>	<b>u</b>			
CM2G05C110	Transporte de envases big bag sobre soportes o palés, de residuos de fibrocemento que contienen amianto para cargas <1.000 m2, con camión tráiler (Carga lateral con carretilla en origen), según Orden MAM/304/2002, por transportista autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2P35BT100	Transporte residuos fibrocemento con amianto cargas <1.000 m2	1,000 u	805,50	805,50	

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>805,50</b>
<b>01.04.02.05</b>	<b>TRATAMIENTO FINAL DE PLACAS DE FIBROCEMENTO CON AMIANTO &lt;1.000 m2</b>	<b>u</b>			
CM2G05B930	Tratamiento final de placas de fibrocemento con contenido de amianto <1.000 m2 y emisión del certificado de destrucción con indicación del número de aceptación emitido previamente, realizado por la planta receptora autorizada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2P35BP400	Tratamiento final de placas de fibrocemento con amianto <1.000 m2	1.000,000 m2	2,42	2.420,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>2.420,00</b>
<b>01.05</b>	<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>				
<b>01.05.01</b>	<b>ANDAMIOS Y MAQUINARIA</b>				
<b>01.05.01.01</b>	<b>PLATAFORMA ELEVACIÓN TELESCÓPICA</b>	<b>hr</b>			
#diM02PL0101	Hora de alquiler de plataforma elevadora telescópica hasta 16 m de altura de trabajo. Incluso transporte de suministro y retirada de la misma. Incluso medios auxiliares.				
diM02PL010	Plataforma elev. telescóp. 20 m.	1,000 h	16,71	16,71	
diM07CG010	Camión con grúa 6 t con pluma/pulpo	0,050 h	43,35	2,17	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,189 %	1,00	0,19	
%CI000	Costos Indirectos	0,191 %	1,00	0,19	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>19,26</b>
<b>01.05.01.02</b>	<b>Alquiler diario de cesta elevadora de brazo telescópico de 35 m de altura máxima de trabajo.</b>	<b>Ud</b>			
0XP010b	Alquiler diario de cesta elevadora de brazo telescópico de 35 m de altura máxima de trabajo.				
mQ07ple010k	Alquiler diario de cesta elevadora de brazo telescópico de 20 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de r	1,399 Ud	182,28	255,01	
%MAUX001	Medios Auxiliares	2,550 %	1,00	2,55	
%CI000	Costos Indirectos	2,576 %	1,00	2,58	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>260,14</b>
<b>01.05.01.03</b>	<b>Montaje andamio modular h=15-20 m</b>	<b>m2</b>			
CM2M13AOM030					
Sin descomposición					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>6,27</b>
<b>01.05.01.04</b>	<b>Desmontaje andamio modular h=15-20 m</b>	<b>m2</b>			
CM2M13AOM080					
Sin descomposición					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>4,23</b>
<b>01.05.01.05</b>	<b>Alquiler diario andamio tubular modular galvanizado</b>	<b>m2</b>			
CM2M13AOA010					
Sin descomposición					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>0,07</b>
<b>01.05.02</b>	<b>PROTECCIONES INDIVIDUALES</b>				
<b>01.05.02.01</b>	<b>CASCO SEGURIDAD HOMOLOGADO</b>	<b>ud</b>			
diS01A010	Casco de seguridad homologado.				
diP31IA010	Casco seguridad básico	1,000 ud	4,96	4,96	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,050 %	1,00	0,05	
%CI000	Costos Indirectos	0,050 %	1,00	0,05	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>5,06</b>
<b>01.05.02.02</b>	<b>MONO DE TRABAJO</b>	<b>ud</b>			
diS01A030	Mono de trabajo. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.				
diP31IC020	Mono de trabajo poliéster-algodón	1,000 ud	21,04	21,04	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,210 %	1,00	0,21	
%CI000	Costos Indirectos	0,213 %	1,00	0,21	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>21,46</b>
<b>01.05.02.03</b>	<b>IMPERMEABLE</b>	<b>ud</b>			
diS01A040	Impermeable 3/4 de plástico. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.				

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
diP31IC040	Impermeable 3/4 plástico	1,000 ud	11,01	11,01	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,110 %	1,00	0,11	
%CI000	Costos Indirectos	0,111 %	1,00	0,11	
TOTAL PARTIDA .....					11,23
<b>01.05.02.04</b>	<b>CHALECO REFLECTANTE</b>	ud			
diS01A080	Chaleco reflectante para obras (trabajos nocturnos) compuesto de cinturón y tirantes de tela reflectante, valorado en función del número óptimo de utilizaciones. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.				
diP31IC070	Peto reflectante amarillo/rojo	1,000 ud	13,75	13,75	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,138 %	1,00	0,14	
%CI000	Costos Indirectos	0,139 %	1,00	0,14	
TOTAL PARTIDA .....					14,03
<b>01.05.02.05</b>	<b>PAR DE BOTAS AISLANTES</b>	ud			
diS01A140	Par de botas aislantes para electricista hasta 5.000 V. de tensión (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.				
diP31IP010	Par botas aislantes 5.000 V	0,333 ud	38,84	12,93	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,129 %	1,00	0,13	
%CI000	Costos Indirectos	0,131 %	1,00	0,13	
TOTAL PARTIDA .....					13,19
<b>01.05.02.06</b>	<b>PANTALLA SOLD.ELECTR.CABEZA</b>	ud			
diS01B020	Pantalla de soldadura eléctrica de cabeza, mirilla abatible, resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, homologada.				
diP31IA070	Pantalla sold. electrica cabeza	1,000 ud	23,83	23,83	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,238 %	1,00	0,24	
%CI000	Costos Indirectos	0,241 %	1,00	0,24	
TOTAL PARTIDA .....					24,31
<b>01.05.02.07</b>	<b>GAFAS VINILO VISOR POLICARB.</b>	ud			
diS01D020	Gafas de montura de vinilo con pantalla exterior de policarbonato, pantalla interior antichoque y cámara de aire entre las dos pantallas, para trabajos con riesgo de impactos en los ojos, homologadas.				
diP31IA180	Gafas vinilo visor policarb.	1,000 ud	12,16	12,16	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,122 %	1,00	0,12	
%CI000	Costos Indirectos	0,123 %	1,00	0,12	
TOTAL PARTIDA .....					12,40
<b>01.05.02.08</b>	<b>OREJERAS ANTIRUIDO</b>	ud			
diS01E010	Amortiguador de ruido fabricado con casquetes ajustables de almohadillas recambiables, homologado.				
diP31IA250	Orejeras antiruido	1,000 ud	12,14	12,14	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,121 %	1,00	0,12	
%CI000	Costos Indirectos	0,123 %	1,00	0,12	
TOTAL PARTIDA .....					12,38
<b>01.05.02.09</b>	<b>CINTURÓN SEG.CAÍDA</b>	ud			
diS01F010	Cinturón de seguridad de caída con arnés y cinchas de fibra de poliéster, anillas de acero estampado con resistencia a la tracción superior a 115 kg/mm2, hebillas con mordientes de acero troquelado, cuerda de longitud opcional y mosquetón de acero estampado, homologado.				
diP31IS010	Cinturón amarre lateral anillas inox.	1,000 ud	37,90	37,90	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,379 %	1,00	0,38	
%CI000	Costos Indirectos	0,383 %	1,00	0,38	
TOTAL PARTIDA .....					38,66
<b>01.05.02.10</b>	<b>CUERDA GUIA ANTICAÍDA</b>	m			
diS01F080	Cuerda guía para dispositivo anticaida deslizante en nylon de 16 mm de diámetro montada sobre puntos de anclaje ya existentes, incluso p.p. de desmontaje, valorado en función del número óptimo de utilizaciones, homologada.				
diP31IS080	Cuerda guía anticaída	1,000 ud	2,48	2,48	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,025 %	1,00	0,03	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%CI000	Costos Indirectos	0,025 %	1,00	0,03	
TOTAL PARTIDA .....					2,54
01.05.02.11	PAR GUANTES NITRILO/VINILO	ud			
diS01G010	Par de guantes de protección para carga y descarga de materiales abrasivos fabricados en nitrilo/vinilo con refuerzo en dedos pulgares, homologados.				
diP31IM030	Par guantes nitrilo/vinilo	1,000 ud	4,94	4,94	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,049 %	1,00	0,05	
%CI000	Costos Indirectos	0,050 %	1,00	0,05	
TOTAL PARTIDA .....					5,04
01.05.02.12	PAR GUANTES NEOPRENO	ud			
diS01G030	Par de guantes de protección contra aceites y grasas fabricados en neopreno, homologados.				
diP31IM010	Par guantes de neopreno	1,000 ud	2,29	2,29	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,023 %	1,00	0,02	
%CI000	Costos Indirectos	0,023 %	1,00	0,02	
TOTAL PARTIDA .....					2,33
01.05.02.13	PAR DE BOTAS GOMA	ud			
diS01H010	Par de botas de protección para trabajos en agua, barro, hormigón y pisos con riesgo de deslizamiento fabricadas en goma forrada con lona de algodón y piso antideslizante, homologadas.				
diP31IP030	Par botas goma	1,000 ud	14,44	14,44	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,144 %	1,00	0,14	
%CI000	Costos Indirectos	0,146 %	1,00	0,15	
TOTAL PARTIDA .....					14,73
01.05.02.14	PAR DE BOTAS PIEL	ud			
diS01H080	Par de botas de seguridad contra riesgos mecánicos fabricadas en piel con puntera metálica, plantilla de texón, suela antideslizante y piso resistente a hidrocarburos y aceites, homologadas.				
diP31IP100	Par de botas piel	1,000 ud	30,23	30,23	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,302 %	1,00	0,30	
%CI000	Costos Indirectos	0,305 %	1,00	0,31	
TOTAL PARTIDA .....					30,84
01.05.02.15	MASCARILLA PINTURA 2 VALV.	ud			
diS01C050	Mascarilla respiratoria con dos válvulas, fabricada en material inalérgico y atóxico, con filtros intercambiables para pintura, homologada.				
diP31IA150	Mascarilla pintura 2 valv.	1,000 ud	25,67	25,67	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,257 %	1,00	0,26	
%CI000	Costos Indirectos	0,259 %	1,00	0,26	
TOTAL PARTIDA .....					26,19
01.05.02.16	MASCARILLA CELULOSA	ud			
diS01C070	Mascarilla autofiltrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, homologada.				
diP31IA050	Mascarilla celulosa desechable	1,000 ud	2,22	2,22	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,022 %	1,00	0,02	
%CI000	Costos Indirectos	0,022 %	1,00	0,02	
TOTAL PARTIDA .....					2,26

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>01.05.03</b>	<b>PROTECCIONES COLECTIVAS</b>				
<b>01.05.03.01</b>	<b>VALLA METALICA</b>	<b>m</b>			
diS02B010	Valla metálica para acotamiento de espacios y contención de peatones formada por elementos autónomos normalizados de 2,50x1,10 m, incluso montaje y desmontaje de los mismos según la normativa vigente, modelo SV 18-5 de las Normas Municipales, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.				
diP31CB070	Valla metálica	1,000 m	1,55	1,55	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,016 %	1,00	0,02	
%CI000	Costos Indirectos	0,016 %	1,00	0,02	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>1,59</b>
<b>01.05.03.02</b>	<b>BAJANTE DE ESCOMBROS</b>	<b>m</b>			
diS02C010	Bajante de escombros, incluso p.p. de bocas de vertido, arandelas de sujeción, puntales de acodalamiento, montaje y desmontaje, según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.				
diO01OA070	Peón ordinario	0,200 h	17,34	3,47	
diP31CW010	Bajante escombros goma 1 m.	0,200 ud	55,54	11,11	
diP31CW020	Boca carga metálica bajante goma 1m.	0,100 ud	134,27	13,43	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,280 %	1,00	0,28	
%CI000	Costos Indirectos	0,283 %	1,00	0,28	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>28,57</b>
<b>01.05.03.03</b>	<b>PLATAFORMA TABLONES MAD.</b>	<b>m2</b>			
#diS02D0801	Protección de huecos horizontales de luz máxima 2 m con tabloncillos de madera, incluso topes antideslizantes, elementos complementarios y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie del hueco protegida.				
diO01OA030	Oficial primera	0,050 h	20,40	1,02	
diO01OA050	Ayudante	0,064 h	18,16	1,16	
diP01EB010	Tablón pino 2,50/5,50x205x76	0,010 m3	113,30	1,13	
%CI000	Costos Indirectos	0,033 %	1,00	0,03	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,033 %	1,00	0,03	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>3,37</b>
<b>01.05.03.04</b>	<b>BARAND.1 m"SARGENTO" FORJADO</b>	<b>m</b>			
diS02D120	Barandilla de protección de 1 m de altura en perímetro de forjado tipo "sargento" con soportes metálicos y tres tabloncillos horizontales, incluso colocación y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.				
diO01OA030	Oficial primera	0,150 h	20,40	3,06	
diO01OA070	Peón ordinario	0,150 h	17,34	2,60	
diP31CB120	Soporte guardacuerpos tipo "sargento"	0,100 ud	13,85	1,39	
diP31CB030	Tablón madera pino 20x7 cm.	0,003 m3	224,55	0,67	
diP31CB040	Tabloncillo madera pino 20x5 cm.	0,006 m3	224,55	1,35	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,091 %	1,00	0,09	
%CI000	Costos Indirectos	0,092 %	1,00	0,09	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>9,25</b>
<b>01.05.03.05</b>	<b>VALLA CONTENCIÓN PEATONES</b>	<b>Ud</b>			
#diS02D1801	Ud. Valla autónoma metálica de 2,5 m. de longitud para contención de peatones normalizada, incluso colocación y desmontaje. (20 usos)				
diO01OA070	Peón ordinario	0,038 h	17,34	0,66	
#diP31CB0701	Valla contención peatones	0,050 Ud	24,57	1,23	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,019 %	1,00	0,02	
%CI000	Costos Indirectos	0,019 %	1,00	0,02	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>1,93</b>
<b>01.05.03.06</b>	<b>CABLE SEGURIDAD CINTURONES</b>	<b>m</b>			
diS02D160	Cable de seguridad para anclaje de cinturones individuales, incluyendo montaje, desmontaje y p.p. de elementos complementarios, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.				
diP31IS110	Cable seguridad cinturones	1,000 m	4,13	4,13	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,041 %	1,00	0,04	
%CI000	Costos Indirectos	0,042 %	1,00	0,04	

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>4,21</b>
<b>01.05.03.07</b>	<b>MALLA POLIETILENO DE SEGURIDAD</b>	<b>m</b>			
diS02D180	Malla de polietileno alta densidad con tratamiento antiultravioleta, color naranja de 1 m de altura, tipo stopper, i/colocación y desmontaje (amortizable en 3 usos). s/R.D. 486/97.				
diO01OA070	Peón ordinario	0,100 h	17,34	1,73	
diP31CR070	Malla plástica stopper 1,00 m	0,350 m	0,98	0,34	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,021 %	1,00	0,02	
%CI000	Costos Indirectos	0,021 %	1,00	0,02	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>2,11</b>
<b>01.05.03.08</b>	<b>PROTECCIÓN HUECO CON RED HORIZONTAL</b>	<b>m2</b>			
CM2S02F100	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm anudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras o perfiles perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,080 h	22,29	1,78	
CM2O01OA060	Peón especializado	0,080 h	20,00	1,60	
CM2P31CR030	Red seguridad poliamida 10x10 cm	0,250 m2	3,35	0,84	
CM2P31SB010	Cinta balizamiento bicolor 8 cm	1,428 m	0,08	0,11	
CM2P31CR210	Cuerda de unión redes de seguridad	1,280 m	0,53	0,68	
CM2P31CR150	Gancho montaje red D=10 mm	1,600 u	0,23	0,37	
CM2P31SV080	Poste galvanizado 80x40x2 mm 2,00 m	0,125 u	26,15	3,27	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>8,65</b>
<b>01.05.03.09</b>	<b>Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase C, en cubiertas inclinadas metálicas, de 1 m de altura, formado por</b>	<b>m</b>			
YCF031	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase C, en cubiertas inclinadas metálicas, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e inferior de tubo de acero de 25 mm de diámetro, protección intermedia de red de seguridad tipo U, de poliamida de alta tenacidad y rodapié de malla de polietileno de alta densidad, todo ello sujeto a guardacuerpos telescópicos de acero, fijados a la viga metálica por apriete. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos y las barandillas en 10 usos.				
mt50spb030g	Guardacuerpos telescópico de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster	0,073 Ud	17,57	1,28	
mt50spb050a	Barandilla para guardacuerpos matizada, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 25 mm de diámetro	0,080 Ud	5,03	0,40	
mt50spr070	Red vertical de seguridad tipo U, según UNE-EN 1263-1, de poliamida de alta tenacidad, de color blanco	1,100 m²	2,04	2,24	
mt50jpr070a	Cuerda de unión UNE-EN 1263-1 N de polipropileno de alta tenacidad, con tratamiento a los rayos UV, D=8 mm	0,696 m	0,15	0,10	
mt50spr050	Malla tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento	0,150 m²	0,46	0,07	
mo019	Oficial 1ª construcción.	0,212 h	18,73	3,97	
mo105	Peón ordinario construcción. Recolocación.	0,212 h	17,15	3,64	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,117 %	1,00	0,12	
%CI000	Costos Indirectos	0,118 %	1,00	0,12	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>11,94</b>
<b>01.05.04</b>	<b>SEÑALIZACIÓN</b>				
<b>01.05.04.01</b>	<b>SEÑAL PELIGRO 0,70 m</b>	<b>ud</b>			
diS02A030	Suministro y colocación de señal de peligro reflectante tipo "A" de 0,70 m con trípode de acero galvanizado de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorada según el número óptimo de utilizaciones.				
diP31SV030	Señal peligro 0,70 m.	1,000 ud	9,51	9,51	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,095 %	1,00	0,10	
%CI000	Costos Indirectos	0,096 %	1,00	0,10	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>9,71</b>
<b>01.05.04.02</b>	<b>PANEL DIRECCIONAL 1,50x0,45</b>	<b>ud</b>			
diS02A070	Suministro y colocación de panel direccional provisional reflectante de 1,50x0,45 m sobre soportes con base en T de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorado según el número óptimo de utilizaciones.				
diP31SV070	Panel direccional 1,50x0,45	1,000 ud	21,24	21,24	

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,212 %	1,00	0,21	
%CI000	Costos Indirectos	0,215 %	1,00	0,22	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>21,67</b>
<b>01.05.04.03</b>	<b>SEÑAL ADVERTENCIA CON SOPORTE</b>	<b>ud</b>			
diS02A140	Suministro y colocación de señal de seguridad metálica tipo advertencia de 45x33 cm con soporte metálico de 50 mm de diámetro de acuerdo con R.D. 485/97, incluso p.p. de desmontaje, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.				
diP31SV140	Señal advertencia con soporte	1,000 ud	12,25	12,25	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,123 %	1,00	0,12	
%CI000	Costos Indirectos	0,124 %	1,00	0,12	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>12,49</b>
<b>01.05.04.04</b>	<b>SEÑAL INFORMACIÓN 40x40 cm</b>	<b>ud</b>			
diS02A180	Suministro y colocación de señal de seguridad metálica tipo información de 40x40 cm sin soporte metálico incluso p.p. de desmontaje, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.				
diP31SV180	Señal información 40x40 cm.	1,000 ud	6,75	6,75	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,068 %	1,00	0,07	
%CI000	Costos Indirectos	0,068 %	1,00	0,07	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>6,89</b>
<b>01.05.04.05</b>	<b>CINTA DE BALIZAMIENTO R/B</b>	<b>MI</b>			
#diS02A2401	MI. Cinta corrida de balizamiento plástica pintada a dos colores roja y blanca, incluso colocación y desmontado.				
diO010A070	Peón ordinario	0,076 h	17,34	1,32	
#diP31SB0051	Cinta de balizamiento reflej.	1,000 MI	0,07	0,07	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,014 %	1,00	0,01	
%CI000	Costos Indirectos	0,014 %	1,00	0,01	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>1,41</b>
<b>01.05.04.06</b>	<b>Valla peatonal.</b>	<b>m</b>			
YSB130	Delimitación provisional de zona de obras mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos. Incluso tubo reflectante de PVC para mejorar la visibilidad de la valla y mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
mo120	Peón Seguridad y Salud.	0,100 h	21,11	2,11	
mt50vbe010dbk	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo	0,020 Ud	52,92	1,06	
mt50vbe020	Tubo reflectante de PVC, color naranja, para mejorar la visibilidad de la valla.	0,050 Ud	3,02	0,15	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,033 %	1,00	0,03	
%CI000	Costos Indirectos	0,034 %	1,00	0,03	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>3,38</b>
<b>01.05.04.07</b>	<b>Señal vertical de tráfico.</b>	<b>Ud</b>			
TSV050	Suministro y colocación sobre el soporte de señal vertical de tráfico de acero galvanizado, circular, de 60 cm de diámetro, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.). Incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje. Incluye: Montaje. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Proyecto.				
mo041	Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,165 h	22,48	3,71	
mo087	Ayudante construcción de obra civil.	0,165 h	21,36	3,52	
mt53spc010a	Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, circular, de 60 cm de diámetro, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.)	1,000 Ud	58,08	58,08	
mq07cce010a	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	0,187 h	22,76	4,26	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,696 %	1,00	0,70	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%CI000	Costos Indirectos	0,703 %	1,00	0,70	
TOTAL PARTIDA .....					70,97
01.05.05 EXTINCIÓN DE INCENDIOS					
01.05.05.01	EXTINTOR CO2 6 KG	ud			
diS02F010	Extintor manual de nieve carbónica de 6 kg colocado sobre soporte fijado a paramento vertical incluso p.p. de pequeño material, recargas y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.				
diP31CI040	Extintor CO2 6 kg	1,000 ud	78,52	78,52	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,785 %	1,00	0,79	
%CI000	Costos Indirectos	0,793 %	1,00	0,79	
TOTAL PARTIDA .....					80,10
01.05.05.02	EXTINTOR POLVO SECO 6 KG	ud			
diS02F030	Extintor manual AFG de polvo seco polivalente A,B,C,E de 6 kg colocado sobre soporte fijado a paramento vertical incluso p.p. de pequeño material, recargas y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.				
diP31CI010	Extintor polvo ABCE 6 kg 21A/113B	1,000 ud	39,19	39,19	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,392 %	1,00	0,39	
%CI000	Costos Indirectos	0,396 %	1,00	0,40	
TOTAL PARTIDA .....					39,98
01.05.06 INSTALACION HIGIENE Y BIENESTAR					
01.05.06.01	CASETA MODULOS 6-12 m	m2			
diS03C320	Caseta modulada ensamblable para comedor, vestuario y aseos en obras de duración entre 6 y 12 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento comprendiendo distribución interior, instalaciones y aparatos sanitarios, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones.				
diP31BC080	Caseta modulada ensamblable	0,100 m2	831,39	83,14	
diO01OA040	Oficial segunda	0,100 h	18,82	1,88	
diO01OA070	Peón ordinario	0,100 h	17,34	1,73	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,868 %	1,00	0,87	
%CI000	Costos Indirectos	0,876 %	1,00	0,88	
TOTAL PARTIDA .....					88,50
01.05.06.02	AMUEBLAMIENTO PROV.ASEOS	m2			
diS03D010	Amueblamiento provisional en local para aseos comprendiendo perchas, jaboneras, secamanos automático, espejos, portarrollos y cubo de basura totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.				
diP31BM010	Percha para aseos o duchas	0,050 ud	2,91	0,15	
diP31BM040	Jabonera industrial 1 l.	0,050 ud	18,81	0,94	
diP31BM050	Secamanos eléctrico	0,050 ud	89,71	4,49	
diP31BM030	Espejo vestuarios y aseos	0,050 ud	26,54	1,33	
diP31BM020	Portarrollos indust.c/cerrad.	0,050 ud	22,63	1,13	
diP31BM100	Depósito-cubo basuras	0,050 ud	27,70	1,39	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,094 %	1,00	0,09	
%CI000	Costos Indirectos	0,095 %	1,00	0,10	
TOTAL PARTIDA .....					9,62
01.05.06.03	AMUEBLAMIENTO PROV.VESTUARIO	m2			
diS03D020	Amueblamiento provisional en local para vestuario comprendiendo taquillas individuales con llave, asientos prefabricados y espejos totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.				
diP31BM070	Taquilla metálica individual	0,100 ud	87,79	8,78	
diP31BM090	Banco madera para 5 personas	0,100 ud	91,01	9,10	
diP31BM030	Espejo vestuarios y aseos	0,100 ud	26,54	2,65	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,205 %	1,00	0,21	
%CI000	Costos Indirectos	0,207 %	1,00	0,21	



# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>20,95</b>
<b>01.05.06.04</b>	<b>AMUEBLAMIENTO PROV.COMEDOR</b>	<b>m2</b>			
diS03D030	Amueblamiento provisional en local para comedor comprendiendo mesas, asientos, microondas y depósito para desperdicios totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.				
diP31BM080	Mesa melamina para 10 personas	0,020 ud	177,03	3,54	
diP31BM090	Banco madera para 5 personas	0,020 ud	91,01	1,82	
diP31BM060	Horno microondas 18 l. 700W	0,020 ud	93,71	1,87	
diP31BM100	Depósito-cubo basuras	0,020 ud	27,70	0,55	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,078 %	1,00	0,08	
%CI000	Costos Indirectos	0,079 %	1,00	0,08	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>7,94</b>
<b>01.05.06.05</b>	<b>ACOMET. PROV. ELÉCT. A CASETA</b>	<b>Ud</b>			
#diS03E0101	Ud. Acometida provisional de electricidad a casetas de obra.				
#diP31BA0301	Acometida prov. elect.a caseta	1,000 ud	177,47	177,47	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,775 %	1,00	1,78	
%CI000	Costos Indirectos	1,793 %	1,00	1,79	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>181,04</b>
<b>01.05.06.06</b>	<b>ACOMET. PROV. FONTAN. A CASETA</b>	<b>Ud</b>			
#diS03E0102	Ud. Acometida provisional de fontanería a casetas de obra.				
diP31BA010	Acometida prov. fonta.a caseta	1,000 ud	81,07	81,07	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,811 %	1,00	0,81	
%CI000	Costos Indirectos	0,819 %	1,00	0,82	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>82,70</b>
<b>01.05.06.07</b>	<b>ACOMET. PROV. SANEAMT. A CASETA</b>	<b>Ud</b>			
#diS03E0103	Ud. Acometida provisional de saneamiento a casetas de obra.				
diP31BA020	Acometida prov. sane. a caseta en superfic.	1,000 ud	115,65	115,65	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,157 %	1,00	1,16	
%CI000	Costos Indirectos	1,168 %	1,00	1,17	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>117,98</b>
<b>01.05.06.08</b>	<b>CONVECTOR ELÉCTRICO 1000 W.</b>	<b>Ud</b>			
#diE22JET1001	Ud. Convector eléctrico de 1.000 W., instalado (2 usos).				
diO010A070	Peón ordinario	0,100 h	17,34	1,73	
#diP20MV0201	Convec.mural eléct.1.500 W.	1,000 ud	81,77	81,77	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,835 %	1,00	0,84	
%CI000	Costos Indirectos	0,843 %	1,00	0,84	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>85,18</b>
<b>01.05.06.09</b>	<b>HORA MANTENIMIENTO LOCALES</b>	<b>ud</b>			
diS03E080	Mano de obra empleada en limpieza y conservación de locales e instalaciones para el personal (Peón)				
diO010A070	Peón ordinario	1,000 h	17,34	17,34	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,173 %	1,00	0,17	
%CI000	Costos Indirectos	0,175 %	1,00	0,18	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>17,69</b>

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.05.07	PROTECCIONES INSTALAC.ELECTRICA				
01.05.07.01	CUADRO SECUND. INT. DIF. 30 mA.	ud			
#diS02G0401	Ud. Armario tipo PLT2 de dos cuerpos y hasta 26Kw con protección, compuesto por: Dos armarios para un abonado trifásico; brida de unión de cuerpos; contador activa 30-90A; caja IPC-4M practicable; Int.Gen.Aut.4P 40A-U; IGD.4P 40A 0,03A; Int.Gen.Dif.2P 40A 0,03A; Int.Aut.4P 32A-U; Int.Aut.3P 32A-U; Int.Aut.3P 16A-U; Int.Aut.2P 32A-U; 2Int.Aut.16A-U; toma de corriente Prisinter c/interruptor IP 447,3P+N+T 32A con clavija; toma Prisinter IP 447,3P+T 32A c/c; toma Prisinter IP 447,3P+T 16A c/c; dos tomas Prisinter IP 447,2P+T 16A c/c; cinco bornas DIN 25 mm2., i/p.p de canaleta, borna tierra, cableado y rótulos totalmente instalado.				
#diP15FB0301	Cuadro secundario de obras	1,000 ud	76,21	76,21	
diO01OB240	Oficial 1ª electricista	0,500 h	19,77	9,89	
diO01OB260	Ayudante electricista	0,500 h	18,50	9,25	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,954 %	1,00	0,95	
%CI000	Costos Indirectos	0,963 %	1,00	0,96	
TOTAL PARTIDA .....					97,26
01.05.07.02	INSTALACIÓN TOMA DE TIERRA	ud			
diS02G010	Instalación de toma de tierra compuesta por cable de cobre y electrodo conectado a tierra en cuadros de electricidad, máquinas eléctricas, etc., incluso desmontaje.				
diP31CE030	Pica cobre p/toma tierra 14,3	2,000 m	5,61	11,22	
diP31CE040	Grapa para pica	1,000 ud	2,59	2,59	
diP31CE020	Cable cobre desnudo D=35 mm.	20,000 m	1,34	26,80	
diO01OB240	Oficial 1ª electricista	5,000 h	19,77	98,85	
diO01OB260	Ayudante electricista	6,000 h	18,50	111,00	
diP15AA030	Arq. pref. 30x30x30 con tapa	1,000 ud	16,28	16,28	
%MAUX001	Medios Auxiliares	2,667 %	1,00	2,67	
%CI000	Costos Indirectos	2,694 %	1,00	2,69	
TOTAL PARTIDA .....					272,10
01.05.08	MEDICINA PREVENTIVA				
01.05.08.01	BOTIQUIN DE OBRA	Ud			
#diS03E0301	Ud. Botiquín de obra instalado.				
diP31BM180	Material sanitario	1,000 ud	183,32	183,32	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,833 %	1,00	1,83	
%CI000	Costos Indirectos	1,852 %	1,00	1,85	
TOTAL PARTIDA .....					187,00
01.05.08.02	MATERIAL SANITARIO - REPOSICION	ud			
#diS03E0302	Material sanitario para curas y primeros auxilios.				
diP31BM180	Material sanitario	1,000 ud	183,32	183,32	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,833 %	1,00	1,83	
%CI000	Costos Indirectos	1,852 %	1,00	1,85	
TOTAL PARTIDA .....					187,00
01.05.08.03	RECONOCIMIENTO MEDICO	ud			
diS03E020	ud Reconocimiento médico obligatorio.				
diP31W020	Reconocimiento médico básico I	1,000 ud	64,77	64,77	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,648 %	1,00	0,65	
%CI000	Costos Indirectos	0,654 %	1,00	0,65	
TOTAL PARTIDA .....					66,07

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.05.09	MANO OBRA SEGURIDAD Y PREVENCION				
01.05.09.01	HORA ASESOR TECNICO	ud			
diS03E050	Asesor técnico en Seguridad e Higiene en el Trabajo para impartir formación a los trabajado- res durante las obras.				
diO01OC070	Asesor técnico en Seguridad y Salud	1,000 h	19,85	19,85	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,199 %	1,00	0,20	
%CI000	Costos Indirectos	0,201 %	1,00	0,20	
	TOTAL PARTIDA .....				20,25
01.05.09.02	REUNION MENSUAL COMITE	ud			
diS03E060	Reunión mensual del Comité de Seguridad e Higiene en el Trabajo (cuando sea necesaria su constitución según la normativa vigente)				
diP31W010	Costo mensual Comité seguridad	1,000 ud	126,91	126,91	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,269 %	1,00	1,27	
%CI000	Costos Indirectos	1,282 %	1,00	1,28	
	TOTAL PARTIDA .....				129,46

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>02</b>	<b>FASE CUBIERTAS COTA SUPERIOR</b>				
<b>02.01</b>	<b>ACTUACIONES PREVIAS</b>				
<b>02.01.01</b>	<b>PICOTEADO MANUAL REVESTIMIENTO TECHOS PLANOS</b>	<b>m2</b>			
CM2R04PP020	Picoteado de revestimiento de techos planos, para agarre de posteriores capas de revoque, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcatanas; i/p.p. de limpieza y retirada de escombros a pie de carga. No se incluyen medios auxiliares de protección colectivos ni andamiaje y elevación. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,500 h	19,46	9,73	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,097 %	1,00	0,10	
%CI000	Costos Indirectos	0,098 %	1,00	0,10	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>9,93</b>
<b>02.01.02</b>	<b>DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO PLACAS ESCAYOLA O SIMILAR C/RECUPERACION</b>	<b>m2</b>			
_CM2E01DET0201	Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso desmontaje de aparatos y mecanismos instalados en él, acopio de los mismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,685 h	19,46	13,33	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,133 %	1,00	0,13	
%CI000	Costos Indirectos	0,135 %	1,00	0,14	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>13,60</b>
<b>02.01.03</b>	<b>PICADO MANUAL REVESTIMIENTO MUROS e&lt;3 cm</b>	<b>m2</b>			
CM2R04PE010	Picado de revestimiento de muros exteriores o interiores, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, de un espesor medio estimado por procedimientos manuales mediante piquetas y alcatanas; i/p.p. de limpieza y retirada de escombros a pie de carga. No se incluyen medios auxiliares de protección colectivos ni andamiaje y elevación. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA060	Peón especializado	0,200 h	20,00	4,00	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,200 h	19,46	3,89	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,079 %	1,00	0,08	
%CI000	Costos Indirectos	0,080 %	1,00	0,08	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>8,05</b>
<b>02.01.04</b>	<b>LEVANTADO CARPINTERÍA MADERA C/RECUPERACIÓN</b>	<b>m2</b>			
_CM2R03DPM030	Levantado de elementos de carpintería de cualquier tipo; incluyendo marcos, bastidores y accesorios, con aprovechamiento del material para su posterior restauración y retirada del mismo, con recuperación de herrajes, sin incluir transporte a almacén. No incluye medios auxiliares de elevación y transporte. Conforme a NTE ADD-18. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB150	Oficial 1ª carpintero	0,450 h	24,72	11,12	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,450 h	19,46	8,76	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,199 %	1,00	0,20	
%CI000	Costos Indirectos	0,201 %	1,00	0,20	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>20,28</b>
<b>02.01.05</b>	<b>PICADO FORMACIÓN PENDIENTES H.LIGERO</b>	<b>m2</b>			
diR03Q250	Picado de tablero de hormigón ligero de faldón de azotea, incluso parte proporcional de tabiquillos-guía y limas etc. y retirada de escombros a pie de carga, incluso regado, para evitar la formación de polvo, medios de seguridad, de elevación, carga, descarga y limpieza del lugar de trabajo.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,900 h	19,46	17,51	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,175 %	1,00	0,18	
%CI000	Costos Indirectos	0,177 %	1,00	0,18	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>17,87</b>

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>02.01.06</b>	<b>RETIRADA IMPERMEABILIZACIÓN ADHERIDA</b>	<b>m2</b>			
CM2R03DCT120	Retirada de impermeabilización de cubierta de láminas adheridas realizado por medios manuales; incluso retirada de escombros en planta y posterior carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. No se incluyen medidas de seguridad, medios de elevación ni de evacuación de escombros. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA050	Ayudante	0,150 h	20,29	3,04	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,150 h	19,46	2,92	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,060 %	1,00	0,06	
%CI000	Costos Indirectos	0,060 %	1,00	0,06	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>6,08</b>
<b>02.01.07</b>	<b>LIMPIADO DE PERFIL, ELIMINACIÓN DE OXIDO Y PASIVANTE PERFIL MET.</b>	<b>ml</b>			
_ceR120103	Limpieza general de perfiles, eliminación, decapado de pinturas mecánicamente o con decapantes genéricos adecuados al tipo de pintura, eliminación de óxidos mediante desoxidante tipo verseno derivado del ácido EDTA, sosa cáustica o ácido oxálico, y mecánicamente con cepillos metálicos, incluso lijado, limpieza de uniones con chorro de aire a presión, listo para pintar o barnizar con barniz semiseco mate, aporte de acero o pletinas puceladas, cortes, maquinaria auxiliar y pequeño material.				
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,150 h	24,65	3,70	
CM2O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,150 h	24,65	3,70	
CM2M12W020	Rodillo giratorio de hilos	0,150 h	3,65	0,55	
CM2P25OU020	Imprimación anticorrosiva minio blanco	0,200 l	8,53	1,71	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,097 %	1,00	0,10	
%CI000	Costos Indirectos	0,098 %	1,00	0,10	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>9,86</b>
<b>02.01.08</b>	<b>LIMPIEZA DE CANALON O CANALETA</b>	<b>ml</b>			
_CM2E03ENP0101	Limpieza de canalón o canaleta a través de medios manuales y agua a presión, incluso retirada de restos de limpieza por medios manuales y carga en contenedor. Incluso medios auxiliares, tableros dispuestos sobre la cubierta en toda la longitud del canalón para para evitar dañar los paneles de cubierta.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,300 h	22,29	6,69	
CM2O01OA050	Ayudante	0,300 h	20,29	6,09	
CM2M14FE030	Hidrolimpiadora electr. superior 150 bar - 540 l/h - 2700W-230V	0,300 h	3,02	0,91	
CM2P01DW050	Agua	0,100 m3	1,56	0,16	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,139 %	1,00	0,14	
%CI000	Costos Indirectos	0,140 %	1,00	0,14	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>14,13</b>
<b>02.01.09</b>	<b>DESMONTADO INST. ELÉCTRICA MEDIA Y POSTERIOR MONTAJE</b>	<b>ud</b>			
_diR03IM020	Desmontado de red de instalación eléctrica con grado de complejidad media con recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 100 m2, incluso, con recuperación de aparatos y posterior recolocación. Retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.				
CM2O01OB210	Oficial 2ª electricista	1,200 h	23,63	28,36	
CM2O01OA060	Peón especializado	5,000 h	20,00	100,00	
CM2O01OA070	Peón ordinario	2,500 h	19,46	48,65	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,770 %	1,00	1,77	
%CI000	Costos Indirectos	1,788 %	1,00	1,79	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>180,57</b>
<b>02.01.10</b>	<b>DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO DOBLE 1/2 PIE A MANO</b>	<b>m2</b>			
_CM2E01DFC2601	Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de medio pie de espesor enfoscado a dos caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,900 h	19,46	17,51	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,175 %	1,00	0,18	
%CI000	Costos Indirectos	0,177 %	1,00	0,18	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>17,87</b>

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>02.01.11</b>	<b>DESMONTADO PTO. LUZ</b>	<b>ud</b>			
_diR03IA0101	Desmontaje de luminaria exterior adosada a techo, con medios manuales, acopio del material y posterior montaje.				
CM2O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,200 h	24,65	4,93	
CM2O01OA040	Oficial segunda	0,200 h	21,22	4,24	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,092 %	1,00	0,09	
%CI000	Costos Indirectos	0,093 %	1,00	0,09	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>9,35</b>
<b>02.01.12</b>	<b>DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO SENCILLO A MANO</b>	<b>m2</b>			
_CM2E01DFC1401	Demolición de tabiques de ladrillo hueco sencillo enfoscado a dos caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,280 h	19,46	5,45	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,055 %	1,00	0,06	
%CI000	Costos Indirectos	0,055 %	1,00	0,06	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>5,57</b>
<b>02.01.13</b>	<b>DEMOLICIÓN DE SUBESTRUCTURA METÁLICA</b>	<b>kg</b>			
_CM2E01DSA0501	Demolición de estructura en cerchas formadas por perfiles laminados, (sin forjados), por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,020 h	24,65	0,49	
CM2O01OB140	Ayudante cerrajero	0,020 h	23,17	0,46	
%MA001	Medios Auxiliares	0,010 %	1,00	0,01	
%CI000	Costos Indirectos	0,010 %	1,00	0,01	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>0,97</b>
<b>02.01.14</b>	<b>DEMOLICIÓN COMPLETA CUBIERTA CHAPA SIMPLE S/ENTRAMADO CERCHAS METÁLICAS</b>	<b>m2</b>			
CM2E01DCI080	Demolición completa de cubierta formada por cobertura de placas metálicas de chapa simple, sobre estructura de entramado de cerchas, retirando canalón, elementos de remates perimetrales, cubreras, aislamientos térmicos, correas metálicas, tableros cerámicos o de hormigón y cualquier elemento existente hasta desmontar completamente el espesor de cubierta (excepto amianto) para posibilitar los trabajos por medios manuales dejando pares a la vista, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición descontando huecos. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA040	Oficial segunda	0,790 h	21,22	16,76	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,790 h	19,46	15,37	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,321 %	1,00	0,32	
%CI000	Costos Indirectos	0,325 %	1,00	0,33	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>32,78</b>
<b>02.01.15</b>	<b>PICADO MANUAL REVESTIMIENTO VERMICULITA e&lt;3 cm</b>	<b>m2</b>			
CM2R04PE010_	Picado de revestimiento de vermiculita de muros o pilares exteriores o interiores, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, de un espesor medio estimado de 3 cm, realizado por procedimientos manuales mediante piquetas y alcotanas; i/p.p. de limpieza y retirada de escombros a pie de carga. No se incluyen medios auxiliares de protección colectivos ni andamiaje y elevación. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA060	Peón especializado	0,200 h	20,00	4,00	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,200 h	19,46	3,89	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,079 %	1,00	0,08	
%CI000	Costos Indirectos	0,080 %	1,00	0,08	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>8,05</b>

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>02.01.16</b>	<b>DESМONTAJE CUBIERTA PLACAS FIBROCEMENTO C/AMIANTO</b>	<b>m2</b>			
_CM2R03DCC160	Desmantelamiento de placas de fibrocemento de cualquier tipo, por medios manuales, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., sin aprovechamiento del material desmontado superior a 20 m2., con p.p de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas específicas para amianto, previa aspiración con filtros adecuados y pulverización con líquida encapsulante adecuado, y posterior aspiración de superficies bajo placas, según medidas exigidas por la ley, desplazamiento de equipos de desamiantado con esclusas de descontaminación en los compartimentos que sean necesarios, equipos de protección individual, coordinación con el Plan de Seguridad y Salud y realizado por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, conforme a UNE 884411. Incluso plan de desamiantado y tramites de correcta gestión de residuos. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA050	Ayudante	0,250 h	20,29	5,07	
CM2O01OA060	Peón especializado	0,500 h	20,00	10,00	
CM2O01OA080	Maquinista o conductor	0,030 h	25,02	0,75	
CM2M02CA010	Carretilla elevadora diésel ST 1,3 t	0,030 h	7,17	0,22	
CM2P35BP215	Tratamiento amianto	12,000 kg	0,93	11,16	
CM2P35BV140	Palet zona residuos	0,010 u	11,10	0,11	
%PM0050	Pequeño Material	0,273 %	0,50	0,14	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,275 %	1,00	0,28	
%CI000	Costos Indirectos	0,277 %	1,00	0,28	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>28,01</b>
<b>02.01.17</b>	<b>DESМONTAJE ENCOFRADOS PERDIDOS FIBROCEMENTO C/AMIANTO</b>	<b>m2</b>			
_CM2R03DCC161	Desmantelamiento de de placas de fibrocemento situadas en encofrados perdidos de los forjados de cubierta, por medios manuales, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., sin aprovechamiento del material desmontado superior a 20 m2., con p.p de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas específicas para amianto, previa aspiración con filtros adecuados y pulverización con líquida encapsulante adecuado, y posterior aspiración de superficies bajo placas, según medidas exigidas por la ley, desplazamiento de equipos de desamiantado con esclusas de descontaminación en los compartimentos que sean necesarios, equipos de protección individual, coordinación con el Plan de Seguridad y Salud y realizado por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, conforme a UNE 884411. Incluso plan de desamiantado y tramites de correcta gestión de residuos. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA050	Ayudante	2,000 h	20,29	40,58	
CM2O01OA060	Peón especializado	2,500 h	20,00	50,00	
CM2O01OA080	Maquinista o conductor	1,000 h	25,02	25,02	
CM2M02CA010	Carretilla elevadora diésel ST 1,3 t	0,500 h	7,17	3,59	
CM2P35BP215	Tratamiento amianto	15,000 kg	0,93	13,95	
CM2P35BV140	Palet zona residuos	0,500 u	11,10	5,55	
%PM0050	Pequeño Material	1,387 %	0,50	0,69	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,394 %	1,00	1,39	
%CI000	Costos Indirectos	1,408 %	1,00	1,41	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>142,18</b>

## 02.02 CUBIERTAS

### 02.02.01 CUBIERTA PLANA NO TRANSITABLE BICAPA AUTOPROTECCIÓN MINERAL NEGRA/GRIS + MW 140 mm m2

\_CM2E09CPB010 Cubierta plana convencional no transitable, con capa de impermeabilización superficial con autoprotección mineral en color negro o gris, constituida por: regularización de pendientes mediante recrecio con mortero de cemento de 2 cm de espesor medio; capa de separación mediante tendido de mortero de cemento de 2-5 cm de espesor; lámina separadora de fieltro geotextil no tejido de fibra de poliéster de 150 gr/m2; lámina asfáltica a base de mástico de betún modificado (SBS) armado con fieltro de fibra de vidrio, de tipo LBM-30 FV, no adherida (flotante) salvo en puntos singulares y perímetros; y lámina asfáltica a base de mástico de betún modificado (SBS) armado con fieltro de poliéster reforzado, con autoprotección mineral en la cara superior de pizarra de color natural o gris claro, de tipo LBM-40/G-FP, adherida a la anterior lámina. Totalmente terminada; i/p.p. de solapes y juntas. Compatible con cubiertas C6 según catálogo de elementos constructivos del CTE. Transmitancia térmica: U=0,2552 W/(m²·K), sin contar capa soporte. Según CTE DB-SI, CTE DB-HS-1 y NTE-QAN. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2O01OA030	Oficial primera	0,120 h	22,29	2,67	
CM2O01OA050	Ayudante	0,120 h	20,29	2,43	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,120 h	19,46	2,34	
CM2E09OP030	RECRECIDO MORTERO CEMENTO CAPA SEPARACIÓN e=2-5 cm	1,000 m2	6,31	6,31	
CM2P06GL020	Geotextil poliéster no tejido 150 gr/m2	1,100 m2	1,04	1,14	
CM2P06BSN010	Lámina betún modif. elastómero LBM-30 FV (SBS -20°C)	1,100 m2	7,71	8,48	
CM2P06BSA030	Lámina betún modif. SBS autoprot. mineral pizarra LBM-40/G-FP negro/gris	1,100 m2	9,27	10,20	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,336 %	1,00	0,34	
%CI000	Costos Indirectos	0,339 %	1,00	0,34	

**TOTAL PARTIDA..... 34,25**

### 02.02.02 CUBIERTA PANEL CHAPA LACADA 0,6 mm I/REMATES m2

\_CM2E09GSI0401 Cubierta de paneles de chapa de acero de 0,6 mm en perfil comercial lacado por cara exterior en color identico al existente Ral a elegir por la D.F. y prelacado interior sobre correas metálicas o soporte estructural (no incluido), similar a la existente. Totalmente montada; i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, limahoyas, , limatesas, cumbreras, remates laterales, remates perimetros huecos, perimetros chimeneas, perimetro de cualquier elemento existente en cubierta, encuentros en chapa galvanizada y lacada en color a elegir por la D.F. de 0,8 mm de espesor y de desarrollo medio de 600 mm, piezas especiales y medios auxiliares. Conforme a UNE-EN 1090-2:2019, NTE-QTG y CTE DB-HS-1. Medida en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA030	Oficial primera	0,230 h	22,29	5,13	
CM2O01OA050	Ayudante	0,230 h	20,29	4,67	
CM2P05CGP010	Chapa acero prelacado desarrollo=1000 mm e=0,6 mm greca=70 mm	1,150 m2	41,38	47,59	
CM2P05CGP310	Remate acero prelacado desarrollo=500 mm e=0,8 mm	0,400 m	29,24	11,70	
%PM0200	Pequeño Material	0,691 %	2,00	1,38	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,705 %	1,00	0,71	
%CI000	Costos Indirectos	0,712 %	1,00	0,71	

**TOTAL PARTIDA..... 71,89**

### 02.02.03 TABLERO METÁLICO NERVADO 0,5 mm GALVANIZADO+CORREAS m2

\_CM2E09OTA0401 Tablero de cubierta formado por paneles metálicos nervados de fleje de acero de 250x60 cm, de 0,5 mm de espesor, galvanizado, colocado sobre cualquier tipo de apoyo intermedio, correas de 10 cm de altura, según CTE DB-HS-1, NTE-QTT-32 y NTE-QTG-07. Medido en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA040	Oficial segunda	0,400 h	21,22	8,49	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,400 h	19,46	7,78	
CM2P05EW090	Panel metálico nervado 0,5 mm galvanizado	1,100 m2	4,84	5,32	
CM2P05ES100	Perfil omega 50x100x1,5 mm	1,500 ml	11,29	16,94	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,385 %	1,00	0,39	
%CI000	Costos Indirectos	0,389 %	1,00	0,39	

**TOTAL PARTIDA..... 39,31**

### 02.02.04 TABLERO RASILLÓN+3 cm MORTERO ARMADO m2

\_CM2E09OTC0401 Tablero de cubierta formado por rasillón cerámico (bardo machihembrado) de 100x25x4 cm para formación de pendientes en cubiertas, apoyado sobre cualquier elemento estructural de cubierta (no incluido) y capa de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, elaborado en obra de 3 cm de espesor, incluso mallazo electrosoldado de 200x300x4 mm, embebido en el mortero, regleado, incluso replanteo, roturas y limpieza, medios auxiliares, según UNE-EN 998-2:2018, CTE DB-HS-1 y NTE-QTT-29/31, incluso llagueado por su cara interior. Medido en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA030	Oficial primera	0,340 h	22,29	7,58	
CM2O01OA050	Ayudante	0,340 h	20,29	6,90	
CM2O01OA060	Peón especializado	0,200 h	20,00	4,00	
CM2P01LG910	Rasillón cerámico machihembrado 100x25x4 cm	5,000	1,29	6,45	
CM2P03AME010	Malla electrosoldada B500 SD/T #200x300x4 mm - 0,821 kg/m2	1,200 m2	2,18	2,62	
CM2A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,040 m3	97,52	3,90	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,315 %	1,00	0,32	
%CI000	Costos Indirectos	0,318 %	1,00	0,32	

**TOTAL PARTIDA..... 32,09**



# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>02.02.05</b>	<b>ESTRUCTURA METÁLICA LIGERA CUBIERTA NO HABITABLE DOBLE CORREAS</b>	<b>m2</b>			
_CM2E09OA0101	Estructura metálica ligera para cubierta no habitable, y correas cada 1,00 m, con dimensiones determinadas y condicionadas por el cálculo estructural, uniones mediante tornillos. Totalmente instalada; i/p.p. de replanteo, fijación y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Según CTE DB-SE-A, EAE, UNE-EN 1090-2:2019, NTE-EAF, NTE-EAS y NTE-EAV. Medida en su verdadera magnitud. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	0,150 h	24,65	3,70	
CM2O01OB140	Ayudante cerrajero	0,150 h	23,17	3,48	
CM2M12T040	Taladro percutor-atornillador a batería	0,400 h	1,22	0,49	
CM2P05ES1002	Perfil omega 100x50x1,5 mm	1,050 m	13,29	13,95	
CM2P05EW300	Tornillo autotaladrante 5,5x22 mm	5,000 u	0,12	0,60	
CM2P05EW310	Tornillo anclaje 10x90	1,000 u	1,49	1,49	
%PM0200	Pequeño Material	0,237 %	2,00	0,47	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,242 %	1,00	0,24	
%CI000	Costos Indirectos	0,244 %	1,00	0,24	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>24,66</b>
<b>02.02.06</b>	<b>PROTECC. INCENDIO ESTRUCT. METÁLICA MORTERO IGNÍFUGO R-120</b>	<b>m2</b>			
CM2E26IMM050	Protección contra incendio de estructura metálica, para una resistencia al fuego de 120 minutos (R-120), mediante la proyección de mortero ignífugo a base de ligantes hidráulicos, cargas minerales de perlita y vermiculita con aditivos, con clasificación de reacción al fuego A1, según RD 842/2013. Espesor medio aplicado de aprox. 37 mm, a tener en consideración para perfiles, pilares y vigas según norma UNE-ENV 13381-4. Densidad de mortero aplicado de aprox. 780-800 kg/m3. Conductividad térmica de 0,15 W/m·K. Rendimiento aprox. 8 kg/m2 por cm de espesor. Totalmente aplicado; i/p.p. de equipos de proyección, limpieza de tajo y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). No incluye tratamiento previo del soporte si fuera necesario. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,150 h	22,29	3,34	
CM2O01OA050	Ayudante	0,150 h	20,29	3,04	
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,075 h	19,46	1,46	
CM2M11HM020	Equipo de proyección mortero	0,150 h	8,27	1,24	
CM2P23I080	Mortero ignífugo perlita-vermiculita Clasif. A1	29,600 kg	0,42	12,43	
%PM0050	Pequeño Material	0,215 %	0,50	0,11	
%MA001	Medios Auxiliares	0,216 %	1,00	0,22	
%CI001	Costes Indirectos	0,218 %	1,00	0,22	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>22,06</b>
<b>02.02.07</b>	<b>CANALÓN ALUMINIO CIRCULAR DESARROLLO 380 mm</b>	<b>m</b>			
_CM2E20WNA020	Canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm de espesor, de sección circular, con un desarrollo de 380 mm, lacado en color de la cubierta, fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima de 0,5%, conforme UNE-EN 612:2006 y UNE-EN 1396:2015. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/ p.p. de piezas especiales, entronques, conexiones a bajantes y remates, soldaduras, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,175 h	24,88	4,35	
CM2O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,175 h	23,63	4,14	
CM2P17NA020	Canalón aluminio circular 280 mm i/p.p. piezas	1,250 m	19,61	24,51	
CM2P17NA270	Soporte canalón aluminio	2,000 u	3,42	6,84	
%PM5000	Pequeño Material	0,398 %	5,00	1,99	
%MA001	Medios Auxiliares	0,418 %	1,00	0,42	
%CI001	Costes Indirectos	0,423 %	1,00	0,42	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>42,67</b>
<b>02.02.08</b>	<b>PERFIL RETENEDOR NIEVE CUBIERTA ALUMINIO EXTRUSIONADO</b>	<b>m</b>			
_CM2E20WRS022	Perfilería de aluminio lacado en color a elegir por la df extrusionado 5 mm espesor en forma de L 70 mm de altura, anclada a cubierta a través de perfiles Z de aluminio extrusionado 5 mm de espesor y 70 mm de altura, anclados a correa de estructura de cubierta con doble anclaje con junta estanca. Incluso banda de unión separadora entre soporte y chapa de cubierta estanca de neopreno 2 mm espesor garantizando estanqueidad. Incluso medios auxiliares, pequeño material completamente instalado y funcionando.				
CM2O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,175 h	24,88	4,35	

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,175 h	23,63	4,14	
CM2P17NA444444	Perfil L aluminio 70 mm altura 5 mm espesor	1,100 m	14,55	16,01	
CM2P17NA343434	Perfil Z aluminio 70 mm altura 5 mm espesor	1,200 ud	3,20	3,84	
%PM5000	Pequeño Material	0,283 %	5,00	1,42	
%MA001	Medios Auxiliares	0,298 %	1,00	0,30	
%CI001	Costes Indirectos	0,301 %	1,00	0,30	
TOTAL PARTIDA.....					30,36

## 02.03 AISLAMIENTOS, ALBAÑILERÍA, PINTURAS Y VARIOS

### 02.03.01 AISLAMIENTO MW 100 mm m2

\_CM2E10ATQ0801 Aislamiento de cubierta inclinada con manta de lana mineral de 100 mm de espesor, revestida por una de sus caras con papel kraft que actúa como barrera de vapor. Resistencia térmica 2,35 m2K/W, conductividad térmica 0,042 W/(m.K), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego F según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Conforme a CTE DB-HE. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA030	Oficial primera	0,050 h	22,29	1,11	
CM2O01OA050	Ayudante	0,050 h	20,29	1,01	
CM2P07TL960	Manta papel Kraft MW rollo 100 mm	1,050 m2	5,62	5,90	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,080 %	1,00	0,08	
%CI000	Costos Indirectos	0,081 %	1,00	0,08	

TOTAL PARTIDA..... 8,18

### 02.03.02 ENFOSCADO FRATASADO CSIII-W1 VERTICAL m2

CM2E08PNE060 Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE-05 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA030	Oficial primera	0,280 h	22,29	6,24	
CM2O01OA050	Ayudante	0,280 h	20,29	5,68	
CM2P04RR040	Mortero revoco CSIII-W1	3,400 kg	0,59	2,01	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,139 %	1,00	0,14	
%CI000	Costos Indirectos	0,141 %	1,00	0,14	

TOTAL PARTIDA..... 14,21

### 02.03.03 PINTURA PLÁSTICA ACRÍLICA LISA MATE ESTÁNDAR m2

CM2E27GA040 Pintura acrílica estándar aplicada a rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,150 h	24,65	3,70	
CM2O01OB240	Ayudante pintura	0,150 h	22,98	3,45	
CM2P25OZ040	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	0,070 l	10,55	0,74	
CM2P25ES010	Pintura plástica exterior/interior estándar blanco/color mate	0,300 l	3,83	1,15	
CM2P25WW220	Pequeño material	0,080 u	1,23	0,10	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,091 %	1,00	0,09	
%CI000	Costos Indirectos	0,092 %	1,00	0,09	

TOTAL PARTIDA..... 9,32

### 02.03.04 LÍNEA DE VIDA PERMANENTE DE SEGURIDAD HOMOLOGADA ml

\_CM2S03EG020 Línea horizontal de seguridad para anclaje y desplazamiento de cinturones de seguridad con cable de acero inoxidable trenzado dispositivo anticaída, D=14 mm, incluso anclajes absorbedores de energía homologados para la cubierta existente, y anclaje autoblocante de fijación de mosquetones de los cinturones, incluso carretes enrollables de seguridad para acceder a la cubierta.. Según UNE-EN 795, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE de cada uno de sus elementos. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.

CM2O01OA030	Oficial primera	0,250 h	22,29	5,57	
CM2O01OA050	Ayudante	0,250 h	20,29	5,07	
CM2P31IS450133	Dispositivo absorbedor de energía y anclaje	0,150 ud	141,27	21,19	
CM2P31X4502555	Línea de vida de acero homologado	1,150 m	12,44	14,31	
CM2P31X45I3323	Homologación línea	0,010 ud	750,00	7,50	
CM2P31X45I33255	Carrete anticaída retractil anclaje línea	0,050 ud	600,00	30,00	

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,836 %	1,00	0,84	
%CI000	Costos Indirectos	0,845 %	1,00	0,85	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>85,33</b>
<b>02.03.05</b>	<b>ENROLLADOR 24,00 m DE CABLE CON RECUPERACIÓN</b>	<b>u</b>			
CM2S03EF120	Anticaídas con enrollador de 24,00 m de cable de 4 mm de diámetro, con recuperación, con mosquetón de apertura con rosca 18 mm y gancho giratorio apertura 18 mm con indicador de caída (amortizable en 10 obras). Según UNE-EN 353, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2P31IS520	Enrollador 24 m de cable con recuperación	0,100 u	1.215,34	121,53	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,215 %	1,00	1,22	
%CI000	Costos Indirectos	1,228 %	1,00	1,23	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>123,98</b>
<b>02.03.06</b>	<b>RÓTULO METACRILATO CON ILUMINACIÓN LOGOS Y CARACTERES INDEPENDIENTE</b>	<b>m2</b>			
_CM2E29IR050	Rótulo similar al existente, compuesto por caracteres independientes y logos, compuestos de caja de chapa de aluminio lacada con frontal de metacrilato de 3 mm de grosor, sobre soporte existente, con instalación de iluminación en cada carácter, iluminación LED con encendido inmediato, perfil de aluminio lacado blanco de 12 cm de grosor, fijado a estructura existente mediante tacos y tornillos de rosca de 50 mm. Totalmente instalado. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA070	Peón ordinario	0,250 h	19,46	4,87	
CM2O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,250 h	24,65	6,16	
CM2P34IR030	Rótulo metacrilato enmarcado sin iluminación	1,000 m2	610,72	610,72	
CM2P34IR040	Iluminación para rótulo metacrilato enmarcado	1,000 m2	68,01	68,01	
%MAUX001	Medios Auxiliares	6,898 %	1,00	6,90	
%CI000	Costos Indirectos	6,967 %	1,00	6,97	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>703,63</b>
<b>02.03.07</b>	<b>ESMALTE SATINADO S/METAL</b>	<b>m2</b>			
CM2E27HEC010	Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,350 h	24,65	8,63	
CM2P25OU060	Minio antioxidante marino sin plomo	0,350 l	16,61	5,81	
CM2P25JA100	Esmalte laca poliuretano satinada color	0,200 l	14,68	2,94	
CM2P25WW220	Pequeño material	0,080 u	1,23	0,10	
%MA001	Medios Auxiliares	0,175 %	1,00	0,18	
%CI001	Costes Indirectos	0,177 %	1,00	0,18	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>17,84</b>
<b>02.04</b>	<b>GESTIÓN DE RESIDUOS</b>				
<b>02.04.01</b>	<b>RCD NIVEL 2 RESIDUOS CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN</b>				
<b>02.04.01.01</b>	<b>CLASIFICACIÓN RCD</b>				
<b>02.04.01.01.01</b>	<b>CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS</b>	<b>m3</b>			
diG03A010	Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.				
diO01OA070	Peón ordinario	1,000 h	17,34	17,34	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,173 %	1,00	0,17	
%CI000	Costos Indirectos	0,175 %	1,00	0,18	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>17,69</b>

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>02.04.01.02</b>	<b>NATURALEZA PETREA</b>				
<b>02.04.01.02.01</b>	<b>CARGA/TRANPORTE PLANTA RCD &gt;50 km MAQ/CAM. ESCOMBRO MIXTO</b>	<b>m3</b>			
_diG03BC1401	Carga y transporte de escombros mixtos (con maderas, chatarra, plásticos...) a vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), a una distancia mayor de 50 km ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 20 t de peso, cargados con pala cargadora grande, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.				
diM05PN030	Pala cargadora neumáticos 200 CV/3,7m3	0,035 h	39,21	1,37	
diM07CB050	Camión basculante 6x4 20 t.	0,225 h	26,70	6,01	
diM07N105	Canon escombros mixto a planta RCD	0,800 m3	10,04	8,03	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,154 %	1,00	0,15	
%CI000	Costos Indirectos	0,156 %	1,00	0,16	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>15,72</b>
<b>02.04.01.02.02</b>	<b>CANON VERTEDERO AUTORIZADO ESCOMBRO MIXTO</b>	<b>m3</b>			
diG03BB020	Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como mixtos. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.				
diM07N105	Canon escombros mixto a planta RCD	1,000 m3	10,04	10,04	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,100 %	1,00	0,10	
%CI000	Costos Indirectos	0,101 %	1,00	0,10	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>10,24</b>
<b>02.04.01.03</b>	<b>NATURALEZA NO PETREA</b>				
<b>02.04.01.03.01</b>	<b>CARGA Y TRANS. RESIDUOS NO PELIGROSOS NAT NO PETREA &gt;50 km</b>	<b>t</b>			
_diG03CA0201	Carga de residuos no peligrosos valorables (cobre, acero, aluminio, plomo...) sobre camión medio-grande, con pluma con pulpo, a granel, y con un peón ordinario de ayuda, sin medidas de protección colectivas. Incluso transporte de escombros a vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), a una distancia mayor de 50 km ida y vuelta.				
diO01OA070	Peón ordinario	0,625 h	17,34	10,84	
diM07CG010	Camión con grúa 6 t con pluma/pulpo	0,625 h	43,35	27,09	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,379 %	1,00	0,38	
%CI000	Costos Indirectos	0,383 %	1,00	0,38	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>38,69</b>
<b>02.04.01.03.02</b>	<b>ENTREGA, ALQUILER Y CANON CONTENEDOR PLÁSTICOS 6 m3</b>	<b>ud</b>			
diG03CB045	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso carga, servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y canon.				
diM13O125	Alq.conten. plásticos 6m3	1,000 ud	93,59	93,59	
diM07N290	Canon residuo plástico a planta valorizacion	6,000 m3	22,91	137,46	
%MAUX001	Medios Auxiliares	2,311 %	1,00	2,31	
%CI000	Costos Indirectos	2,334 %	1,00	2,33	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>235,69</b>
<b>02.04.01.03.03</b>	<b>ENTREGA, ALQUILER Y CANON CONTENEDOR CARTONES 6 m3</b>	<b>ud</b>			
diG03CB075	Transporte de residuos inertes de papel y cartón producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso carga, servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y canon.				
diM13O155	Alq.conten. cartones 6m3	1,000 ud	93,59	93,59	
diM07N295	Canon residuo cartón a planta valorizacion	6,000 m3	13,08	78,48	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,721 %	1,00	1,72	
%CI000	Costos Indirectos	1,738 %	1,00	1,74	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>175,53</b>

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>02.04.01.03.04</b>	<b>ENTREGA, ALQUILER Y CANON CONTENEDOR MADERA 6 m3</b>	<b>ud</b>			
diG03CB105	Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso carga, servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y canon.				
diM13O185	Alq.conten. madera 6m3	1,000 ud	93,59	93,59	
diM07N300	Canon residuo madera a planta valorizacion	6,000 m3	13,08	78,48	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,721 %	1,00	1,72	
%CI000	Costos Indirectos	1,738 %	1,00	1,74	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>175,53</b>
<b>02.04.02</b>	<b>RESIDUOS PELIGROSOS (RP)</b>				
<b>02.04.02.01</b>	<b>TRANSPORTE BIDON RESIDUOS PELIGROSOS</b>	<b>u</b>			
diG04B040	Transporte de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones.				
diP35BT070	TRANSPORTE BIDON RESIDUOS PELIGROSOS	1,000 u	79,89	79,89	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,799 %	1,00	0,80	
%CI000	Costos Indirectos	0,807 %	1,00	0,81	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>81,50</b>
<b>02.04.02.02</b>	<b>CANON VERTIDO RESIDUO PELIGROSO PINTURA/BARNIZ BIDON 200 L</b>	<b>u</b>			
diG04B050	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas procedentes de la construcción o demolición. El precio no incluye el recipiente ni el transporte.				
diM07N610	Canon resid.peligrosos pinturas bidon 200 l.	1,000 u	184,33	184,33	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,843 %	1,00	1,84	
%CI000	Costos Indirectos	1,862 %	1,00	1,86	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>188,03</b>
<b>02.04.02.03</b>	<b>CANON VERT RESIDUO PELIGROSO ENVASES/AEROSOLAS BIDON 200 L</b>	<b>u</b>			
diG04B120	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con envases y aerosoles que contienen sustancias peligrosas procedentes de la construcción o demolición. El precio no incluye el recipiente ni el transporte.				
diM07N700	Canon resid.peligrosos envases aerosoles cont bidon 200 l.	1,000 u	39,40	39,40	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,394 %	1,00	0,39	
%CI000	Costos Indirectos	0,398 %	1,00	0,40	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>40,19</b>
<b>02.04.02.04</b>	<b>TRANSPORTE RESIDUOS DE FIBROCEMENTO CON AMIANTO CARGAS &lt;1.000 m2</b>	<b>u</b>			
CM2G05C110	Transporte de envases big bag sobre soportes o palés, de residuos de fibrocemento que contienen amianto para cargas <1.000 m2, con camión tráiler (Carga lateral con carretilla en origen), según Orden MAM/304/2002, por transportista autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2P35BT100	Transporte residuos fibrocemento con amianto cargas <1.000 m2	1,000 u	805,50	805,50	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>805,50</b>
<b>02.04.02.05</b>	<b>TRATAMIENTO FINAL DE PLACAS DE FIBROCEMENTO CON AMIANTO &lt;1.000 m2</b>	<b>u</b>			
CM2G05B930	Tratamiento final de placas de fibrocemento con contenido de amianto <1.000 m2 y emisión del certificado de destrucción con indicación del número de aceptación emitido previamente, realizado por la planta receptora autorizada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2P35BP400	Tratamiento final de placas de fibrocemento con amianto <1.000 m2	1.000,000 m2	2,42	2.420,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>2.420,00</b>

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>02.05</b>	<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>				
<b>02.05.01</b>	<b>ANDAMIOS Y MAQUINARIA</b>				
<b>02.05.01.01</b>	<b>PLATAFORMA ELEVACIÓN TELESCÓPICA</b>	hr			
#diM02PL0101	Hora de alquiler de plataforma elevadora telescópica hasta 16 m de altura de trabajo. Incluso transporte de suministro y retirada de la misma. Incluso medios auxiliares.				
diM02PL010	Plataforma elev. telescóp. 20 m.	1,000 h	16,71	16,71	
diM07CG010	Camión con grúa 6 t con pluma/pulpo	0,050 h	43,35	2,17	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,189 %	1,00	0,19	
%CI000	Costos Indirectos	0,191 %	1,00	0,19	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>19,26</b>
<b>02.05.01.02</b>	<b>Alquiler diario de cesta elevadora de brazo telescópico de 35 m de altura máxima de trabajo.</b>	Ud			
0XP010b	Alquiler diario de cesta elevadora de brazo telescópico de 35 m de altura máxima de trabajo.				
mq07ple010k	Alquiler diario de cesta elevadora de brazo telescópico de 20 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de r	1,399 Ud	182,28	255,01	
%MAUX001	Medios Auxiliares	2,550 %	1,00	2,55	
%CI000	Costos Indirectos	2,576 %	1,00	2,58	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>260,14</b>
<b>02.05.01.03</b>	<b>Montaje andamio modular h=15-20 m</b>	m2			
CM2M13AOM030					
Sin descomposición					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>6,27</b>
<b>02.05.01.04</b>	<b>Desmontaje andamio modular h=15-20 m</b>	m2			
CM2M13AOM080					
Sin descomposición					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>4,23</b>
<b>02.05.01.05</b>	<b>Alquiler diario andamio tubular modular galvanizado</b>	m2			
CM2M13AOA010					
Sin descomposición					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>0,07</b>
<b>02.05.02</b>	<b>PROTECCIONES INDIVIDUALES</b>				
<b>02.05.02.01</b>	<b>CASCO SEGURIDAD HOMOLOGADO</b>	ud			
diS01A010	Casco de seguridad homologado.				
diP31IA010	Casco seguridad básico	1,000 ud	4,96	4,96	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,050 %	1,00	0,05	
%CI000	Costos Indirectos	0,050 %	1,00	0,05	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>5,06</b>
<b>02.05.02.02</b>	<b>MONO DE TRABAJO</b>	ud			
diS01A030	Mono de trabajo. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.				
diP31IC020	Mono de trabajo poliéster-algodón	1,000 ud	21,04	21,04	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,210 %	1,00	0,21	
%CI000	Costos Indirectos	0,213 %	1,00	0,21	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>21,46</b>
<b>02.05.02.03</b>	<b>IMPERMEABLE</b>	ud			
diS01A040	Impermeable 3/4 de plástico. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.				
diP31IC040	Impermeable 3/4 plástico	1,000 ud	11,01	11,01	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,110 %	1,00	0,11	
%CI000	Costos Indirectos	0,111 %	1,00	0,11	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>11,23</b>
<b>02.05.02.04</b>	<b>CHALECO REFLECTANTE</b>	ud			
diS01A080	Chaleco reflectante para obras (trabajos nocturnos) compuesto de cinturón y tirantes de tela reflectante, valorado en función del número óptimo de utilizaciones. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.				
diP31IC070	Peto reflectante amarillo/rojo	1,000 ud	13,75	13,75	

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,138 %	1,00	0,14	
%CI000	Costos Indirectos	0,139 %	1,00	0,14	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>14,03</b>
<b>02.05.02.05</b>	<b>PAR DE BOTAS AISLANTES</b>	<b>ud</b>			
diS01A140	Par de botas aislantes para electricista hasta 5.000 V. de tensión (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.				
diP31IP010	Par botas aislantes 5.000 V	0,333 ud	38,84	12,93	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,129 %	1,00	0,13	
%CI000	Costos Indirectos	0,131 %	1,00	0,13	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>13,19</b>
<b>02.05.02.06</b>	<b>PANTALLA SOLD.ELECTR.CABEZA</b>	<b>ud</b>			
diS01B020	Pantalla de soldadura eléctrica de cabeza, mirilla abatible, resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, homologada.				
diP31IA070	Pantalla sold. electrica cabeza	1,000 ud	23,83	23,83	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,238 %	1,00	0,24	
%CI000	Costos Indirectos	0,241 %	1,00	0,24	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>24,31</b>
<b>02.05.02.07</b>	<b>GAFAS VINILO VISOR POLICARB.</b>	<b>ud</b>			
diS01D020	Gafas de montura de vinilo con pantalla exterior de policarbonato, pantalla interior antichoque y cámara de aire entre las dos pantallas, para trabajos con riesgo de impactos en los ojos, homologadas.				
diP31IA180	Gafas vinilo visor policarb.	1,000 ud	12,16	12,16	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,122 %	1,00	0,12	
%CI000	Costos Indirectos	0,123 %	1,00	0,12	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>12,40</b>
<b>02.05.02.08</b>	<b>OREJERAS ANTIRUIDO</b>	<b>ud</b>			
diS01E010	Amortiguador de ruido fabricado con casquetes ajustables de almohadillas recambiables, homologado.				
diP31IA250	Orejeras antiruido	1,000 ud	12,14	12,14	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,121 %	1,00	0,12	
%CI000	Costos Indirectos	0,123 %	1,00	0,12	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>12,38</b>
<b>02.05.02.09</b>	<b>CINTURÓN SEG.CAÍDA</b>	<b>ud</b>			
diS01F010	Cinturón de seguridad de caída con arnés y cinchas de fibra de poliester, anillas de acero estampado con resistencia a la tracción superior a 115 kg/mm2, hebillas con mordientes de acero troquelado, cuerda de longitud opcional y mosquetón de acero estampado, homologado.				
diP31IS010	Cinturón amarre lateral anillas inox.	1,000 ud	37,90	37,90	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,379 %	1,00	0,38	
%CI000	Costos Indirectos	0,383 %	1,00	0,38	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>38,66</b>
<b>02.05.02.10</b>	<b>CUERDA GUIA ANTICAÍDA</b>	<b>m</b>			
diS01F080	Cuerda guía para dispositivo anticaida deslizante en nylon de 16 mm de diámetro montada sobre puntos de anclaje ya existentes, incluso p.p. de desmontaje, valorado en función del número óptimo de utilizaciones, homologada.				
diP31IS080	Cuerda guía anticaída	1,000 ud	2,48	2,48	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,025 %	1,00	0,03	
%CI000	Costos Indirectos	0,025 %	1,00	0,03	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>2,54</b>
<b>02.05.02.11</b>	<b>PAR GUANTES NITRIL/VINILO</b>	<b>ud</b>			
diS01G010	Par de guantes de protección para carga y descarga de materiales abrasivos fabricados en nitrilo/vinilo con refuerzo en dedos pulgares, homologados.				
diP31IM030	Par guantes nitrilo/vinilo	1,000 ud	4,94	4,94	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,049 %	1,00	0,05	
%CI000	Costos Indirectos	0,050 %	1,00	0,05	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>5,04</b>

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>02.05.02.12</b>	<b>PAR GUANTES NEOPRENO</b>	ud			
diS01G030	Par de guantes de protección contra aceites y grasas fabricados en neopreno, homologados.				
diP31IM010	Par guantes de neopreno	1,000 ud	2,29	2,29	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,023 %	1,00	0,02	
%CI000	Costos Indirectos	0,023 %	1,00	0,02	
TOTAL PARTIDA .....					2,33
<b>02.05.02.13</b>	<b>PAR DE BOTAS GOMA</b>	ud			
diS01H010	Par de botas de protección para trabajos en agua, barro, hormigón y pisos con riesgo de deslizamiento fabricadas en goma forrada con lona de algodón y piso antideslizante, homologadas.				
diP31IP030	Par botas goma	1,000 ud	14,44	14,44	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,144 %	1,00	0,14	
%CI000	Costos Indirectos	0,146 %	1,00	0,15	
TOTAL PARTIDA .....					14,73
<b>02.05.02.14</b>	<b>PAR DE BOTAS PIEL</b>	ud			
diS01H080	Par de botas de seguridad contra riesgos mecánicos fabricadas en piel con puntera metálica, plantilla de texón, suela antideslizante y piso resistente a hidrocarburos y aceites, homologadas.				
diP31IP100	Par de botas piel	1,000 ud	30,23	30,23	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,302 %	1,00	0,30	
%CI000	Costos Indirectos	0,305 %	1,00	0,31	
TOTAL PARTIDA .....					30,84
<b>02.05.02.15</b>	<b>MASCARILLA PINTURA 2 VALV.</b>	ud			
diS01C050	Mascarilla respiratoria con dos válvulas, fabricada en material inalérgico y atóxico, con filtros intercambiables para pintura, homologada.				
diP31IA150	Mascarilla pintura 2 valv.	1,000 ud	25,67	25,67	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,257 %	1,00	0,26	
%CI000	Costos Indirectos	0,259 %	1,00	0,26	
TOTAL PARTIDA .....					26,19
<b>02.05.02.16</b>	<b>MASCARILLA CELULOSA</b>	ud			
diS01C070	Mascarilla autofiltrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, homologada.				
diP31IA050	Mascarilla celulosa desechable	1,000 ud	2,22	2,22	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,022 %	1,00	0,02	
%CI000	Costos Indirectos	0,022 %	1,00	0,02	
TOTAL PARTIDA .....					2,26
<b>02.05.03</b>	<b>PROTECCIONES COLECTIVAS</b>				
<b>02.05.03.01</b>	<b>VALLA METALICA</b>	m			
diS02B010	Valla metálica para acotamiento de espacios y contención de peatones formada por elementos autónomos normalizados de 2,50x1,10 m, incluso montaje y desmontaje de los mismos según la normativa vigente, modelo SV 18-5 de las Normas Municipales, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.				
diP31CB070	Valla metálica	1,000 m	1,55	1,55	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,016 %	1,00	0,02	
%CI000	Costos Indirectos	0,016 %	1,00	0,02	
TOTAL PARTIDA .....					1,59
<b>02.05.03.02</b>	<b>BAJANTE DE ESCOMBROS</b>	m			
diS02C010	Bajante de escombros, incluso p.p. de bocas de vertido, arandelas de sujeción, puntales de acodamiento, montaje y desmontaje, según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.				
diO01OA070	Peón ordinario	0,200 h	17,34	3,47	
diP31CW010	Bajante escombros goma 1 m.	0,200 ud	55,54	11,11	
diP31CW020	Boca carga metálica bajante goma 1m.	0,100 ud	134,27	13,43	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,280 %	1,00	0,28	
%CI000	Costos Indirectos	0,283 %	1,00	0,28	



# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>28,57</b>
<b>02.05.03.03</b>	<b>PLATAFORMA TABLONES MAD.</b>	<b>m2</b>			
#diS02D0801	Protección de huecos horizontales de luz máxima 2 m con tablones de madera, incluso topes antideslizantes, elementos complementarios y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie del hueco protegida.				
diO01OA030	Oficial primera	0,050 h	20,40	1,02	
diO01OA050	Ayudante	0,064 h	18,16	1,16	
diP01EB010	Tablón pino 2,50/5,50x205x76	0,010 m3	113,30	1,13	
%CI000	Costos Indirectos	0,033 %	1,00	0,03	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,033 %	1,00	0,03	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>3,37</b>
<b>02.05.03.04</b>	<b>BARAND.1 m"SARGENTO" FORJADO</b>	<b>m</b>			
diS02D120	Barandilla de protección de 1 m de altura en perímetro de forjado tipo "sargento" con soportes metálicos y tres tablones horizontales, incluso colocación y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.				
diO01OA030	Oficial primera	0,150 h	20,40	3,06	
diO01OA070	Peón ordinario	0,150 h	17,34	2,60	
diP31CB120	Soporte guardacuerpos tipo "sargento"	0,100 ud	13,85	1,39	
diP31CB030	Tablón madera pino 20x7 cm.	0,003 m3	224,55	0,67	
diP31CB040	Tabloncillo madera pino 20x5 cm.	0,006 m3	224,55	1,35	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,091 %	1,00	0,09	
%CI000	Costos Indirectos	0,092 %	1,00	0,09	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>9,25</b>
<b>02.05.03.05</b>	<b>VALLA CONTENCIÓN PEATONES</b>	<b>Ud</b>			
#diS02D1801	Ud. Valla autónoma metálica de 2,5 m. de longitud para contención de peatones normalizada, incluso colocación y desmontaje. (20 usos)				
diO01OA070	Peón ordinario	0,038 h	17,34	0,66	
#diP31CB0701	Valla contención peatones	0,050 Ud	24,57	1,23	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,019 %	1,00	0,02	
%CI000	Costos Indirectos	0,019 %	1,00	0,02	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>1,93</b>
<b>02.05.03.06</b>	<b>CABLE SEGURIDAD CINTURONES</b>	<b>m</b>			
diS02D160	Cable de seguridad para anclaje de cinturones individuales, incluyendo montaje, desmontaje y p.p. de elementos complementarios, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.				
diP31IS110	Cable seguridad cinturones	1,000 m	4,13	4,13	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,041 %	1,00	0,04	
%CI000	Costos Indirectos	0,042 %	1,00	0,04	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>4,21</b>
<b>02.05.03.07</b>	<b>MALLA POLIETILENO DE SEGURIDAD</b>	<b>m</b>			
diS02D180	Malla de polietileno alta densidad con tratamiento antiultravioleta, color naranja de 1 m de altura, tipo stopper, i/colocación y desmontaje (amortizable en 3 usos). s/R.D. 486/97.				
diO01OA070	Peón ordinario	0,100 h	17,34	1,73	
diP31CR070	Malla plástica stopper 1,00 m	0,350 m	0,98	0,34	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,021 %	1,00	0,02	
%CI000	Costos Indirectos	0,021 %	1,00	0,02	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>2,11</b>
<b>02.05.03.08</b>	<b>PROTECCIÓN HUECO CON RED HORIZONTAL</b>	<b>m2</b>			
CM2S02F100	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm anudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras o perfiles perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 2.				
CM2O01OA030	Oficial primera	0,080 h	22,29	1,78	
CM2O01OA060	Peón especializado	0,080 h	20,00	1,60	
CM2P31CR030	Red seguridad poliamida 10x10 cm	0,250 m2	3,35	0,84	
CM2P31SB010	Cinta balizamiento bicolor 8 cm	1,428 m	0,08	0,11	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM2P31CR210	Cuerda de unión redes de seguridad	1,280 m	0,53	0,68	
CM2P31CR150	Gancho montaje red D=10 mm	1,600 u	0,23	0,37	
CM2P31SV080	Poste galvanizado 80x40x2 mm 2,00 m	0,125 u	26,15	3,27	
TOTAL PARTIDA .....					8,65
02.05.03.09	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase C, en cubiertas inclinadas metálicas, de 1 m de altura, formado por	m			
YCF031	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase C, en cubiertas inclinadas metálicas, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e inferior de tubo de acero de 25 mm de diámetro, protección intermedia de red de seguridad tipo U, de poliamida de alta tenacidad y rodapié de malla de polietileno de alta densidad, todo ello sujeto a guardacuerpos telescópicos de acero, fijados a la viga metálica por apriete. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos y las barandillas en 10 usos.				
mt50spb030g	Guardacuerpos telescópico de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster	0,073 Ud	17,57	1,28	
mt50spb050a	Barandilla para guardacuerpos matrizada, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 25 mm de diámetro	0,080 Ud	5,03	0,40	
mt50spr070	Red vertical de seguridad tipo U, según UNE-EN 1263-1, de poliamida de alta tenacidad, de color blanco	1,100 m²	2,04	2,24	
mt50jpr070a	Cuerda de unión UNE-EN 1263-1 N de polipropileno de alta tenacidad, con tratamiento a los rayos UV, D=8 mm	0,696 m	0,15	0,10	
mt50spr050	Malla tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento	0,150 m²	0,46	0,07	
mo019	Oficial 1ª construcción.	0,212 h	18,73	3,97	
mo105	Peón ordinario construcción. Recolocación.	0,212 h	17,15	3,64	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,117 %	1,00	0,12	
%CI000	Costos Indirectos	0,118 %	1,00	0,12	
TOTAL PARTIDA .....					11,94
02.05.04	SEÑALIZACIÓN				
02.05.04.01	SEÑAL PELIGRO 0,70 m	ud			
diS02A030	Suministro y colocación de señal de peligro reflectante tipo "A" de 0,70 m con trípode de acero galvanizado de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorada según el número óptimo de utilizaciones.				
diP31SV030	Señal peligro 0,70 m.	1,000 ud	9,51	9,51	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,095 %	1,00	0,10	
%CI000	Costos Indirectos	0,096 %	1,00	0,10	
TOTAL PARTIDA .....					9,71
02.05.04.02	PANEL DIRECCIONAL 1,50x0,45	ud			
diS02A070	Suministro y colocación de panel direccional provisional reflectante de 1,50x0,45 m sobre soportes con base en T de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorado según el número óptimo de utilizaciones.				
diP31SV070	Panel direccional 1,50x0,45	1,000 ud	21,24	21,24	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,212 %	1,00	0,21	
%CI000	Costos Indirectos	0,215 %	1,00	0,22	
TOTAL PARTIDA .....					21,67
02.05.04.03	SEÑAL ADVERTENCIA CON SOPORTE	ud			
diS02A140	Suministro y colocación de señal de seguridad metálica tipo advertencia de 45x33 cm con soporte metálico de 50 mm de diámetro de acuerdo con R.D. 485/97, incluso p.p. de desmontaje, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.				
diP31SV140	Señal advertencia con soporte	1,000 ud	12,25	12,25	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,123 %	1,00	0,12	
%CI000	Costos Indirectos	0,124 %	1,00	0,12	
TOTAL PARTIDA .....					12,49
02.05.04.04	SEÑAL INFORMACIÓN 40x40 cm	ud			
diS02A180	Suministro y colocación de señal de seguridad metálica tipo información de 40x40 cm sin soporte metálico incluso p.p. de desmontaje, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.				
diP31SV180	Señal información 40x40 cm.	1,000 ud	6,75	6,75	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,068 %	1,00	0,07	
%CI000	Costos Indirectos	0,068 %	1,00	0,07	
TOTAL PARTIDA .....					6,89

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>02.05.04.05</b>	<b>CINTA DE BALIZAMIENTO R/B</b>	<b>MI</b>			
#diS02A2401	MI. Cinta corrida de balizamiento plástica pintada a dos colores roja y blanca, incluso colocación y desmontado.				
diO010A070	Peón ordinario	0,076 h	17,34	1,32	
#diP31SB0051	Cinta de balizamiento reflej.	1,000 MI	0,07	0,07	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,014 %	1,00	0,01	
%CI000	Costos Indirectos	0,014 %	1,00	0,01	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>1,41</b>
<b>02.05.04.06</b>	<b>Valla peatonal.</b>	<b>m</b>			
YSB130	Delimitación provisional de zona de obras mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos. Incluso tubo reflectante de PVC para mejorar la visibilidad de la valla y mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
mo120	Peón Seguridad y Salud.	0,100 h	21,11	2,11	
mt50vbe010dbk	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo	0,020 Ud	52,92	1,06	
mt50vbe020	Tubo reflectante de PVC, color naranja, para mejorar la visibilidad de la valla.	0,050 Ud	3,02	0,15	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,033 %	1,00	0,03	
%CI000	Costos Indirectos	0,034 %	1,00	0,03	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>3,38</b>
<b>02.05.04.07</b>	<b>Señal vertical de tráfico.</b>	<b>Ud</b>			
TSV050	Suministro y colocación sobre el soporte de señal vertical de tráfico de acero galvanizado, circular, de 60 cm de diámetro, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.). Incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje. Incluye: Montaje. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Proyecto.				
mo041	Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,165 h	22,48	3,71	
mo087	Ayudante construcción de obra civil.	0,165 h	21,36	3,52	
mt53spc010a	Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, circular, de 60 cm de diámetro, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.)	1,000 Ud	58,08	58,08	
mq07cce010a	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	0,187 h	22,76	4,26	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,696 %	1,00	0,70	
%CI000	Costos Indirectos	0,703 %	1,00	0,70	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>70,97</b>
<b>02.05.05</b>	<b>EXTINCIÓN DE INCENDIOS</b>				
<b>02.05.05.01</b>	<b>EXTINTOR CO2 6 KG</b>	<b>ud</b>			
diS02F010	Extintor manual de nieve carbónica de 6 kg colocado sobre soporte fijado a paramento vertical incluso p.p. de pequeño material, recargas y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.				
diP31CI040	Extintor CO2 6 kg	1,000 ud	78,52	78,52	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,785 %	1,00	0,79	
%CI000	Costos Indirectos	0,793 %	1,00	0,79	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>80,10</b>
<b>02.05.05.02</b>	<b>EXTINTOR POLVO SECO 6 KG</b>	<b>ud</b>			
diS02F030	Extintor manual AFGP de polvo seco polivalente A,B,C,E de 6 kg colocado sobre soporte fijado a paramento vertical incluso p.p. de pequeño material, recargas y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.				
diP31CI010	Extintor polvo ABCE 6 kg 21A/113B	1,000 ud	39,19	39,19	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,392 %	1,00	0,39	
%CI000	Costos Indirectos	0,396 %	1,00	0,40	

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
TOTAL PARTIDA .....					39,98
<b>02.05.06</b>	<b>INSTALACION HIGIENE Y BIENESTAR</b>				
<b>02.05.06.01</b>	<b>CASETA MODULOS 6-12 m</b>	<b>m2</b>			
diS03C320	Caseta modulada ensamblable para comedor, vestuario y aseos en obras de duración entre 6 y 12 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilería, tablero fenólico y pavimento comprendiendo distribución interior, instalaciones y aparatos sanitarios, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones.				
diP31BC080	Caseta modulada ensamblable	0,100 m2	831,39	83,14	
diO01OA040	Oficial segunda	0,100 h	18,82	1,88	
diO01OA070	Peón ordinario	0,100 h	17,34	1,73	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,868 %	1,00	0,87	
%CI000	Costos Indirectos	0,876 %	1,00	0,88	
TOTAL PARTIDA .....					88,50
<b>02.05.06.02</b>	<b>AMUEBLAMIENTO PROV.ASEOS</b>	<b>m2</b>			
diS03D010	Amueblamiento provisional en local para aseos comprendiendo perchas, jaboneras, secamanos automático, espejos, portarrollos y cubo de basura totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.				
diP31BM010	Percha para aseos o duchas	0,050 ud	2,91	0,15	
diP31BM040	Jabonera industrial 1 l.	0,050 ud	18,81	0,94	
diP31BM050	Secamanos eléctrico	0,050 ud	89,71	4,49	
diP31BM030	Espejo vestuarios y aseos	0,050 ud	26,54	1,33	
diP31BM020	Portarrollos indust.c/cerrad.	0,050 ud	22,63	1,13	
diP31BM100	Depósito-cubo basuras	0,050 ud	27,70	1,39	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,094 %	1,00	0,09	
%CI000	Costos Indirectos	0,095 %	1,00	0,10	
TOTAL PARTIDA .....					9,62
<b>02.05.06.03</b>	<b>AMUEBLAMIENTO PROV.VESTUARIO</b>	<b>m2</b>			
diS03D020	Amueblamiento provisional en local para vestuario comprendiendo taquillas individuales con llave, asientos prefabricados y espejos totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.				
diP31BM070	Taquilla metálica individual	0,100 ud	87,79	8,78	
diP31BM090	Banco madera para 5 personas	0,100 ud	91,01	9,10	
diP31BM030	Espejo vestuarios y aseos	0,100 ud	26,54	2,65	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,205 %	1,00	0,21	
%CI000	Costos Indirectos	0,207 %	1,00	0,21	
TOTAL PARTIDA .....					20,95
<b>02.05.06.04</b>	<b>AMUEBLAMIENTO PROV.COMEDOR</b>	<b>m2</b>			
diS03D030	Amueblamiento provisional en local para comedor comprendiendo mesas, asientos, microondas y depósito para desperdicios totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.				
diP31BM080	Mesa melamina para 10 personas	0,020 ud	177,03	3,54	
diP31BM090	Banco madera para 5 personas	0,020 ud	91,01	1,82	
diP31BM060	Horno microondas 18 l. 700W	0,020 ud	93,71	1,87	
diP31BM100	Depósito-cubo basuras	0,020 ud	27,70	0,55	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,078 %	1,00	0,08	
%CI000	Costos Indirectos	0,079 %	1,00	0,08	
TOTAL PARTIDA .....					7,94
<b>02.05.06.05</b>	<b>ACOMET. PROV. ELÉCT. A CASETA</b>	<b>Ud</b>			
#diS03E0101	Ud. Acometida provisional de electricidad a casetas de obra.				
#diP31BA0301	Acometida prov. elect.a caseta	1,000 ud	177,47	177,47	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,775 %	1,00	1,78	
%CI000	Costos Indirectos	1,793 %	1,00	1,79	

# CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

## SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>181,04</b>
<b>02.05.06.06</b>	<b>ACOMET. PROV. FONTAN. A CASETA</b>	<b>Ud</b>			
#diS03E0102	Ud. Acometida provisional de fontanería a casetas de obra.				
diP31BA010	Acometida prov. fonta.a caseta	1,000 ud	81,07	81,07	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,811 %	1,00	0,81	
%CI000	Costos Indirectos	0,819 %	1,00	0,82	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>82,70</b>
<b>02.05.06.07</b>	<b>ACOMET. PROV. SANEAMT. A CASETA</b>	<b>Ud</b>			
#diS03E0103	Ud. Acometida provisional de saneamiento a casetas de obra.				
diP31BA020	Acometida prov. sane. a caseta en superfic.	1,000 ud	115,65	115,65	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,157 %	1,00	1,16	
%CI000	Costos Indirectos	1,168 %	1,00	1,17	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>117,98</b>
<b>02.05.06.08</b>	<b>CONVECTOR ELÉCTRICO 1000 W.</b>	<b>Ud</b>			
#diE22JET1001	Ud. Convector eléctrico de 1.000 W., instalado (2 usos).				
diO01OA070	Peón ordinario	0,100 h	17,34	1,73	
#diP20MV0201	Convec.mural eléct.1.500 W.	1,000 ud	81,77	81,77	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,835 %	1,00	0,84	
%CI000	Costos Indirectos	0,843 %	1,00	0,84	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>85,18</b>
<b>02.05.06.09</b>	<b>HORA MANTENIMIENTO LOCALES</b>	<b>ud</b>			
diS03E080	Mano de obra empleada en limpieza y conservación de locales e instalaciones para el personal (Peón)				
diO01OA070	Peón ordinario	1,000 h	17,34	17,34	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,173 %	1,00	0,17	
%CI000	Costos Indirectos	0,175 %	1,00	0,18	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>17,69</b>
<b>02.05.07</b>	<b>PROTECCIONES INSTALAC.ELECTRICA</b>				
<b>02.05.07.01</b>	<b>CUADRO SECUND. INT. DIF. 30 mA.</b>	<b>ud</b>			
#diS02G0401	Ud. Armario tipo PLT2 de dos cuerpos y hasta 26Kw con protección, compuesto por: Dos armarios para un abonado trifásico; brida de unión de cuerpos; contador activa 30-90A; caja IPC-4M practicable; Int.Gen.Aut.4P 40A-U; IGD.4P 40A 0,03A; Int.Gen.Dif.2P 40A 0,03A; Int.Aut.4P 32A-U; Int.Aut.3P 32A-U; Int.Aut.3P 16A-U; Int.Aut.2P 32A-U; 2Int.Aut.16A-U; toma de corriente Prisinter c/interruptor IP 447,3P+N+T 32A con clavija; toma Prisinter IP 447,3P+T 32A c/c; toma Prisinter IP 447,3P+T 16A c/c; dos tomas Prisinter IP 447,2P+T 16A c/c; cinco bornas DIN 25 mm2., i/p.p de canaleta, borna tierra, cableado y rótulos totalmente instalado.				
#diP15FB0301	Cuadro secundario de obras	1,000 ud	76,21	76,21	
diO01OB240	Oficial 1ª electricista	0,500 h	19,77	9,89	
diO01OB260	Ayudante electricista	0,500 h	18,50	9,25	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,954 %	1,00	0,95	
%CI000	Costos Indirectos	0,963 %	1,00	0,96	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>97,26</b>
<b>02.05.07.02</b>	<b>INSTALACIÓN TOMA DE TIERRA</b>	<b>ud</b>			
diS02G010	Instalación de toma de tierra compuesta por cable de cobre y electrodo conectado a tierra en cuadros de electricidad, máquinas eléctricas, etc., incluso desmontaje.				
diP31CE030	Pica cobre p/toma tierra 14,3	2,000 m	5,61	11,22	
diP31CE040	Grapa para pica	1,000 ud	2,59	2,59	
diP31CE020	Cable cobre desnudo D=35 mm.	20,000 m	1,34	26,80	
diO01OB240	Oficial 1ª electricista	5,000 h	19,77	98,85	
diO01OB260	Ayudante electricista	6,000 h	18,50	111,00	
diP15AA030	Arq. pref. 30x30x30 con tapa	1,000 ud	16,28	16,28	
%MAUX001	Medios Auxiliares	2,667 %	1,00	2,67	
%CI000	Costos Indirectos	2,694 %	1,00	2,69	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>272,10</b>

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.05.08	MEDICINA PREVENTIVA				
02.05.08.01	BOTIQUIN DE OBRA	Ud			
#diS03E0301	Ud. Botiquín de obra instalado.				
diP31BM180	Material sanitario	1,000 ud	183,32	183,32	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,833 %	1,00	1,83	
%CI000	Costos Indirectos	1,852 %	1,00	1,85	
TOTAL PARTIDA.....					187,00
02.05.08.02	MATERIAL SANITARIO - REPOSICION	ud			
#diS03E0302	Material sanitario para curas y primeros auxilios.				
diP31BM180	Material sanitario	1,000 ud	183,32	183,32	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,833 %	1,00	1,83	
%CI000	Costos Indirectos	1,852 %	1,00	1,85	
TOTAL PARTIDA.....					187,00
02.05.08.03	RECONOCIMIENTO MEDICO	ud			
diS03E020	ud Reconocimiento médico obligatorio.				
diP31W020	Reconocimiento médico básico I	1,000 ud	64,77	64,77	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,648 %	1,00	0,65	
%CI000	Costos Indirectos	0,654 %	1,00	0,65	
TOTAL PARTIDA.....					66,07
02.05.09	MANO OBRA SEGURIDAD Y PREVENCION				
02.05.09.01	HORA ASESOR TECNICO	ud			
diS03E050	Asesor técnico en Seguridad e Higiene en el Trabajo para impartir formación a los trabajado- res durante las obras.				
diO01OC070	Asesor técnico en Seguridad y Salud	1,000 h	19,85	19,85	
%MAUX001	Medios Auxiliares	0,199 %	1,00	0,20	
%CI000	Costos Indirectos	0,201 %	1,00	0,20	
TOTAL PARTIDA.....					20,25
02.05.09.02	REUNION MENSUAL COMITE	ud			
diS03E060	Reunión mensual del Comité de Seguridad e Higiene en el Trabajo (cuando sea necesaria su constitución según la normativa vigente)				
diP31W010	Costo mensual Comité seguridad	1,000 ud	126,91	126,91	
%MAUX001	Medios Auxiliares	1,269 %	1,00	1,27	
%CI000	Costos Indirectos	1,282 %	1,00	1,28	
TOTAL PARTIDA.....					129,46

**4. CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES**

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------



**5. LISTADO DE MATERIALES, MANO DE OBRA  
Y MEDIOS AUXILIARES VALORADO**

CONCEPTOS (PRESUPUESTO)

SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
#diP15FB0301	Cuadro secundario de obras	2,000 ud	76,21	152,42
#diP20MV0201	Convec.mural eléct.1.500 W.	2,000 ud	81,77	163,54
#diP31BA0301	Acometida prov. elect.a caseta	2,000 ud	177,47	354,94
#diP31CB0701	Valla contención peatones	0,200 Ud	24,57	4,91
#diP31SB0051	Cinta de balizamiento reflej.	600,000 MI	0,07	42,00
Grupo #di.....				717,81
CM2M02CA010	Carretilla elevadora diésel ST 1,3 t	1.064,584 h	7,17	7.633,07
CM2M03HH020	Hormigonera 200 l gasolina	50,224 h	3,40	170,76
CM2M06CM030	Compresor portátil diésel media presión 5 m3/min 7 bar	25,879 h	7,46	193,06
CM2M06MI010	Martillo manual picador neumático 9 kg	18,936 h	2,99	56,62
CM2M06MR110	Martillo manual rompedor neumático 22 kg	6,943 h	2,23	15,48
CM2M11HM020	Equipo de proyección mortero	25,613 h	8,27	211,82
CM2M12T040	Taladro percutor-atornillador a batería	1.252,592 h	1,22	1.528,16
CM2M12W020	Rodillo giratorio de hilos	19,073 h	3,65	69,61
CM2M14FE030	Hidrolimpiadora eléct. superior 150 bar - 540 l/h - 2700W-230V	19,800 h	3,02	59,80
CM2O01OA030	Oficial primera	2.731,752 h	22,29	60.890,76
CM2O01OA040	Oficial segunda	3.739,021 h	21,22	79.342,03
CM2O01OA050	Ayudante	7.275,868 h	20,29	147.627,36
CM2O01OA060	Peón especializado	7.680,872 h	20,00	153.617,44
CM2O01OA070	Peón ordinario	4.706,623 h	19,46	91.590,88
CM2O01OA080	Maquinista o conductor	2.035,224 h	25,02	50.921,31
CM2O01OB070	Oficial cantero	78,900 h	24,65	1.944,89
CM2O01OB080	Ayudante cantero	78,900 h	23,41	1.847,05
CM2O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	516,810 h	24,65	12.739,36
CM2O01OB140	Ayudante cerrajero	497,737 h	23,17	11.532,58
CM2O01OB150	Oficial 1ª carpintero	0,900 h	24,72	22,25
CM2O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	163,076 h	24,88	4.057,32
CM2O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	163,076 h	23,63	3.853,47
CM2O01OB200	Oficial 1ª electricista	2,780 h	24,65	68,53
CM2O01OB210	Oficial 2ª electricista	2,400 h	23,63	56,71
CM2O01OB230	Oficial 1ª pintura	965,070 h	24,65	23.788,96
CM2O01OB240	Ayudante pintura	866,820 h	22,98	19.919,52
CM2P01AA020	Arena de río 0/6 mm	136,860 m3	24,66	3.374,98
CM2P01CC020	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	33,968 t	132,58	4.503,51
CM2P01DW050	Agua	38,752 m3	1,56	60,45
CM2P01HW060	Bombeo mortero 40 a 100 m3	13,726 m3	15,76	216,32
CM2P01LG910	Rasillón cerámico machihembrado 100x25x4 cm	13.263,750	1,29	17.110,24
CM2P01LH150	Ladrillo hueco doble 24x11,5x8 cm	0,990 mu	107,14	106,07
CM2P01SGU060	Losa recta granito gris labra 10 cm	173,580 m2	58,58	10.168,32
CM2P03AME010	Malla electrosoldada B500 SD/T #200x300x4 mm - 0,821 kg/m2	3.183,300 m2	2,18	6.939,59
CM2P04RR040	Mortero revoco CSIII-W1	8.440,126 kg	0,59	4.979,67
CM2P05CGG010	Chapa acero galvanizado desarrollo=1000 mm e=0,6 mm greca=70 mm	14,237 m2	47,49	676,12
CM2P05CGP010	Chapa acero prelacado desarrollo=1000 mm e=0,6 mm greca=70 mm	3.601,202 m2	41,38	149.017,74
CM2P05CGP310	Remate acero prelacado desarrollo=500 mm e=0,8 mm	1.252,592 m	29,24	36.625,79
CM2P05ES100	Perfil omega 50x100x1,5 mm	4.697,220 ml	11,29	53.031,61
CM2P05ES1002	Perfil omega 100x50x1,5 mm	3.288,054 m	13,29	43.698,24
CM2P05EW090	Panel metálico nervado 0,5 mm galvanizado	3.444,628 m2	4,84	16.672,00
CM2P05EW300	Tornillo autotaladrante 5,5x22 mm	15.657,400 u	0,12	1.878,89
CM2P05EW310	Tornillo anclaje 10x90	3.131,480 u	1,49	4.665,91
CM2P06BSA030	Lámina betún modif. SBS autoprot. mineral pizarra LBM-40/G-FP negro/gris	84,227 m2	9,27	780,78
CM2P06BSN010	Lámina betún modif. elastómero LBM-30 FV (SBS -20°C)	84,227 m2	7,71	649,39
CM2P06GL020	Geotextil poliéster no tejido 150 gr/m2	84,227 m2	1,04	87,60
CM2P07TL960	Manta papel Kraft MW rollo 100 mm	3.288,054 m2	5,62	18.478,86
CM2P13EV040	Escalera metálica ancho 50 cm galvanizada	2,800 m	88,68	248,30
CM2P13EV0402	Aros metálicos protección sobre escalera vertical galvanizada	7,000 ud	22,00	154,00
CM2P17NA020	Canalón aluminio circular 280 mm i/p.p. piezas	388,275 m	19,61	7.614,07
CM2P17NA270	Soporte canalón aluminio	621,240 u	3,42	2.124,64
CM2P17NA3434343	Perfil Z aluminio 70 mm altura 5 mm espesor	745,488 ud	3,20	2.385,56
CM2P17NA4444444	Perfil L aluminio 70 mm altura 5 mm espesor	683,364 m	14,55	9.942,95
CM2P23I080	Mortero ignifugo perlita-vermiculita Clasif. A1	5.054,200 kg	0,42	2.122,76
CM2P25ES010	Pintura plástica exterior/interior estándar blanco/color mate	1.733,640 l	3,83	6.639,84
CM2P25JA100	Esmalte laca poliuretano satinada color	45,244 l	14,68	664,18
CM2P25OU020	Imprimación anticorrosiva minio blanco	25,430 l	8,53	216,92
CM2P25OU060	Minio antioxidante marino sin plomo	79,177 l	16,61	1.315,13
CM2P25OZ040	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	404,516 l	10,55	4.267,64
CM2P25WW220	Pequeño material	480,402 u	1,23	590,89
CM2P31CR030	Red seguridad poliamida 10x10 cm	415,000 m2	3,35	1.390,25
CM2P31CR150	Gancho montaje red D=10 mm	2.656,000 u	0,23	610,88
CM2P31CR210	Cuerda de unión redes de seguridad	2.124,800 m	0,53	1.126,14
CM2P31IS450133	Dispositivo absorbedor de energía y anclaje	18,263 ud	141,27	2.579,94
CM2P31IS520	Enrollador 24 m de cable con recuperación	0,200 u	1.215,34	243,07
CM2P31SB010	Cinta balizamiento bicolor 8 cm	2.370,480 m	0,08	189,64
CM2P31SV080	Poste galvanizado 80x40x2 mm 2,00 m	207,500 u	26,15	5.426,13
CM2P31X4502555	Línea de vida de acero homologado	140,013 m	12,44	1.741,76
CM2P31X45I3323	Homologación línea	1,218 ud	750,00	913,13
CM2P31X45I33255	Carrete anticaída retráctil anclaje línea	6,088 ud	600,00	3.652,50
CM2P34IR030	Rótulo metacrilato enmarcado sin iluminación	3,120 m2	610,72	1.905,45
CM2P34IR040	Iluminación para rótulo metacrilato enmarcado	3,120 m2	68,01	212,19

CONCEPTOS (PRESUPUESTO)

SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
CM2P35BP215	Tratamiento amianto	66.696,960 kg	0,93	62.028,17
CM2P35BP400	Tratamiento final de placas de fibrocemento con amianto <1.000 m2	5.060,000 m2	2,42	12.245,20
CM2P35BT100	Transporte residuos fibrocemento con amianto cargas <1.000 m2	5,060 u	805,50	4.075,83
CM2P35BV140	Palet zona residuos	1.001,955 u	11,10	11.121,70
Grupo CM2 .....				1.195.229,74
MO003	Oficial 1a electricista	32,130 h	22,74	730,64
Grupo MO0 .....				730,64
MO102	Ayudante electricista	80,325 h	20,98	1.685,22
Grupo MO1 .....				1.685,22
diM02PL010	Plataforma elev. telescóp. 20 m.	24,000 h	16,71	401,04
diM05PN030	Pala cargadora neumáticos 200 CV/3,7m3	33,209 h	39,21	1.302,11
diM07CB050	Camión basculante 6x4 20 t.	213,485 h	26,70	5.700,04
diM07CG010	Camión con grúa 6 t con pluma/pulpo	40,988 h	43,35	1.776,81
diM07N105	Canon escombros mixto a planta RCD	1.707,876 m3	10,04	17.147,08
diM07N290	Canon residuo plástico a planta valorizacion	12,000 m3	22,91	274,92
diM07N295	Canon residuo cartón a planta valorizacion	12,000 m3	13,08	156,96
diM07N300	Canon residuo madera a planta valorizacion	12,000 m3	13,08	156,96
diM07N610	Canon resid.peligrosos pinturas bidon 200 l.	1,000 u	184,33	184,33
diM07N700	Canon resid.peligrosos envases aerosoles cont bidon 200 l.	1,000 u	39,40	39,40
diM13O125	Alq.conten. plásticos 6m3	2,000 ud	93,59	187,18
Carga y cambio de contenedor de 6 m³, para recogida de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.				
diM13O155	Alq.conten. cartones 6m3	2,000 ud	93,59	187,18
Carga y cambio de contenedor de 6 m³, para recogida de residuos inertes de papel y cartón producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.				
diM13O185	Alq.conten. madera 6m3	2,000 ud	93,59	187,18
Grupo diM.....				27.701,19
diO01OA030	Oficial primera	4,000 h	20,40	81,60
diO01OA040	Oficial segunda	2,000 h	18,82	37,64
diO01OA050	Ayudante	1,280 h	18,16	23,24
diO01OA070	Peón ordinario	207,800 h	17,34	3.603,24
diO01OB240	Oficial 1ª electricista	38,900 h	19,77	769,05
diO01OB260	Ayudante electricista	22,300 h	18,50	412,55
diO01OC070	Asesor técnico en Seguridad y Salud	21,000 h	19,85	416,85
Grupo diO.....				5.344,17
diP01EB010	Tablón pino 2,50/5,50x205x76	0,200 m3	113,30	22,66
diP15AA030	Arq. pref. 30x30x30 con tapa	2,000 ud	16,28	32,56
diP15GH060	Bandeja metálica perforada 60X200	93,000 m	14,88	1.383,84
Bandeja de chapa metálica perforada, con borde de seguridad perfilado y base perforada y embutida, fabricada a partir de chapa de acero al carbono según UNE-EN 10327:07 de espesor 1.5 mm diseñada para soportar cargas elevadas, dimensiones 200x60 mm y 3.05 m de longitud, acabado anticorrosión Galvanizado Sendzimir según UNE-EN 10327.				
diP15GH105	Tapa recta 200X3 m	30,690 ud	4,65	142,71
Tapa de chapa metálica, fabricada a partir de chapa de acero al carbono según UNE-EN 10327:07 de espesor 1.5 mm, de dimensiones 200 mm y 3 m longitud acabado anticorrosión Galvanizado Sendzimir según UNE-EN 10327.				
diP15GH410	Sistema fijación paramentos ban metá 60x200 mm	93,000 ud	6,45	599,85
Sistema de fijación para bandeja metálica de 60x200 mm, por metro lineal, mediante Perfil Omega o reforzado, Galvanizado en Caliente (UNE-EN ISO 1461), con topes de seguridad para la instalación directa a techo, por medio tornillos metálicos con cabeza hexagonal para la instalación junto con tuercas de soportes.				
diP31BA010	Acometida prov. fonta.a caseta	2,000 ud	81,07	162,14
diP31BA020	Acometida prov. sane. a caseta en superfic.	2,000 ud	115,65	231,30
diP31BC080	Caseta modulada ensamblable	2,000 m2	831,39	1.662,78
diP31BM010	Percha para aseos o duchas	1,000 ud	2,91	2,91
diP31BM020	Portarrollos indust.c/cerrad.	1,000 ud	22,63	22,63
diP31BM030	Espejo vestuarios y aseos	3,000 ud	26,54	79,62
diP31BM040	Jabonera industrial 1 l.	1,000 ud	18,81	18,81
diP31BM050	Secamanos eléctrico	1,000 ud	89,71	89,71

CONCEPTOS (PRESUPUESTO)

SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
diP31BM060	Horno microondas 18 l. 700W	0,400 ud	93,71	37,48
diP31BM070	Taquilla metálica individual	2,000 ud	87,79	175,58
diP31BM080	Mesa melamina para 10 personas	0,400 ud	177,03	70,81
diP31BM090	Banco madera para 5 personas	2,400 ud	91,01	218,42
diP31BM100	Depósito-cubo basuras	1,400 ud	27,70	38,78
diP31BM180	Material sanitario	4,000 ud	183,32	733,28
diP31CB030	Tablón madera pino 20x7 cm.	0,060 m3	224,55	13,47
diP31CB040	Tabloncillo madera pino 20x5 cm.	0,120 m3	224,55	26,95
diP31CB070	Valla metálica	220,000 m	1,55	341,00
diP31CB120	Soporte guardacuerpos tipo "sargento"	2,000 ud	13,85	27,70
diP31CE020	Cable cobre desnudo D=35 mm.	40,000 m	1,34	53,60
diP31CE030	Pica cobre p/toma tierra 14,3	4,000 m	5,61	22,44
diP31CE040	Grapa para pica	2,000 ud	2,59	5,18
diP31CI010	Extintor polvo ABCE 6 kg 21A/113B	3,000 ud	39,19	117,57
diP31CI040	Extintor CO2 6 kg	1,000 ud	78,52	78,52
diP31CR070	Malla plástica stopper 1,00 m	38,500 m	0,98	37,73
diP31CW010	Bajante escombros goma 1 m.	12,400 ud	55,54	688,70
diP31CW020	Boca carga metálica bajante goma 1m.	6,200 ud	134,27	832,47
diP31IA010	Casco seguridad básico	20,000 ud	4,96	99,20
diP31IA050	Mascarilla celulosa desechable	40,000 ud	2,22	88,80
diP31IA070	Pantalla sold. electrica cabeza	20,000 ud	23,83	476,60
diP31IA150	Mascarilla pintura 2 valv.	20,000 ud	25,67	513,40
diP31IA180	Gafas vinilo visor policarb.	20,000 ud	12,16	243,20
diP31IA250	Orejas antiruido	11,000 ud	12,14	133,54
diP31IC020	Mono de trabajo poliéster-algodón	20,000 ud	21,04	420,80
diP31IC040	Impermeable 3/4 plástico	11,000 ud	11,01	121,11
diP31IC070	Peto reflectante amarillo/rojo	20,000 ud	13,75	275,00
diP31IM010	Par guantes de neopreno	20,000 ud	2,29	45,80
diP31IM030	Par guantes nitrilo/vinilo	20,000 ud	4,94	98,80
diP31IP010	Par botas aislantes 5.000 V	6,660 ud	38,84	258,67
diP31IP030	Par botas goma	11,000 ud	14,44	158,84
diP31IP100	Par de botas piel	11,000 ud	30,23	332,53
diP31IS010	Cinturón amarre lateral anillas inox.	11,000 ud	37,90	416,90
diP31IS080	Cuerda guía anticaída	11,000 ud	2,48	27,28
diP31IS110	Cable seguridad cinturones	220,000 m	4,13	908,60
diP31SV030	Señal peligro 0,70 m.	5,000 ud	9,51	47,55
diP31SV070	Panel direccional 1,50x0,45	4,000 ud	21,24	84,96
diP31SV140	Señal advertencia con soporte	6,000 ud	12,25	73,50
diP31SV180	Señal información 40x40 cm.	10,000 ud	6,75	67,50
diP31W010	Costo mensual Comité seguridad	4,000 ud	126,91	507,64
diP31W020	Reconocimiento médico básico I	20,000 ud	64,77	1.295,40
diP35BT070	TRANSRTE BIDON RESIDUOS PELIGROSOS	2,000 u	79,89	159,78
	Transporte de bidón de 200 litros de capacidad, apto para almacenar residuos peligrosos, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, incluso servicio de entrega.			

Grupo diP ..... 14.826,60

mo019	Oficial 1ª construcción.	33,072 h	18,73	619,44
mo041	Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,660 h	22,48	14,84
mo087	Ayudante construcción de obra civil.	0,660 h	21,36	14,10

Grupo mo0 ..... 648,38

mo105	Peón ordinario construcción. Recolocación.	33,072 h	17,15	567,18
mo120	Peón Seguridad y Salud.	45,000 h	21,11	949,95

Grupo mo1 ..... 1.517,13

mq07cce010a	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	0,748 h	22,76	17,02
mq07ple010k	Alquiler diario de cesta elevadora de brazo telescópico de 20 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de r Alquiler diario de cesta elevadora de brazo telescópico de 20 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.	4,197 Ud	182,28	765,03

Grupo mq0 ..... 782,05

mt50jpr070a	Cuerda de unión UNE-EN 1263-1 N de polipropileno de alta tenacidad, con tratamiento a los rayos UV, D=8 mm Cuerda de unión UNE-EN 1263-1 N de polipropileno de alta tenacidad, con tratamiento a los rayos UV, D=8 mm y carga de rotura superior a 7,5 kN.	108,576 m	0,15	16,29
-------------	---	-----------	------	-------

## CONCEPTOS (PRESUPUESTO)

### SUSTITUCION CUBIERTA - HFF

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
mt50spb030g	Guardacuerpos telescópico de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster Guardacuerpos telescópico de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, con apriete arriba.	11,388 Ud	17,57	200,09
mt50spb050a	Barandilla para guardacuerpos matrizada, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 25 mm de diámetro Barandilla para guardacuerpos matrizada, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud.	12,480 Ud	5,03	62,77
mt50spr050	Malla tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento Malla tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento, con orificios cada 20 cm en todo el perímetro para su inserción en los módulos de los andamios.	23,400 m²	0,46	10,76
mt50spr070	Red vertical de seguridad tipo U, según UNE-EN 1263-1, de poliamida de alta tenacidad, de color blanco Red vertical de seguridad tipo U, según UNE-EN 1263-1, de poliamida de alta tenacidad, de color blanco, certificada por AENOR mediante sello N de Productos Certificados AENOR para Redes de Seguridad. Cuerda de red de calibre 4,5 mm. Energía de la red A2 (entre 2,2 y 4,4 kJ). Configuración de la red al rombo.	171,600 m²	2,04	350,06
mt50vbe010dbk	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, incluso placa para publicidad.	9,000 Ud	52,92	476,28
mt50vbe020	Tubo reflectante de PVC, color naranja, para mejorar la visibilidad de la valla.	22,500 Ud	3,02	67,95
mt53spc010a	Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, circular, de 60 cm de diámetro, con retroreflectancia nivel 1 (E.G.) Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, circular, de 60 cm de diámetro, con retroreflectancia nivel 1 (E.G.), según UNE-EN 12899-1, incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje.	4,000 Ud	58,08	232,32
Grupo mt5 .....				1.416,52
TOTAL.....				1.250.599,45